

**UCHWAŁA NR XLIII/436/2014  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 12 czerwca 2014 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Stegna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 oraz 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Stegna, uchwala co następuje:

**§ 1.**

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Stegna, który został przyjęty uchwałą przez Zebranie Wiejskie w dniu 6 czerwca 2014r., stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 2.**

Traci moc Uchwała Nr XXV/244/09 Rady Gminy Stegna z dnia 27 marca 2009 roku w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Stegna.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Dorota Chojna**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIII/436/2014  
Rady Gminy Stegna  
z dnia 12 czerwca 2014 r.



# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA**

**STEGNA 2014**

## SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI STEGNA.....	5
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI STEGNA.....	9
3.1. Zasoby przyrodnicze.....	9
3.2. Dziedzictwo kulturowe.....	10
3.3. Obiekty i tereny.....	11
3.4. Infrastruktura społeczna.....	14
3.5. Infrastruktura techniczna.....	15
3.6. Gospodarka, rolnictwo.....	16
3.7. Kapitał społeczny i ludzki.....	17
4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI STEGNA....	20
5. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ.....	23
6. WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU.....	31
7. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE.....	33

### 1. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, oraz „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020” oraz innych programów unijnych. Dokument ten będzie stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Stegna przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Stegny. Dokument będzie również wskazywał dla decydentów inne źródła finansowania ważnych przedsięwzięć dla mieszkańców Stegny.

Celem działania „*Odnowa i rozwój wsi*” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Obszarem realizacji *Planu Odnowy Miejscowości Stegna* obejmuje miejscowość Stegna.

W poniższym opracowaniu, zgodnie z „*Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013*” (Dz.U. Nr 38 poz. 220) oraz w Perspektywie Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 zawarto charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą odnowie miejscowości, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony miejscowości oraz opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć mających na celu aktywizację społeczności lokalnej.

*Plan Odnowy Miejscowości Stegna* to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2014-2019. Podstawą opracowania niniejszego dokumentu jest *Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Stegna na lata 2007 - 2020* przyjęta uchwałą Rady Gminy nr XIV/131/08 z dnia 17 marca 2008 r. oraz *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna* przyjęte uchwałą Rady Gminy nr XL/397.10 z dnia 20 lipca 2010 r.

Niniejszy plan jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od wdrażania i dostępu do funduszy UE.

Uwarunkowania *Planu Odnowy Miejscowości* polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje dotyczy terenu jednej miejscowości i przygotowany z inicjatywy mieszkańców miejscowości, przy współdziałaniu przedstawicieli gminy.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej progospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem *Planu* jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania. Sytuacja ta prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Posiadanie *Planu Odnowy* umożliwia:

1. efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe
2. stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej
3. zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości
4. ocenę mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości.

Podstawą tworzenia *Planu Odnowy* jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie społeczności do działań, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać wzmożenie inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Niniejszy *Plan* wypracowano na podstawie wytycznych środowiska lokalnego i konsultacji społecznych mieszkańców wsi Stegna.

### 2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI STEGNA

Stegna do 1945 roku Steegen (Stege Stegen), jest miejscowością o metryce średniowiecznej, położona na prastarym szlaku bursztynowym z potwierdzonymi śladami obecności człowieka od neolitu i bogatej historii związanej z Zakonem Krzyżackim.

Stegna założona została około 1300 r. W 1465 nastąpiło odnowienie lokacji. Była to pierwotnie wieś rybacka położona wzdłuż prastarej drogi od ujścia Wisły do Sambii, gdzie ulokowane były karczmy. Jako miejscowość powstała z połączenia dwóch wsi Steegen i Kobbelgrube.

Kobbelgrube (nazwa pochodzi o stadniny zajmującej się hodowlą klaczy) była związana z kościołem wzmiankowanym w 1465 r. przy okazji prowadzonych tutaj rokowań polsko – krzyżackich, w którym osobiście uczestniczył Jan Długosz. Natomiast Steegen – stóg (siana), związana była siedliskiem pomorskich rybaków. Rolą szczególną w dziejach Stegny odegrał murowany „Czerwony Dwór”, którym swoją siedzibę miał krzyżacki Urząd Rybacki podległy Komturii Malborskiej.

W 1885 roku posiadała wraz z wybudowaniami 133 domy, w których mieszkało 1142 osób. W tym czasie Stegna była siedzibą królewskiego nadleśnictwa, gospodarujące na obszarze 6877 ha.

W okresie przed I-wszą wojną światową oraz po jej zakończeniu Stegna była znana ze swojego kąpieliska morskiego Ostseebad Steggen (Bałtyckie Kąpielisko Morskie Stegna), które w ówczesnych czasach zajmowała drugie miejsce po Ostseebad Zoppot (Bałtyckie Kąpielisko Morskie Sopot).

Po II wojnie światowej nastąpił gwałtowny rozwój miejscowości jako letniska. W miejscowości Stegna istniało również w latach 70 i 80-tych sanatorium, które funkcjonowało jako filia Uzdrowiska Wieniec Zdrój we Włocławku.

Układ przestrzenny wsi jest wielodrożny z kościołem i cmentarzem w części wschodniej. Jako jednostka osadnicza składa się z dwóch części. Południowa część wsi położona jest wzdłuż głównego ciągu komunikacyjno – urbanistycznego, jaką jest ulica Gdańska. Szlak ten nawiązuje do XV – wiecznej drogi pocztowej tzw. Nehrungstrasse i handlowego szlaku bursztynowego. Natomiast północna część wsi zwana Stegną Port usytuowana jest w lesie w bezpośrednim sąsiedztwie morza.

Krajobraz kulturowy wsi jest zróżnicowany, w płd. części wsi występują ślady dawnego wiejskiego charakteru, z pozostałościami zagród holenderskich, rozlegiem pól z widocznymi 6 szpalerami śródpolnymi. Wzdłuż ulicy Gdańskiej widoczna jest zabudowa związana ze zmianą rybacko – rolniczego charakteru wsi na ośrodek wypoczynkowy. Występują budynki głównie z k. XIX i na pocz. XX w.. Obecnie we wsi dominuje intensywna,

współczesna zabudowa mieszkalno – pensjonatowa o różnorodnej stylistycznie architekturze, z rzadka jednak przekraczającej wysokość 2-3 kondygnacji.



**Fot.1. Stegna – „z lotu ptaka”**

Źródło: UG Stegna

Stegna jest jednym z 22 sołectw gminy Stegna. Gmina Stegna zaś położona jest w północno-wschodniej części województwa pomorskiego, w Powiecie Nowodworskim. Obejmuje ona swym zasięgiem obszar o powierzchni 17 tys. ha. Gmina w części północnej położona jest na Mierzei Wiślanej w pozostałej części na Żuławach Wiślanych. Należy do największych gmin wiejskich w Polsce. Zamieszkuje tutaj blisko 10 tys. mieszkańców. Charakter gminy jest zróżnicowany – począwszy od turystycznego, poprzez pracę w różnych instytucjach, zakładach, znajdujących się na terenie gminy czy poza nią, a skończywszy na prowadzeniu indywidualnych gospodarstw rolnych.

Sołectwo Stegna (rys.1) w skład, którego wchodzi miejscowości: Stegna i Popowo, położone jest w północno - wschodniej części gminy Stegna i zajmuje powierzchnię 1646,57 ha. Zamieszkuje tutaj 2 343 mieszkańców (stan na 31.12.2012r.). Notabene jest największą miejscowością nie tylko w gminie czy na Mierzei Wiślanej, ale w powiecie nowodworskim (zaraz po mieście Nowy Dwór Gdański). Jest popularną miejscowością letniskową ze znanym kąpieliskiem morskim. Dominuje funkcja usługowo – turystyczna.

Stegna położona jest na ważnym węzle komunikacyjnym, w której krzyżuje się droga wojewódzka nr 502 z Nowego Dworu Gdańskiego (stanowiącą główną arterią komunikacyjną

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA

dla turystów odwiedzających Mierzeję Wiślaną w sezonie letnim) i droga wojewódzka nr 501 Przejazdowo – Krynica Morska. Centrum Stegny oddalone jest zaledwie o 14 km Nowego Dworu Gdańskiego, Sztutowa (3 km), Jantaru (5 km) czy Krynicy Morskiej (25 km). Przez miejscowość przebiega sezonowa linia kolejki wąskotorowej relacji Nowy Dwór Gdański – Stegna oraz Mikoszewo – Sztutowo.





