

ZARZĄDZENIE NR 30/2018
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 13 lutego 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 189, 195, 196/5, 199/5 oraz 303 obr. Mikoszewo stanowiących własność Gminy Stegna.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), art. 3051, art. 305³ i art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.) oraz Uchwały nr XVI/124/2016 Rady Gminy Stegna z dnia 18 lutego 2016 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz **Inwestora: ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904 na **działkach nr:**

- a) **189, 199/5 oraz 303** o łącznej pow. 0,9000 ha, położonych w miejscowości Mikoszewo, obr. Mikoszewo, woj. pomorskie, dla których prowadzona jest KW GD2M/00060323/4,
- b) **196/5** o pow. 0,0775 ha, położonej w miejscowości Mikoszewo, obr. Mikoszewo, woj. pomorskie, dla której prowadzona jest KW GD2M/00040254/3,
- c) **195** o pow. 0,1200 ha, położonej w miejscowości Mikoszewo, obr. Mikoszewo, woj. pomorskie, dla której prowadzona jest KW GD2M/00059124/9.

2. Służebność przesyłu będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia urządzeń elektroenergetycznych: na działce 199/5 - odcinka 1,5 m linii napowietrznej 0,4 kV typu AsXS_n 4x95 oraz stacji transformatorowej słupowej typu StSa 20/250; na działce 189 - odcinka 5 m linii napowietrznej 0,4 kV typu AsXS_n 4x95 oraz 1 słupa żelbetowego wirowanego; na działce 303 - odcinka 89 m linii kablowej typu YAKXS 4x120; na działce 195 - napowietrznej linii 0,4 kV typu AsXS_n 4x95 o długości 6 m.; na działce 196/5 - linii napowietrznej 0,4 kV typu AsXS_n 4x95 o długości 65,5 m oraz 1 słupa żelbetowego wirowanego.

§ 2.

1. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 2.890,00 zł netto (słownie: dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100) płatne w terminie 14 dni od dnia zawarcia aktu notarialnego.

2. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na działkach, o których mowa w § 1 ust. 1 w tym m. in. koszty sporządzenia trzech operatów szacunkowego oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego, koszty sądowe oraz koszty związane z odłączeniem działek z dotychczasowych ksiąg wieczystych i założenia dla nich nowej księgi wieczystej pokrywa w całości Inwestor.

3. Koszty wypisów i wyrysów z rejestru gruntów niezbędne do odłączenia działek z ksiąg wieczystych oraz założenia dla nich nowej księgi wieczystej poniesie pełnomocnik reprezentujący Przedsiębiorstwo Energetyczne.

4. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności określi odrębne porozumienie podpisane pomiędzy Gminą Stegna a Inwestorem, które wraz z niniejszym zarządzeniem stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Ewa Dąbska