

Projekt

z dnia 6 września 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie w drodze darowizny działki nr 246/1 położonej w miejscowości
Mikoszewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. 730 i 935) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595 i 1566) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyjęcie w drodze darowizny od Skarbu Państwa - Starosty Nowodworskiego na rzecz Gminy Stegna prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 246/1 obr. Mikoszewo o pow. 0,0284 ha, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00042653/4, w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie gminnych dróg.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

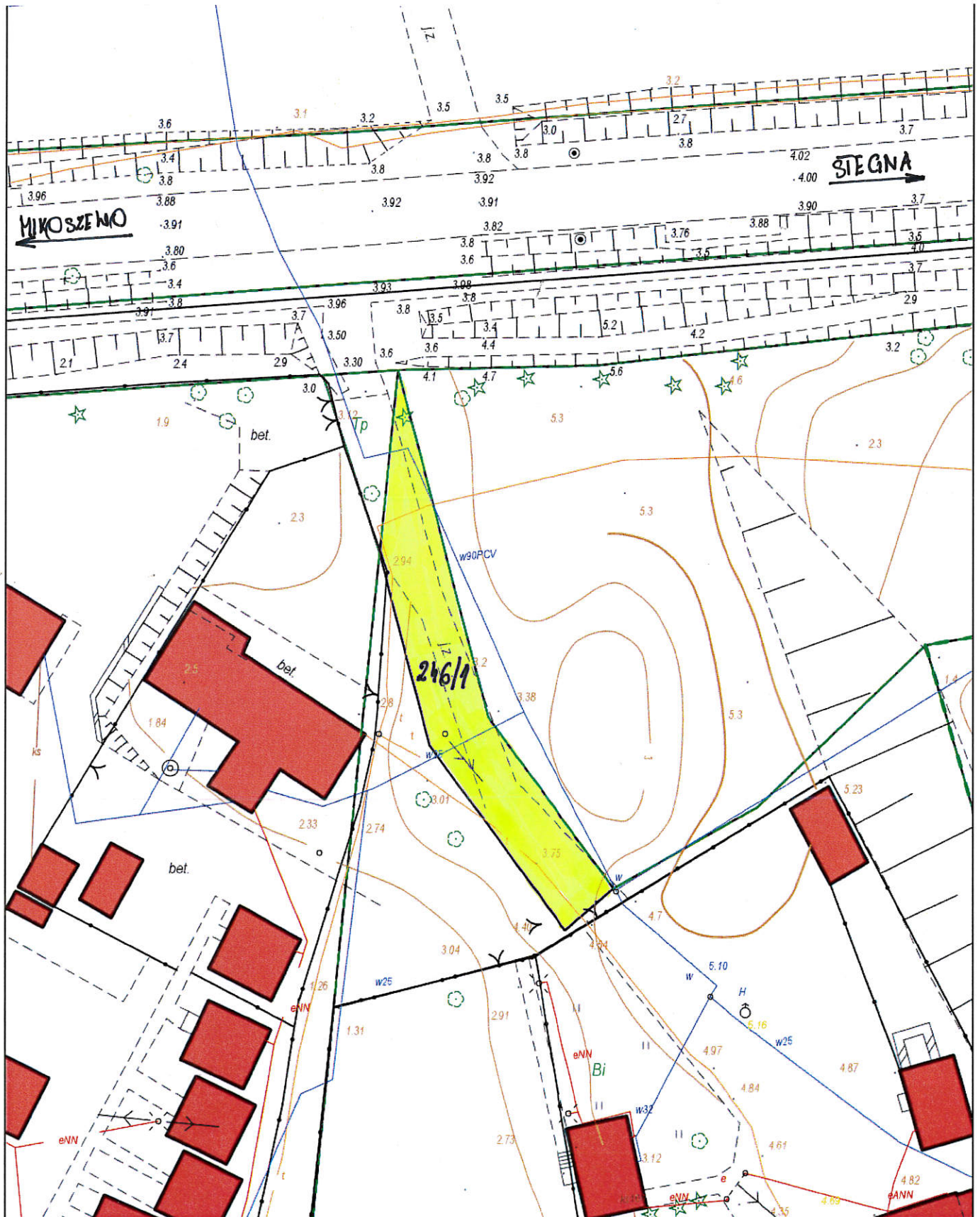
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Stegna

z dnia 2017 r.



Uzasadnienie

Działka nr 246/1 o pow. 0,0284 ha położona jest w m. Mikoszewo i stanowi własność Skarbu Państwa - Starosty Nowodworskiego. Nieruchomość ma postać wąskiego paska gruntu o nieregularnym kształcie i wykorzystywana jest jako droga dojazdowa do nieruchomości sąsiednich.

Obecnie ww. działka objęta jest umową użyczenia zawartą na okres 3 lat pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Nowodworskiego a Gminą Stegna.

Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/216/2017 Rady Gminy Stegna z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mikoszewo przedmiotowa działka znajduje się w terenie elementarnym oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD oznaczającym "teren dróg publicznych klasy dojazdowej". Dlatego też Wójt Gminy Stegna zwrócił się do Skarbu Państwa z prośbą o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości na mienie gminne celem włączenia jej do zasobu gminnych dróg publicznych. Kolejnym etapem jest podjęcie niniejszej uchwały.

W związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej.

Realizując zadania własne w zakresie dróg przyjęcie darowizny w postaci drogi jest w pełni zasadne.