### Rys. 1. Położne sołectwa Stegna na tle gminy Stegna

Dostępność Stegny środkami komunikacji publicznej jest bardzo dobra, gdyż istnieją bezpośrednie połączenia z Elblągiem, Nowy Dworem Gdańskim, Gdańskiem czy Krynica Morską. W sezonie letnim dodatkowo Stegna posiada połączenia z Warszawą, Łodzią, Krakowem, Tczewem, Kwidzynem i Malborkiem.

Stegna jest siedzibą Gminy Stegna. Jako ważny ośrodek pełni ważne funkcje dla społeczności nie tylko wsi, ale i gminy (oświata, opieka zdrowotna, bezpieczeństwo, usługi, miejsca pracy, rybołówstwo).

Dzięki położeniu Stegny nad Morzem Bałtyckim pośród pięknych plaż, sosnowego lasu jest uznawana za ważną miejscowością turystyczną na mapie Polski. Posiada dobrze rozwiniętą bazę noclegową, gastronomiczną oraz kąpielisko morskie.

Stegna jak i jej otoczenie posiada cenne walory wraz krajobrazowe, kulturowe i przyrodnicze. Skala jak i charakter miejscowości warte są zachowania i kultywowania.

### 3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI STEGNA

Informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących miejscowość Stegna zostały sporządzone na podstawie opinii mieszkańców Stegna, rady sołectkiej, informacji uzyskanych od członków stowarzyszeń. Mieszkańcy wypowiedali się na temat swojej miejscowości. Zamieszczona w tym rozdziale tabela (tab.6.) określa obecny stan wsi i obrazuje w pewien sposób moment rozwoju, w jakim obecnie się ona znajduje.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru. Mogą one być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych lub prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ zasoby przyrodnicze,
- ✓ dziedzictwo kulturowe,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ infrastruktura społeczna,
- ✓ infrastruktura techniczna,
- ✓ gospodarka i rolnictwo,
- ✓ kapitał społeczny i ludzki.

#### 3.1. Zasoby przyrodnicze

Krajobraz przyrodniczy Stegny związany jest z jego usytuowaniem na Mierzei Wiślanej. Od strony północnej miejscowość wraz z piaszczystą i szeroką przylega do Zatoki Gdańskiej. Niewątpliwym urokiem nadmorskiemu krajobrazowi nadają pasy wydmy porośnięte lasami. Natomiast w części południowej wsi zaznacza się krajobraz związany z Żuławami Wiślanymi, który stanowią łąki i pola uprawne poprzecinane gęstą siecią kanałów i rowów melioracyjnych, liczne groble i wały przeciwpowodziowe oraz urządzenia hydrotechniczne. Liczne drogi i dróżki polne obsadzone są rzędami drzew, wśród których przeważają wierzby.

Obszar Stegny położony na Mierzei Wiślanej charakteryzuje się cennymi walorami przyrodniczymi. Brzegowi morskemu towarzyszy pas piaszczystej plaży, wał wydmy przedniej, a dalej na południe sekwencja wydmy przyplażowych i rozdzielających je zagłębień międzywydmowych. Centralną część mierzei zajmuje główny wał wydmy, a na południe znajduje się równina mierzejowa wraz z podmokłymi obniżeniami terenowymi z roślinnością wysoko – przejściowo torfowiskową. Równię zamyka ponownie sekwencja wydmy. Cennym elementem środowiska przyrodniczego miejscowości są suboceaniczne bory świeże z dominacją drzew iglastych. Sosna jest głównym gatunkiem lasotwórczym. Występują tu

też: dąb, buk, osika, olsza szara, brzoza. Główną funkcją lasów na terenie gminy, w tym Stegny jest funkcja ochronna głównie gleb i bioklimatu. Funkcję produkcyjną uznano za podrzędną, a pozyskiwanie drewna odbywa się jedynie w stopniu nie naruszającym jego walorów. Te m.in. wybitne walory sprawiły, że miejscowość Stegna została objęta otuliną Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana.

W pozostałej części miejscowości występuje krajobraz kulturowy, którego główną cechą jest silne zgeometryzowanie przez nasadzenia zadrzewień klimatycznych oraz przez systemy kanałów i rowów melioracyjnych.

Elementem składowym bogactwa przyrody Stegny jak i Mierzei Wiślanej jest bursztyn. Na tych terenach pozyskuje się go i obrabia.

W Stegnie spotyka się często stare okazale egzemplarze różnych drzew. Niektóre z nich zostały objęte ochroną jako pomniki przyrody tj.:

- dąb szypułkowy (*Quercus robur*); obwód 4,45 m, wysokość sięga 30 m; Nadleśnictwo Elbląg, Leśnictwo Jantar; wierzba biała (*Salix alba*); średnica 145 cm, wysokość 26 m, Stegna na polach blisko rowu w części żuławskiej;
- dąb szypułkowy, (*Quercus rober*); średnica 146 cm, wysokość 26 m, Stegna przy drodze w obszarze zabudowanym;
- dąb szypułkowy (*Quercus rober*); średnica 126, wysokość 26 m, Stegna w obrębie posesji kościoła;
- dąb szypułkowy (*Quercus rober*); średnica 114cm, wysokość 18 m, Stegna teren prywatny.

Gleby położone w południowej części wsi to najżyźniejsze mady rzeczne, które ze względu na ich wartość produkcyjną oraz zasobność w substancje organiczne zaliczane są do kompleksów pszennych dobrych i bardzo dobrych. W pozostałej części wsi występują gleby bielcowe i torfowe porośnięte lasem.

W Stegnie znajdują się udokumentowane złoża wód mineralnych: chlorkowo – sodowo - bromkowe, które mogą stanowić podstawę dla rozwoju potencjalnego uzdrowiska.

### 3.2. Dziedzictwo kulturowe

Główne elementy krajobrazu kulturowego Żuław wpłynęły w sposób zdecydowany na kształtowanie się środowiska kulturowego Mierzei Wiślanej w tym również i Stegny.

Mówiąc o odrębności kulturowej Mierzei Wiślanej od Żuław Wiślanych, należy wspomnieć o różnicy decydującej o osobliwości regionalnej krajobrazu kulturowego. Na Żuławach wiodącym zajęciem ludności było rolnictwo, na Mierzei zaś rybołówstwo, turystyka i zbiór bursztynu. Pomimo tego, o czym napisano powyższej w południowej części wsi można odnaleźć typową zabudowę charakterystyczną dla Żuław Wiślanych, są to domy podcieniowe czy zagrody holenderskie.

W Stegnie występuje 181 rozpoznanych historycznych obiektów architektonicznych. Do najcenniejszych zasobów kulturowych wsi Stegna należy kościół Najświętszego Serca Pana Jezusa (perła architektury sakralnej) wybudowany w latach 1682 – 1683 o w konstrukcji ryglowej. Niepowtarzalne jest również wnętrze kościoła jako salowe, a polichromowany strop kolebkowy z 1688 r. pokryty jest malowidłami na płótnie. Wyposażenie wnętrza pochodzi częściowo z okresu baroku. Do cennych dzieł należy przede wszystkim ambona z 1687 r., chrzcielnica z 1666 r., świecznik i pająk z końca XVII w., monumentalny ołtarz a końca XVII w., barokowe obrazy przedstawiające świętych, organy z XVIII w. a także zabytkowy model szkunera zawieszony pod stropem nawy. Zespół sakralny tworzy także plebania z I poł. XIX wieku. Na uwagę zasługuje również przykościelny cmentarz, dawniej ewangelicki obecnie katolicki.

Wśród innych najciekawszych obiektów historycznych należy wymienić: dom drewniany z pocz. XX w. przy ul. Bukowej; willę ceglana z XIX/XX w., w której obecnie mieści Ośrodek Zdrowia; dom drewniany z 3-4 ćw. XIX w. przy ul. Heweliusza 94, zagrody holenderskie w typie wzdłużnym wraz budynkiem mieszkalnym z 1862 r. przy ul. Rycerskiej, z poł. XIX w. przy ul. Ogrodowej 26, z 1801 r. nr 6 Stegna Cisewo; dom drewniany z 3 ćw. XIX w. przy ul. Morskiej 1; budynek dawnej szkoły – końca XIX w.; budynek nadleśnictwa XIX/XX w., willę ceglana z pocz. XX w. oddająca charakter dawnego klimatu letniska (obecnie apteka) czy budynek dawnego dworca kolejki wąskotorowej z pocz. XX w.

Powyższa lista nie określa w całości bogactwa kulturowego miejscowości. Stegna jest miejscowością o szczególnym charakterze, posiada układ przestrzenny i krajobraz kulturowy w dużym stopniu nasycony zabudową o tradycyjnym charakterze, tworzącym niepowtarzalny klimat dawnych czasów.

