

Projekt

z dnia 19 września 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna.

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948, Dz.U. z 2017 r. poz. 730 i 935) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, Dz.U. z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na:

- a) zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z PHU "Bramont" Maciej Wróbel, zgoda dotyczy budynku gospodarczego o pow. 15 m² usadowionego na działce nr 238/2 obręb Żuławki oraz 40 m² przedmiotowej działki;
- b) zawarcie kolejnej umowy w trybie bezprzetargowym z P.K. "Mierzeja" spółka z o.o. , zgoda dotyczy lokalu użytkowego o pow. 758,00 m², który składa się z części biurowej, pomieszczeń socjalno-sanitarnych, magazynowo-garażowo-warsztatowych, mieszczącego się w budynku administracyjno - biurowym usadowionym na działce nr 1247/8 obręb Stegna;
- c) zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z Centralnym Wodociągiem Żuławskim spółka z o.o. , zgoda dotyczy lokalu użytkowego o pow. 111,00 m², który składa się z pomieszczenia biurowego, pomieszczenia socjalno-sanitarnego, korytarza, szatni i pomieszczeń technicznych, mieszczącego się w budynku administracyjno - biurowym usadowionym na działce nr 1247/8 obręb Stegna;
- d) zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z Pomorskim Zespołem Parków Krajobrazowych , zgoda dotyczy lokalu użytkowego o pow. 211,77 m², który składa się z 8 pokoi biurowo-magazynowych oraz garażu, mieszczącego się w budynku administracyjno - biurowym usadowionym na działce nr 1247/8 obręb Stegna;
- e) wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym Pomorskiemu Zespołowi Parków Krajobrazowych pomieszczenia o pow. 26,70 m² mieszczącego się w budynku administracyjno - biurowym usadowionym na działce nr 1247/8 obręb Stegna.

2. Udzielona zgoda dotyczy okresu dzierżawy do 5 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

W związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446, 1579 i 1948, Dz.U. z 2017 r., poz. 730 i 935) oraz z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147 i 2260, Dz.U. z 2017 r., poz. 624, 820, 1509, 1529, i 1595), zawarcie umowy dzierżawy oraz kolejnej umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca wymaga zgody Rady Gminy.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Stegna jest niezbędna w tej sprawie.