

**Projekt**

z dnia 21 sierpnia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu  
działek nr 214/3, 214/4, 639 w miejscowości Jantar**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730 i 935) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 214/3, 214/4, 639 w miejscowości Jantar.

**§ 2.**

1. Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar o powierzchni ok 2,51 ha, obejmujący obszar ograniczony:
- od północy ul. Rybacką,
  - od południa terenami leśnymi,
  - od zachodu zabudową mieszkalno-usługową oraz zabudową letniskową,
  - od wschodu zabudową mieszkalno-usługową.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

**§ 3.**

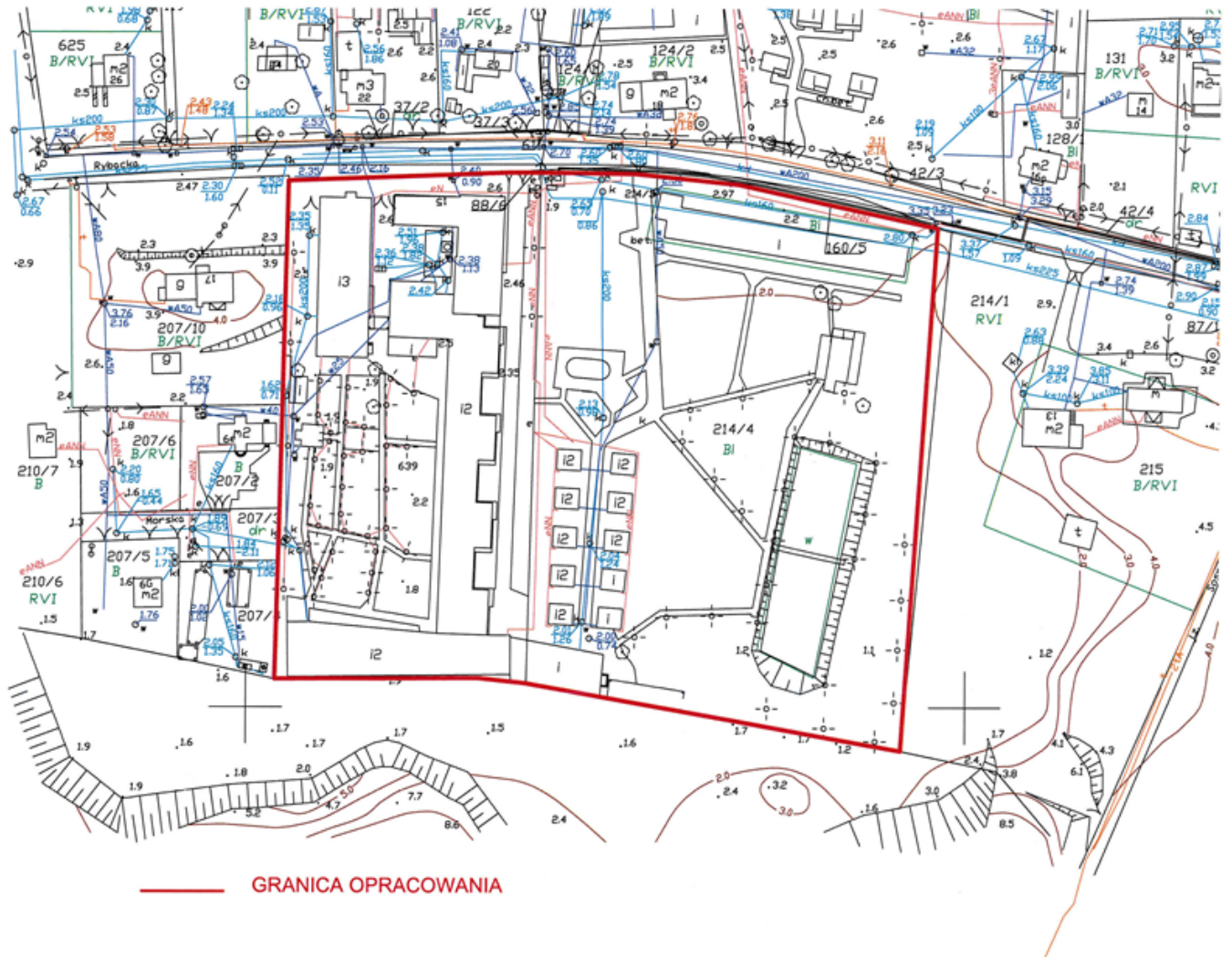
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Stegna  
z dnia.....2017 r.

**Załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu**



## **Uzasadnienie**

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 214/3, 214/4, 639 w miejscowości Jantar jest zgodne z polityką przestrzenną przyjętą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna.

Opracowanie miejscowego planu ma na celu umożliwienie rozwój funkcji usług w granicach opracowania planu.