W Stegnie, ochroną dóbr kultury wpisanych do Rejestru Zabytków objęte są 4 obiekty tj.: Kościół parafialny pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa, Plebania przy kościele parafialnym, budynek usługowo – mieszkalny przy ul. Gdańskiej 66 oraz zespół zagrody nr 6 (Stegna Cisewo). Ponadto postuluje się wpisanie do rejestrów zabytków nieruchomości wpisane kolejnych 41 obiektów przy ul. Żuławskiej, Gdańskiej, Powstańców Warszawy, Grunwaldzkiej, Morskiej, Jagiełły, Lipowej, Sikorskiego i Wojska Polskiego.

W Stegnie zachowała się tradycja zawodu poławiacza bursztynu oraz rybaka przybrzeżnego.

### 3.3. Obiekty i tereny

Stegna, nadmorska miejscowość położona jest na skrzyżowaniu dróg wojewódzkich 502 Nowy Dwór Gdański – Stegna i 501 Przejazdowo – Krynica Morska.

W strukturze użytkowania gruntów wsi (tab.1.) zdecydowanie dominują lasy (44,8%) oraz użytki rolne (grunty orne, łąki i pastwiska), które stanowią 38,7% w strukturze

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA

użytkowania gruntów w sołectwie. Pozostałe 16,4% zajmują grunty zabudowane (6,6%), drogi (3,0%) oraz nieużytki, tereny niezabudowane, tereny kolejowe, grunty pod wodami i grunty zadrzewione i zakrzewione.

**Tab.1. Struktura użytkowania gruntów w sołectwie Stegna**

Rodzaj użytku	Powierzchnia w ha	% powierzchni całkowitej
użytki rolne	637,44	38,7
grunty zadrzewione i zakrzewione	6,68	0,4
grunty pod wodami (wody płynące, rowy)	40,31	2,4
drogi	49,34	3,0
tereny kolejowe	6,70	0,4
lasy	737,67	44,8
grunty zabudowane	108,86	6,6
tereny niezabudowane	27,62	1,7
tereny różne (wały ppow.)	0,06	0,0
nieużytki	31,89	1,9
<b>Razem</b>	<b>1646,57</b>	<b>100,0</b>

Źródło: dane z UG Stegna

Miejscowość Stegna otoczona jest kompleksem lasów o funkcji ochronnej. Lasy są miejscem wypoczynku i rekreacji zarówno dla mieszkańców wsi jak przebywających tu turystów. Przestrzeń leśna jest zagospodarowana, gdyż występują tutaj ciągi piesze, rowerowe i konne. Nadmorskie położenie sprawia, że rozległe i piaszczyste plaże, które są atrakcyjnym miejscem wypoczynku dla mieszkańców oraz turystów. Dzięki tym naturalnym warunkom Stegna posiada również strzeżone kąpielisko morskie. Wzdłuż kąpieliska istnieje bulwar położony na wydmie, z którego rozpościerają wspaniałe widoki na otaczające morze. Powyższe walory są główną determinantą rozwoju turystyki wsi.

Przez miejscowość przebiega oznakowany szlak pieszy - Szlak Jantarowy, zwany też bursztynowym. Stanowi on fragment szlaku międzynarodowego, przebiegającego w Polsce wzdłuż morskiego wybrzeża od Świnoujścia do Braniewa. W obrębie gminy Stegna szlak ten przebiega wzdłuż Mierzei Wiślanej. Prowadzi on przez osobliwy twór przyrody – Mierzeję Wiślaną.

W krajobraz wsi wpisała się również kolejka wąskotorowa, kursująca podczas sezonu letniego pomiędzy Sztutowem a Mikoszewem. Przejazdki kolejką stanowią niewątpliwie atrakcję turystyczną.

We wsi znajduje się stadion piłkarski, na którym rozgrywki sportowe prowadzi Uczniowski Klub Sportowy Morze Stegna. Stadion to również ważne miejsce, na którym odbywają się festyny, zawody strażackie a przede wszystkim letnie koncerty organizowane m.in. przez ogólnopolskie media.

Cennym obiektem jest również sala widowiskowa Gminnego Ośrodka Kultury, która jest miejscem licznych imprez kulturalno – sportowych oraz spotkań mieszkańców.

W Stegnie znajduje się jedyne w gminie Centrum Informacji Turystycznej (CIT). Centrum udostępnia bazę danych nie tylko o gminie, ale także o najbliższym regionie, w którym można otrzymać informację dotyczącą komunikacji autobusowej (rezerwacja biletów), kolejowej, promowej, żeglugi pasażerskiej, produktach turystycznych, itp. Ponadto CIT oferuje liczne materiały informacyjne jak np.: broszury, ulotki, foldery, prospekty, mapy turystyczne oraz publikacje regionalne.

Z pośród istotnych obiektów w Stegnie należy również wymienić: kościół parafialny wraz z cmentarzem, oczyszczalnię ścieków Przedsiębiorstwa Komunalnego „Mierzeja” Sp. z o.o., stację kontroli pojazdów, piekarnię, skład materiałów budowlanych, dworzec autobusowy, stację paliw, port rybacki, lecznicę zwierząt, pocztę oraz targowisko.

Stegna jest również siedzibą Banku Spółdzielczego, który swym zasięgiem obsługuje trzy gminy nadmorskie tj. Gmina Stegna i Sztutowo oraz Miasto Krynica Morska. Ponadto w Stegnie znajduje się również filia wspomnianego banku oraz filia Żuławskiego Banku Spółdzielczego w Nowym Dworze Gdańskim. W Stegnie do dyspozycji mieszkańców jak i turystów jest pięć bankomatów (dwa czynne sezonowo).

W Stegnie mieści się również siedziba Zarządu Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślna”, Baza Materiałowa Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku oraz Dom Pomocy Społecznej „Mors”.

Stegna posiada dobrze rozwiniętą bazę noclegową. Baza ta obejmuje ośrodki: wypoczynkowe, kolonijne, rehabilitacyjne, pola namiotowe, kempingi, kwatery prywatne, pensjonaty oraz kwatery agroturystyczne. Baza ta stanowi ok. 40% wszystkich obiektów noclegowych gminy.

Stegna, największa miejscowość na Mierzei Wiślanej, jedna z ciekawszych miejscowości letniskowych na polskim wybrzeżu, posiada najwięcej kwater prywatnych oraz ośrodków wypoczynkowych (tab.2). Dodatkowo zlokalizowane są również dwa campingi. Przed głównym zejściem na plażę powstał również kompleks usługowo – handlowy, który uporządkował istniejący dotychczas nieład architektoniczny i estetyczny. Obiekt ten oprócz funkcji gastronomicznej i handlowej pełni funkcje bazy noclegowej.

Ponadto w południowej części miejscowości zlokalizowane są wzdłuż głównych ulic prowadzonych do morza bądź przelotowych do innych miejscowości kwatery prywatne, gospodarstwa agroturystyczne, pensjonaty, pawilony turystyczne, domki letniskowe oraz pola namiotowe. W otoczeniu lasu znajdują się również ośrodki wypoczynkowe. Ponadto mieści się jedyne w gminie schronisko młodzieżowe.

<b>Turystyczne obiekty noclegowe</b>
--------------------------------------

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA

	Jednostka miary	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Obiekty hotelowe	ob.	3	3	3	3	3	5
Inne obiekty noclegowe - razem	ob.	25	26	22	23	24	49
Inne obiekty zbiorowego zakwaterowania – kempingi i pola biwakowe	ob.	2	2	1	3	2	2
Inne obiekty zbiorowego zakwaterowania-zespoły domków turystycznych	ob.	3	3	3	3	3	3
Inne obiekty noclegowe - pozostałe	ob.	20	21	18	17	19	44

**Tab.2. Baza turystyczna na terenie z Gminy Stegna w latach 2007-2012**

Źródło: Główny Urząd Statystyczny (BDL) stan na dzień 31.12.2012r

W Stegnie występuje również najwięcej obiektów gastronomicznych, którą stanowią 58,4% potencjału gminy Stegna. Najwięcej (tab.3) z pośród obiektów gastronomicznych występują stołówki. Większość z nich mieści się na terenie ośrodków wypoczynkowych. Charakterystycznym elementem bazy gastronomicznej znajdujących się nadmorskich miejscowości w tym również Stegny są smażalnie ryb. Ponadto w Stegnie mieszczą się również bary, kawiarnie, cukiernie i restauracje. Zdecydowane większość tego typu obiektów funkcjonuje sezonowo.

