

**ZARZĄDZENIE 226/2017**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 19 grudnia 2017 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonej w miejscowości Stegienka.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządzam:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna.

3. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**mgr Ewa Dąbska**

Załącznik do Zarządzenia Nr 226/2017

Wójta Gminy Stegna

z dnia 19 grudnia 2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczoną do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie	wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł	Położenie nieruchomości	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	1247/8	GD2M /00057840/0	1.0387	Lokal użytkowy o pow. 84,80 m <sup>2</sup> , mieszczący się w budynku administracyjno - biurowym składający się z sześciu pomieszczeń, korytarza i węzła sanitarnego.	6,70 zł/m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym , płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąc	Stegna ul. Gdańska 2	do 5 lat	Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy Spółdzielni Socjalnej Stegna "Serwis" na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone opłaty eksploatacyjne.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie, ogłoszony na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 19 grudnia 2017 r. na okres 21 dni.