

**ZARZĄDZENIE NR 225/2017  
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 19 grudnia 2017 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej w miejscowości Junoszyno.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość, której wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna.

3. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**mgr Ewa Dąbska**

Załącznik do Zarządzenia Nr 225/2017

Wójta Gminy Stegna

z dnia 19 grudnia 2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargowej w m. Junoszyno**

L. p.	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	95/7	GD2M /00059439/0	0,0800 ha	Działka niezabudowana o kształcie czworoboku, nieuzbrojona, nad zachodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Dojazd do nieruchomości jest dość dogodny i następuje nieurządzoną drogą (ul. Kasztanową) o nawierzchni gruntowej. W MPZP wsi Junoszyno działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługi nieuciążliwe, w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wykluczeniem kempingów i pól biwakowych.	70.000,00 zł	Junoszyno ul. Kasztanowa	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz Zakładów Energetycznych. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnej, ogłoszony na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 22 grudnia 2017 r. na okres 21 dni.