**Tab.3. Charakterystyka zaplecza gastronomicznego Stegny**

miejscowość	restauracje	bary	bary typu fast food	pizzerie	stołówki		kawiarnie		puby i pijalnie	ciastkarnie - lodzianie	smażalnie
					ogółem	w tym zamknięte	ogółem	w tym zamknięte			
Stegna	5	17	10	2	25	21	16	13	6	14	14
Ogółem gmina	7	33	19	4	43	36	26	19	9	4	22

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Audytu turystycznego powiatu nowodworskiego, Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gd., Nowy Dwór Gd 2005

### 3.4. Infrastruktura społeczna

Stegna, jako ważny ośrodek ponad lokalny pełni ważną funkcję obsługującą potrzeby mieszkańców gminy jak i przebywających tu turystów. Stegna mieści Urząd Gminy –

Institucja obsługująca i inicjująca społeczno – gospodarcze życie mieszkańców gminy, w tym również Stegny.

Na terenie miejscowości funkcjonuje Zespół Szkół, w który tworzą Przedszkole, Szkoła Podstawowa i Gimnazjum. Działalność kulturalną w Stegnie jak w całej gminie prowadzi Gminny Ośrodek Kultury (GOK). W ośrodku znajduje się świetlica wiejska dla dzieci i młodzieży oraz sala widowiskowa. Ponadto w ośrodku organizowane są przeglądy artystyczne, konkursy recytatorskie, konkursy potraw, kiermasze, spotkania autorskie, spektakle teatralne, koncerty, zabawy integracyjne dla dzieci i dorosłych, wystawy i inne imprezy okolicznikowe. GOK uczestniczy również w konkursach regionalnych i ogólnopolskich. Corocznie podczas sezonu letniego przy współudziale Polskiej Bałtyckiej Filharmonii im. F. Chopina w Gdańsku organizuje w miejscowym kościele koncerty muzyki organowej. Działalność kulturalną w Stegnie prowadzi również Gminna Biblioteka Publiczna, która oprócz statutowych obowiązków, organizuje spotkania autorskie, organizuje czas wolny dzieciom i młodzieży. Wspomniana biblioteka wyposażona jest ogólnodostępną pracownią komputerową z Internetem.

W Stegnie mieści się jedyny w gminie Stegna Posterunek Policji, będący jednostką podległą Komendzie Powiatowej Policji w Nowym Dworze Gdańskim, w którym funkcjonuje Zespół ds. Prewencji i Zespół ds. Kryminalnych.

W Stegnie funkcjonuje Ochotnicza Straż Pożarna (OSP). Jednostka OSP włączona jest w Krajowy System Ratowniczo – Gaśniczy. W budynku Ochotniczej Straży Pożarnej funkcjonuje Centrum Kształcenia.

Na terenie wsi działa niepubliczna placówka ochrony zdrowia jako ośrodek tzw. pierwszego kontaktu lekarza z rodzinami (lekarze rodzinni) - „STEGMED”. Ponadto mieszkańcy wsi również korzystają z apteki i punktu aptecznego.

Na uwagę zasługuje również prywatne muzeum bursztynu „Bursztynowa Komnata”, które prezentuje najciekawsze eksponaty brył bursztynu i inkluzji.

W lesie odległości 1 km od wschodniej części wsi znajduje się grób zamordowanych w 1940 roku przedstawicieli polskiej inteligencji z Pomorza.

### 3.5. Infrastruktura techniczna

Stegna jest miejscowością skanalizowaną. Ścieki ze Stegny są transportowane poprzez przepompowanie systemem kanałów tłocznych i grawitacyjnych do oczyszczalni ścieków mechaniczno – biologicznej Przedsiębiorstwa Komunalnego „Mierzeja” Sp. z o.o. w Stegnie. Wieś jest zwodociągowana i obsługiwana przez Centralny Wodociąg Żuławski.

Powstające we wsi odpady komunalne w tym z gospodarstw domowych transportowane są do ZUOS w Tczewie. Usługi na wywóz opadów na obszarze sołectwa realizują dwa podmioty tj.: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Nowym



Dworze Gd. i Zakład Usług Transportowych i Wywozu Nieczystości A. Seremak w Stegnej. W miejscowości od 2013 roku istnieje zorganizowana segregacja śmieci.

Podobnie jak w całej gminie również w Stegnej głównym operatorem telefonii stacjonarnej jest Telekomunikacja Polska S.A.. W Stegnej istnieje sieć światłowodowa. Poza tym we wsi istnieje dostęp do operatorów niezależnych korzystających z łącz TP S.A., tj. Tele2, Dialog, Netia i INM. Stegna objęta jest również zasięgiem operatorów telefonii komórkowej tj.: Plus, Era czy Orange.

Wieś Stegna nie posiada sieci ciepłowniczej. Mieszkańcy wsi zaopatrują się w ciepło indywidualnie z własnych kotłowni przydomowych, opalanych głównie drewnem i węglem. Poza tym we wsi istnieją dwie większe kotłownie. Jedna z nich zapatruje w ciepło budynek mieszkalny przy ul. Jagiełły, druga zaś budynek Domu Pomocy Społecznej „Mors”. Na terenie Stegny brak jest infrastruktury gazowej.

Zasilanie w energię elektryczną odbiorców ze Stegny odbywa się liniami nn 0,4 kV, głównie napowietrznymi wyprowadzanymi ze stacji transformatorowych 15/0,4 kV, które pozostają w gestii Koncernu Energetycznego Energa S.A. – Rejon Energetyczny Malbork.

### 3.6. Gospodarka, rolnictwo

Stegna jest miejscowością, usługowo – turystyczną. Na terenie Stegny działa 1112 podmiotów gospodarczych (tab.4). Zdecydowaną większość zarejestrowanych podmiotów stanowią mikroprzedsiębiorstwa oraz małe przedsiębiorstwa. Większość z nich to podmioty jednoosobowe lub tzw. rodzinne.

**Tab.4. Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w systemie REGON**

Nazwa	Placówki handlowe i gastronomiczne	Produkcja wyrobów przemysłowych	Produkcja wyrobów spożywczych	Budownictwo	Usługi transportowe	Zakłady produkcyjno-usługowe	Inne (hotele, usługi itp.)	Ogółem
Stegna	163	12	4	119	26	1	198	419

Źródło: Dane z UG Stegna

W strukturze podmiotów gospodarczych Stegny największy udział przypada na podmioty związane z usługami hotelarskimi, gastronomicznymi i handlowymi, a więc bezpośrednio związanych z obsługą turystów. Są to ośrodki wypoczynkowe, pensjonaty, campingi, pola namiotowe, bary, smażalnie, kawiarnie, restauracje, punkty handlowe (spożywcze, chemiczne, odzieżowe, mięsne, prasa, budowlane, rybne, pamiątkarskie, itp.), hurtownia nabiału, hurtownia ogólnospożywcza, zakłady fryzjerskie, warsztaty samochodowe, puby, dyskoteki, itp.. Na pozostałe przypadają podmioty związane z budownictwem, produkcją wyrobów spożywczych, przemysłowych oraz usługami

transportowymi. We wsi znajdują się również zakłady rzemieślnicze zajmujące się obróbką bursztynu.

W Stegnie istnieją również gospodarstwa rolne, które gospodarują na żyznych glebach (mady) przeważnie III i II klasy. Użytki rolne we wsi są we władaniu 120 gospodarstw rolnych. Zdecydowanie dominują gospodarstwa małe do 5 ha (tab.4). Na tle gminy 14,0% gospodarstw rolnych stanowią gospodarstwa ze Stegny – najwięcej gospodarstw z pośród wszystkich sołectw w gminie. Znajdujące się we wsi gospodarstwa rolne zajmują się uprawą: pszenicy, jęczmienia, rzepaku, ziemniaka, roślin pastewnych, buraka cukrowego, warzyw oraz hodowlą bydła i trzody chlewnej.

**Tab.5. Liczba gospodarstw rolnych według powierzchni**

Nazwa	do 5 ha	5 - 10 ha	10 - 15 ha	15 - 20 ha	20 - 50 ha	pow. 50 ha	Razem
Stegna	99	5	4	5	5	2	120

Źródło: dane z UG Stegna

### **3.7. Kapitał społeczny i ludzki**

Stegna należy do miejscowości o bogatym potencjale społecznym. Sojusznikiem i naturalnym sprzymierzeńcem, częstokroć inicjatorem działań są miejscowe stowarzyszenia, oraz prężnie działająca rada sołecka wraz z sołtysem. Dzięki ich staraniom od kilku lat organizowane są imprezy, festyny integrujące społeczność lokalną (Andrzejki, bal karnawałowy, Sylwester, kiermasze, itp.). Aktywnie biorą udział w organizacji dożynek, konkursów związanych z potrawami świątecznymi oraz wieńców dożynkowych. Prace te były wielokrotnie nagradzane. Ponadto zabiegają o inwestycje we wsi m.in. remont Gminnego Ośrodka Kultury, oświetlenie miejscowości, remont ulic i chodników, jak również o czystość swojej miejscowości.

Istotną rolę w życiu wsi odgrywa Ochotnicza Straż Pożarna, której właściwym zadaniem jest służba dla ludności. Strażacy są obecni w życiu religijnym parafii. Organizują zawody strażackie. Chętnie włączają się do zadań, o których pisano wcześniej. Dzięki ich inicjatywie w budynku straży powstało Centrum Kształcenia, w którym można skorzystać i nauczyć się obsługi komputera czy Internetu.

O aktywności mieszkańców Stegny świadczą również istniejące stowarzyszenia: Stowarzyszenie „Bursztynowe Wybrzeże”, Stowarzyszenie „Centrum Usług Przy plażowych w Stegnie”, Stowarzyszenie „Turystyczna Stegna”, Stowarzyszenie Wczasowiczów "Hubertówka", Stowarzyszenie Ochotnicza Straż Pożarna w Stegnie, Stowarzyszenie Lokalna Organizacja Turystyczna „Jantarowe Wybrzeże”, Stowarzyszenie Kulturalni” oraz Fundacja Pomocy Dzieciom Poszkodowanym przez Niewybuchy i Niewypały „DAWID”. Na uwagę zasługuje również Uczniowski Klub Sportowy „Morze Stegna”, który prowadzi zajęcia dla dzieci i młodzieży w piłce nożnej, piłce halowej oraz piłce nożnej plażowej. Ponadto klub

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA

uczestniczy w rozgrywkach sportowych na szczeblu powiatowym i wojewódzkim (piłka nożna), jaki i krajowym (piłka plażowa).

**Tab.6. Zestawienie tabelaryczne zasobów miejscowości Stegna**

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>zasoby przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)				X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwości przyrodnicze			X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy, zbiorniki wodne)				X
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
- gleby, kopaliny				X
<b>dziedzictwo kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
- walory zagospodarowania przestrzennego			X	
- zabytki				X
- zespoły artystyczne	X			
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara	X			
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne		X		
- specyficzne nazwy			X	
<b>obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
- działki pod domy letniskowe			X	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł			X	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)			X	
- place i miejsca publicznych spotkań				X
- miejsca sportu i rekreacji				X
<b>gospodarka, rolnictwo</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
<b>infrastruktura społeczna</b>				
- placówki opieki społecznej				X
- placówka opieki zdrowotnej				X
- szkoły				X

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA

- Dom Kultury				X
<b>infrastruktura techniczna</b>				
- zasilanie w energię elektryczną				X
- zasilanie w wodę				X
- kanalizacja				X
- telekomunikacja				X
- gospodarka odpadami			X	
- gaz	X			
<b>kapitał społeczny i ludzki</b>				
- OSP				X
- KGW				X
- Rada Sołecka			X	
- przyjezdni stali i sezonowi				X
- Stowarzyszenia				X

## 4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI STEGNA

Na podstawie analizy zasobów postanowiono również w przypadku wsi Stegna posłużyć się bardzo wygodnym narzędziem planistycznym, jakim jest analiza SWOT. Jest to analiza mająca na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno - gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i zagrożenia wsi w okresie perspektywicznym.

Praca nad analizą SWOT wsi Stegna w zakresie rozwoju społeczno - gospodarczego związanego z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji wsi, pozwoliły na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwiła przeprowadzenie dyskusji na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech wsi umożliwiających podejmowanie skutecznych działań służących rozwojowi społeczno – gospodarczemu.

### **CZYNNIKI WEWNĘTRZNE**

#### **MOCNE STRONY**

1. nadmorskie położenie wsi
2. dobre połączenia komunikacyjne
3. atrakcyjne środowisko naturalne oraz walory przyrodniczo – krajobrazowe
4. szeroka baza noclegowa i gastronomiczna
5. kąpielisko morskie i związana z tym infrastruktura turystyczna
6. brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko
7. wysoki stopień zwodociągowania i skanalizowania
8. dobrze rozwinięta sieć elektro-energetyczna i telefoniczna
9. występowanie instytucji obsługujących mieszkańców i turystów
10. imprezy kulturalno – sportowo – rozrywkowe
11. miejsce spotkań mieszkańców (Gminu Ośrodek Kultury)
12. istnienie punktów handlowych i usługowych
13. duże zainteresowanie nabywaniem działek budowlanych i rekreacyjnych
14. aktywna społeczność wsi
15. zaangażowanie sektora prywatnego w rozwój usług turystycznych
16. organizacje pozarządowe

#### **SŁABE STRONY**

## **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA**

---

1. nienajlepszy stan techniczny dróg, chodników
2. nienajlepszy stan Gminnego Ośrodka Kultury
3. niedostateczny rozwój infrastruktury rekreacyjnej
4. niewystarczająca ilość ścieżek rowerowych i pieszych
5. krótki sezon turystyczny (2,5 miesiąca)
6. niedostateczna baza parkingowa, szczególnie podczas sezonu turystycznego
7. brak przestrzeni pod budownictwo mieszkaniowo - rekreacyjno – usługowe
8. brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
9. brak harmonijnego zagospodarowania wsi i zapewnienia właściwych warunków zarówno dla mieszkańców jak i dla turystów
10. brak pełnowymiarowej hali sportowej
11. nienajlepszy stan obiektów zabytkowych

### **CZYNNIKI ZEWNĘTRZNE**

#### **SZANSE**

1. możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej
2. sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich
3. realizacja planu odnowy miejscowości
4. rozwój turystyczny Trójmiasta
5. rozwój turystyki specjalistycznej
6. gazyfikacja miejscowości
7. napływ kapitału zewnętrznego
8. wzrost zamożności społeczeństwa w skali makro
9. otwarcie granic (możliwość kształcenia i legalnej pracy)
10. wykorzystanie dobrego stanu środowiska naturalnego do rozwoju turystyki i agroturystyki
11. budowa szlaku rowerowego
12. rozwój potencjalnego uzdrowiska
13. rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich i drobnej wytwórczości
14. nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami
15. rozwój społeczeństwa informacyjnego

#### **ZAGROŻENIA**

1. niestabilny system prawny, szczególnie podatkowy w Polsce
2. trudno dostępny pieniądź (niestabilność kredytowa i bankowa)

3. bezrobocie w regionie
4. zagrożenie ekologiczne na Morzu Bałtyckim
5. bogatsza i konkurencyjna oferta turystyczna sąsiednich regionów
6. zanieczyszczenie środowiska
7. niesprzyjające warunki atmosferyczne
8. postępujące rozwarstwienie ekonomiczne społeczeństwa i bieda
9. niebezpieczeństwo niepełnego wykorzystania szans jakie dają środki UE
10. migracja ludzi młodych do miast i zagranicę
11. nuda, brak rozrywki, sposobu i miejsca na spędzanie wolnego czasu dla dzieci i młodzieży.

## 5. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

*Plan Odnowy Miejscowości Stegna* zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno - kulturalnego i gospodarczego życia mieszkańców. Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim poprawa estetyki oraz stanu bezpieczeństwa. Poniżej przedstawiony został wykaz przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2007-2015. Jest to lista otwarta, która w trakcie okresu programowania może być modyfikowana i uzupełniana. Do realizacji w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich kwalifikować się będą zadania, dla których wartość dofinansowania nie będzie niższa niż 25 000 złotych. Możliwym jednak będzie łączenie inwestycji w ramach jednego projektu przedkładanego do w/w programu. Opis planowanych przedsięwzięć dla miejscowości Stegna na lata 2007-2015 wygląda następująco:

### **1. Remont zejść na plażę**

#### ***CEL: Poprawa infrastruktury turystycznej***

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje wykonanie robót remontowych zejść na plażę w miejscowości Stegna, w celu: doprowadzenia istniejących przejść do właściwego stanu technicznego umożliwiającego ich użytkowanie z założonymi standardami jakości, umożliwienie dojazdu na plażę dla osób niepełnosprawnych oraz osób poruszającymi się z wózkami dziecięcymi. Projekt ma na celu doprowadzenie do właściwych standardów architektoniczno-użytkowych. Remont zejścia na plażę obejmuje rozbiórki istniejących elementów nawierzchni, podbudowy i pozostałych elementów zejścia na plażę, budowę dojścia do plaży, budowę muru oporowego przy skarpach sąsiadujących z ciągiem komunikacyjnym wraz z wnękami na ławki dla pieszych, koszami na śmieci, oświetleniem i odwodnieniem terenu. Przedsięwzięcie obejmuje wykonanie również promenady nadmorskiej.

### **2. Rozbudowa Zespołu Szkół w Stegnie**

#### ***CEL: Poprawa infrastruktury edukacyjnej i sportowej***

Rozbudowa budynku szkoły polegać będzie na nadbudowie o kolejne piętro budynku szkoły z przeznaczeniem na pomieszczenia szkolne (roboty ogólnobudowlane, roboty budowlane-prace wykończeniowe, roboty elektryczne i roboty sanitarne). Dodatkowo w obiekcie szkoły zostaną przeprowadzone prace termomodernizacyjne. Zakres prac będzie obejmował docieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem elewacji, docieplenie stropodachu wentylowanego i niewentylowanego, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianę koltów i instalacji CO. Kolejnym istotnym zadaniem będzie budowa pełnowymiarowej hali sportowej dla Zespołu Szkół (szkoła podstawowa, gimnazjum). W ramach danego przedsięwzięcia planuje się budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego: w tym boisko do



piłki nożnej, do siatkówki, kort tenisowy i inne niezbędne elementy konieczne dla uprawiania sportów przez uczniów szkoły i miejscowej ludności.

### **3. Budowa i remont ulic w Stegnie**

#### ***CEL: Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i przejezdnych***

Realizacja inwestycji przewiduje gruntowną poprawę stanu technicznego istniejących dróg gminnych znajdujących się na terenie sołectwa (m.in. ulice: Bursztynowa, Cisewo, Grunwaldzka, Jana Heweliusza, Krótka, Mennonitów, Ogrodowa, Okólna, Sportowa, Zielna, Zielona, Żuławska). Zadanie będzie polegało na budowie w miejsce dróg dotychczas nieutwardzonych ulic z kostki brukowej, płyt lub asfaltu. Istniejący układ drogowy wsi nie zapewnia bezpieczeństwa oraz właściwej obsługi ruchu, w tym dojazdu do posesji i zakładów usługowych. Brak odpowiedniego zagospodarowania przestrzennego terenu wpływa negatywnie na zainteresowanie miejscowością, co w konsekwencji powoduje spadek wpływów z turystyki.

### **4. Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury**

#### ***CEL: Wzrost integracji mieszkańców wsi***

Bardzo istotnym zadaniem w miejscowości Stegna będzie remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury – miejsca integrującego społeczność lokalną. Planowane przedsięwzięcia polegać będzie na remoncie sali widowiskowej (wymiana okien, drzwi, remont sanitariatów, kuchni i sceny, wymiana podłogi, malowanie ścian i sufitu) oraz pomieszczeń biura GOK i świetlicy wiejskiej (malowanie). W dolnych pomieszczeniach budynku planowane jest Centrum Informacji Turystycznej. Dodatkowo cały budynek będzie wyposażony w centralne ogrzewanie (obecnie obiekt ogrzewany jest elektrycznie i olejem opałowym). Ponadto planowany jest remont elewacji zewnętrznej budynku poprzez docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu wraz z malowaniem.

### **5. Zagospodarowanie przestrzeni wokół kościoła w Stegnie**

#### ***CEL: Poprawa wizerunku – estetyzacja miejscowości***

Projekt zakłada budowę utwardzonego parkingu, wykonanie kanalizacji deszczowej oraz wykonanie dodatkowego oświetlenia kościoła. Przewidziano również prace porządkowe wokół obiektu.

### **6. Przebudowa ul. Gdańskiej (od ulicy Jagiełły wraz ze skrzyżowaniem do ulicy Powstańców Warszawy)**

### **CEL: Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i przejezdnych**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 501 Przejazdowo – Krynica Morska – Nowa Karczma z drogą wojewódzką nr 502 Stegna – Nowy Dwór Gd. wraz z odcinkami dróg w rejonie skrzyżowania w miejscowości Stegna.

Zakres przebudowy obejmuje:

- przebudowę dróg
- budowę nowych miejsc postojowych,
- nową kanalizację deszczową,
- nowe oświetlenie oraz przebudowę niezbędnej infrastruktury technicznej.

### **7. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Stegnie**

#### **CEL: Uporządkowanie gospodarki ściekowej w miejscowości, poprawa stanu środowiska**

W chwili obecnej Stegna jest skanalizowana w 90%. Ścieki z istniejącej kanalizacji odprowadzane są do pobliskiej oczyszczalni, natomiast z pozostałych nieskanalizowanych terenów wsi odprowadzane są do indywidualnych zbiorników bezodpływowych.

(szamb), opróżnianych okresowo i następnie dowożone do wspomnianej oczyszczalni ścieków. Do skanalizowania pozostały obiekty najbardziej oddalone lub położone poniżej poziomu istniejącej sieci kanalizacyjnej wsi. W zakres planowanych robót będzie budowa: przepompowni, przykanalików, przyłączy, sieci kanalizacyjnej, rurociągów tłocznych, studzienek. Powstała sieć kanalizacyjna zostanie podłączona do głównego rurociągu odprowadzającego ścieki do oczyszczalni w Stegnie.

### **8. Gazyfikacja miejscowości Stegna**

#### **CEL: Rozwój infrastruktury technicznej miejscowości, poprawa stanu środowiska**

Gazyfikacja Stegny jest niezwykle istotnym zadaniem, związanym z poprawą infrastruktury technicznej, ale również ochroną środowiska przyrodniczego. W chwili obecnej mieszkańcy gminy zaopatrują się w gaz wyłącznie z butli gazowych.

### **9. Budowa lub rozbudowa bazy sportowej w miejscowości Stegna**

#### **CEL: Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Stegnie**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest poprawa wizerunku miejscowości Stegna poprzez rozbudowanie bazy sportowo-rekreacyjnej. W ramach zadania zmodernizowane zostanie obecne boisko do piłki nożnej. Wykonane zostaną boiska wielofunkcyjne: kort tenisowy, boisko do koszykówki, do siatkówki. Zakupione zostanie odpowiednie wyposażenie dla uprawiania sportu. W miejscach publicznych planuje się postawić siłownie na świeżym powietrzu. W ramach projektu planuje się wykonać:

- monitoring,

- toalety,
- ogrodzenie,
- trybuny,
- boksy,
- piłkochwyty,
- nawierzchnię drogową,
- chodniki,
- parkingi,
- oświetlenie
- budowa lub obiektów sportowych w tym budynki socjalne

W ramach zagospodarowania terenu wykonane zostaną ławki, kosze na śmieci, zaprojektowana zostanie zieleń oraz żywopłot.

### **10. Przebudowa ulicy Morskiej w Stegnie**

#### ***CEL: Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i przejezdnych***

Rozbudowa strefy parkingowej (kostką brukową) przy ul. Morskiej na terenach pozyskanych od Lasów Państwowych a także rozbudowa kanalizacji deszczowej.

### **11. Remont organów zabytkowych w Kościele Parafialnym w Stegnie**

#### ***CEL: Poprawa jakości gry zabytkowego instrumentu***

Remont należy wykonać według specjalistycznej ekspertyzy ze względu na zabytkowy charakter organów. Instrument w obecnym stanie nie spełnia zadań służących grze liturgicznej a także w organizacji międzynarodowych koncertów organowych organizowane przez Gminny Ośrodek Kultury w Stegnie, które są zarówno wielką atrakcją dla mieszkańców jak i przybywających turystów.

## **UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ**

Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do rozwoju kultury w miejscowości Stegna, podniesienia standardów życia i przyciągnięcia nowych mieszkańców oraz turystów. Rozwój infrastruktury technicznej ma istotne znaczenie dla rozwoju lokalnej gospodarki i zaspokajania potrzeb społecznych mieszkańców.

### **1. Remont zejść na plażę**

Realizacja przyczyni się do poprawy stanu technicznego i funkcjonalnego obszaru, obejmie największą liczbę potencjalnych użytkowników oraz w największym stopniu przyczyni się do

podniesienia estetyki analizowanego terenu. Realizacja tego wariantu pozwoliłaby na przywrócenie dojściom na plażę pożądanego charakteru ważnego ciągu komunikacyjnego dostępnego dla wszystkich i we właściwy sposób zagospodarowanego. Tym samym poprawiłaby się dostępność turystów i mieszkańców jednego z ważniejszych ciągów komunikacyjnego w kierunku plaży. Przeprowadzenie inwestycji zgodnie z założeniami wariantu kompleksowego poprawiłaby dostępność infrastruktury, natomiast brak zagospodarowania tego terenu obniża walory użytkowe obszaru i jakość przemieszczania się tym traktem komunikacyjnym, co ma wpływ na ogólną jakość produktu turystycznego w Gminie Stegna.

### **2. Rozbudowa Zespołu Szkół w Stegnie**

Rozbudowa Zespołu Szkół jest zadaniem priorytetowym dla miejscowości Stegna, jest również jednym z najważniejszych zadań dla prawidłowego rozwoju sieci placówek oświatowych oraz bazy sportowej Gminy Stegna (obecnie w gminie brak jest ma pełnowymiarowej hali sportowej). Powyższa hala jest również potrzebna ze względu na rozwój bazy sportowo – treningowej gminy, ale również nastawienie samych mieszkańców na rozwój aktywnych form spędzania wolnego czasu.

Ponadto obecny budynek Zespołu Szkół nie spełnia w pełni wymagań stawianym tego typu placówkom. Budynek nie posiada wystarczającej liczby sal lekcyjnych, co powoduje, że młodzież szkolna jak i gimnazjalna korzysta z tych samych sal dydaktycznych. Nadbudowa o kolejne piętro szkoły umożliwi poprawę warunków edukacyjnych dla uczniów jak i nauczycieli, co w konsekwencji wpłynie na mobilizującą na podniesienie wyników w nauczaniu. Natomiast termomodernizacja w Zespole Szkół wpłynie na zmniejszenie kosztów ogrzewania i zużycia energii pierwotnej. Odremontowane obiekty szkolne poprawią estetyczny wizerunek Stegny.

### **3. Budowa i remont ulic w Stegnie**

Realizacja inwestycji korzystnie wpłynie na poprawę wizerunku miejscowości oraz bezpieczeństwo mieszkańców poruszających się drogą. Zadanie wpłynie na poprawę standardu życia mieszkańców. Konsekwencją wdrożenia projektu będzie poprawa ruchu kołowego i funkcjonalności ruchu pieszego, a także polepszenie estetyki przestrzeni.

### **4. Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury**

Wyremontowany budynek będzie służyć wszystkim mieszkańcom wsi, ale także społeczności gminnej i turystom. Realizacja tego celu zaspokoi oczekiwania dzieci i młodzieży. Ponadto inwestycja ta podniesie walory kulturalne i rekreacyjne Stegny. Realizacja inwestycji pozwoli zagospodarować wolny czas dzieci i młodzieży szkolnej oraz przyczyni się do rozwoju intelektualnego i fizycznego jej mieszkańców.

### **5. Zagospodarowanie przestrzeni wokół kościoła w Stegnie**

Kościół w Stegnie nie posiada utwardzonego parkingu. Ze względu na wartość historyczną, religijną oraz bliskiego sąsiedztwa powstanie utwardzonego parkingu wpłynie nie tylko poprawę wizerunku wsi estetyki przestrzeni publicznej, ale poprawi komfort korzystającym z dotychczasowego miejsca parkowania. Dodatkowo powstały parking wpłynie na zwiększenie miejsc parkingowych w Stegnie, szczególnie podczas sezonu turystycznego. Instalacja oświetlenia oraz prace porządkowe wpłyną korzystanie na poprawę estetyki tego miejsca.

### **6. Przebudowa ulicy Gdańskiej (od ulicy Jagiełło wraz ze skrzyżowaniem do ulicy Powstańców Warszawy)**

Obecny układ komunikacyjny w miejscowości Stegna sprawia duże utrudnienie dla ruchu ze względu na niskie parametry techniczno-eksploatacyjne dróg wojewódzkich nr 501 i nr 502. Stan techniczny tych dróg nie spełnia nie tylko wymogów technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, ale także nie spełnia oczekiwań społeczno-gospodarczych regionu przy wzrastającym natężeniu ruchu na drogach.

W wyniku realizacji inwestycji nastąpi poprawa dostępności komunikacyjnej regionu poprzez szybkie i bezpieczne powiązanie terenów turystycznych i wypoczynkowych Mierzei Wiślanej z planowanym przejściem granicznym oraz z drogą krajową nr 7.

### **7. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Stegnie**

Wykonanie przedsięwzięcia pozwoli na całkowite uregulowanie gospodarki ściekowej w Stegnie. Zrzut ścieków będzie skierowany do istniejącej oczyszczalni ścieków w Stegnie. Zlikwidowane zostaną zbiorniki bezodpływowe (szamba). Ponadto powyższa inwestycja wynika również z potrzeb mieszkańców wsi jak i odwiedzających turystów, którzy dostrzegają brak odpowiednich warunków do życia oraz prowadzenia działalności gospodarczej. Brak podstawowej infrastruktury technicznej ma, zatem znaczący wpływ na rozwój nieskanalizowanych obszarów Stegny.

### **8. Gazyfikacja miejscowości Stegna**

Gazyfikacja Stegny wpłynie na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej wsi, poprawę ochrony środowiska, lepszą jakość warunków życia. W wyniku realizacji tego zadania

zostanie ograniczona liczba kotłowni węglowych oraz nastąpi redukcja emisji zanieczyszczeń do środowiska. Ważnym aspektem tego projektu będzie również kształtowanie pełnej świadomości ekologicznej mieszkańców.

### **9. Budowa lub rozbudowa bazy sportowej w miejscowości Stegna**

Realizacja projektu jest konieczna, gdyż przyczyni się do poprawy stanu zdrowia poprzez prowadzenie aktywnego trybu życia i promowanie profilaktyki zdrowotnej. Aktywność fizyczna jest niezbędna dla prawidłowego rozwoju oraz zdrowia fizycznego, psychicznego i społecznego. Kreowanie postaw zdrowego stylu życia towarzyszyć powinny działania zmierzające do powstania odpowiedniego zaplecza i atrakcyjnej oferty spędzania wolnego czasu.

### **10. Przebudowa ulicy Morskiej w Stegnie**

Droga stanowi główną arterię dojazdową do terenów przyplażowych Stegny. Droga ta spełnia obecnie standardy i jest dostosowana do natężonego ruchu turystycznego podczas sezonu letniego. Realizacja zadania umożliwi dogodny dojazd oraz parkowanie pojazdów, którymi przyjeżdżają turyści i mieszkańcy do terenów przyplażowych, usługowych a także mieszkalnych oraz bezpośrednio do posesji usytuowanych wzdłuż w/w ulicy. Zdecydowanie poprawi się standard życia mieszkańców. Wpłynie również na likwidację zjawiska zalewania posesji położonych wzdłuż drogi wodami opadowymi ale również poprawi bezpieczeństwo osób, użytkowników zmotoryzowanych i rowerzystów, upłynni ruchu samochodowy oraz zmniejszy uciążliwość dla ludzi i środowiska. Konsekwencją wdrożenia projektu będzie poprawa ruchu kołowego i funkcjonalności ruchu pieszego. Funkcjonalny układ komunikacyjny i ład przestrzenny miejscowości generują zainteresowanie regionem jako atrakcyjnym turystycznie.

### **11. Remont organów zabytkowych w Kościele Parafialnym w Stegnie**

Świątynia w Stegnie jest nie tylko miejscem kultu religijnego, jest także obiektem turystycznym, chętnie odwiedzanym przez gości z innych stron kraju czy z zagranicy. Odbywają się tutaj także od wielu lat międzynarodowe koncerty organowe organizowane przez Gminny Ośrodek Kultury w Stegnie. Remont pozwoli spełniać zadania służącemu do gry instrumentowi podczas oprawy liturgicznej a także w organizacji międzynarodowych koncertów organowych, które są zarówno wielką atrakcją dla mieszkańców jak i przybywających turystów.

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEGNA****KOSZTY REALIZACJI ZADAŃ**

LP.	TYTUŁ ZADANIA	FORMA PRAWNA WŁASNOŚĆ	SZACUNKOWY KOSZT	ŹRÓDŁA FINASOWANIA
1.	Remont zejść na plażę	Gmina Stegna	3 000000 zł	RPO WP 2007-2013 RPO WP 2014-2010 PROW 2014-2020 Budżet gminy
2.	Rozbudowa Zespołu Szkół w Stegnie	Gmina Stegna	11 000000 zł	Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej RPO WP 2014-2020 Budżet gminy
3.	Budowa i remont ulic w Stegnie	Gmina Stegna	5 000000 zł	PROW 2014-2020 RPO 2014-2020 Budżet gminy
4.	Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury,	Gmina Stegna	450000 zł	PROW 2007- 2013 PROW 2014-2020 Budżet gminy
5.	Zagospodarowanie przestrzeni wokół kościoła w Stegnie	Parafia Rzymsko – Katolicka w Stegnie	320 000,00 zł	RPO 2007- 2013 PROW 2014-2020 Budżet parafii
6.	Przebudowa ul. Gdańskiej ( od ulicy Jagiełły wraz ze skrzyżowaniem do ulicy Powstańców Warszawy)	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku	3 000000 zł	Budżet Samorządu Województwa Pomorskiego
7.	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Stegnie	Gmina Stegna, prywatni właściciele	10 000000 zł	Budżet gminy Kapitał prywatny RPO WP 2014-2020
8.	Gazyfikacja miejscowości Stegna	Pomorska Spółka Gazownictwa	5 000000 zł	Kapitał Pomorska Spółka Gazownictwa
9.	Budowa lub rozbudowa bazy sportowej w miejscowości Stegna	Gmina Stegna	1 500000 zł	PROW 2007-2013 PROW 2014-2020 Budżet Gminy
0	Przebudowa ul. Morskiej w Stegnie	Powiat Nowodworski	3 000000 zł	RPO WP 2007-2013 Budżet powiatu
11	Remont organów zabytkowych w kościele parafialnym w Stegnie	Parafia Rzymsko – Katolicka w Stegnie	320000 zł	PROW 2014-2020 Budżet Gminy Budżet Parafii Program Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego na lata 2015-2020
<b>RAZEM</b>			42 590 000,00 zł	

**HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTU**

<b>TYTUŁ ZADANIA</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	2018	2019
Remont zejść na plażę						
Rozbudowa Zespołu Szkół w Stegnie						
Budowa i remont ulic w Stegnie						
Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury						
Zagospodarowanie przestrzeni wokół kościoła w Stegnie						
Przebudowa ul. Gdańskiej (od ulicy Jagiełły wraz ze skrzyżowaniem do ulicy Powstańców Warszawy)						
Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Stegnie						
Gazyfikacja miejscowości Stegna						
Budowa lub rozbudowa bazy sportowej w miejscowości Stegna						
Przebudowa ul. Morskiej w Stegnie						
Remont organów zabytkowych w kościele parafialnym w Stegnie						



### 6. WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie *Planu Odnowy Miejscowości* rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Sołectkiej Stegny a następnie Rady Gminy Stegna. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Wójt Gminy Stegna. W celu sprawnego wdrażania *Planu Odnowy Miejscowości* zostanie powołany Zespół odpowiedzialny za zarządzanie i koordynację Planem oraz wdrażanie poszczególnych zadań inwestycyjnych, zwany dalej Zespołem Zarządzającym i Koordynującym *Plan*. W skład Zespołu Zarządzającego i Koordynującego *Plan* wejdą:

- ✓ wójt gminy Stegna,
- ✓ Pracownicy Urzędu Gminy Stegna ds. pozyskiwania środków zewnętrznych, inwestycji,
- ✓ radni gminy Stegna reprezentujący miejscowość Stegna,
- ✓ sołtys sołectwa Stegna.

Zakres zadań Zespołu obejmuje w szczególności:

- ✓ ustalenie zasad i kryteriów realizacji Planu,
- ✓ zapewnienie zgodności realizacji Planu z dokumentami programowymi wyższego rzędu,
- ✓ zapewnienie zgodności realizacji Planu z prawem powszechnie obowiązującym, w tym w szczególności z Prawem zamówień publicznych oraz przepisami szczególnymi mającymi zastosowanie przy realizacji poszczególnych zadań Planu,
- ✓ inicjowanie ewentualnych zmian Planu,
- ✓ opracowanie wskaźników realizacji Planu,
- ✓ zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- ✓ zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- ✓ przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach,
- ✓ dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu,
- ✓ zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów,
- ✓ opracowanie i składanie wniosków o finansowanie zewnętrzne,
- ✓ bezpośrednia realizacja działań przewidzianych w Planie w zakresie przygotowania przetargów, gromadzenia dokumentacji bieżącej, nadzoru nad wykonawcą pod kątem terminowości i jakości wywiązania się z zobowiązania.

Do realizacji swoich obowiązków Zespół może tworzyć korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Natomiast monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polegać będzie na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu bierze udział Zespół Zarządzający i Koordynujący *Plan* zaangażowany we wdrażanie *Planu Odnowy Miejscowości Stegna*. Wnioski Zespołu z oceny *Planu* będą przedstawiane bezpośrednio na poszczególnych posiedzeniach rady gminy, rady sołectkiej i zebrania wiejskiego.

Ocena będzie dokonywana w następujących terminach: po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań przewidzianych w *Planie* oraz corocznie. W miarę potrzeby proponowane będą nowe zadania, wynikające z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Zespół Zarządzający i Koordynujący *Plan*, radę sołectką, wójta, bądź radnych. Zmiany będą dokonywane w tym samym trybie, co zatwierdzenie pierwotnej wersji *Planu Odnowy Miejscowości*.

**7. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE**

W miejscowości Stegna można wyróżnić kilka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Obszary te oznaczone literami A,B,C pokazano na rys. 2.

Obszar A, to Zespół Szkół w Stegnie. Szkoła jest częstym współorganizatorem lub inicjatorem wystaw, kiermaszy i wyprzedaży, które są okazją dla mieszkańców do spotkań i dyskusji. Na terenie Szkoły organizowane są zawody sportowe na boisku do piłki nożnej.

Udział w spotkaniach, imprezach, dyskusjach przyczynia się do nawiązywania nowych kontaktów i utrwalania istniejących. Przyczynia się do większej integracji, stymuluje aktywność mieszkańców, którzy w grupie wykazują o wiele więcej inicjatywy do działań społecznych.

Jednym z miejsc o szczególnym znaczeniu jest Gminny Ośrodek Kultury w Stegnie oznaczony jako obszar B, która powinien zostać wyremontowany. Dlatego modernizacja i remont GOK-u jest zadaniem priorytetowym. Stanowić będzie centrum kulturalne miejscowości i wpłynie na poprawę wizerunku miejscowości. Zapoczątkuje realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi oraz przyczyni się do zwiększenia stopnia integracji społeczności lokalnej. Rozwój kulturalny może stać się katalizatorem przemian społecznych. Realizacja niniejszego projektu będzie jednym z działań mających na celu zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych lokalnej społeczności.

W Miejscowości Stegna obszar C stanowi boisko wielofunkcyjne, które wymaga gruntowanego remontu. Obszar ten stanowi miejsce spotkań społeczności lokalnej. Przeprowadzane są tam różnego rodzaju imprezy sportowe i kulturalne.



Rys. 2 Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Stegna

Źródło: opracowanie własne na podstawie UG Stegna

Na atrakcyjność miejscowości, liczbę organizowanych wydarzeń o charakterze integracyjnym, kulturalnym i rozrywkowym oraz na bezpieczeństwo mieszkających tu ludzi duży wpływ ma odpowiednia infrastruktura. Dostateczna ilość parkingów, bezpieczne chodniki czy wystarczająco oświetlone ulice w porze nocnej.

W Miejscowości Stegna, mimo wielu inwestycji realizowanych przez samorząd, istnieje wiele obszarów o dużym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, które są niedostatecznie doinwestowane. Przebudowy wymagają drogi gminne, parking przy świetlicy, oświetlenie uliczne.

Zrealizowanie zadań zawartych w niniejszym POM może wiele zmienić w codziennym życiu mieszkańców Stegny.

Realizacja zaplanowanych zadań na obszarach o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców ma na celu rozwijać miejscowość w następujących kierunkach:

1. Poprawienie estetyki i podniesienie atrakcyjności miejscowości
2. Rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno - sportowej
3. Aktywizowanie i integrowanie mieszkańców
4. Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego
5. Promowanie walorów miejscowości

### **Literatura**

1. Audyt zasobów dziedzictwa kulturowego powiatu nowodworskiego – Tom V Gmina Stegna, Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gd., Nowy Dwór Gdański 2007r.
2. Audyt turystyczny powiatu nowodworskiego, Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gd., Nowy Dwór Gd 2005
3. Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Stegna na lata 2007 -2020
4. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna

## **Uzasadnienie**

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym do aplikowania o środki z Programu rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 z działania „odnowa i Rozwój Wsi” Plan odnowy miejscowości powinien zawierać m. in. Charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości oraz ocenę mocnych i słabych stron miejscowości a także opis planowanych zadań inwentaryzacyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat.