

Projekt

z dnia 5 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY STEGNA
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki w miejscowości Mikoszewo o nr 90/1 oraz 90/4 w drodze
przetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650 i 1000) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej działki nr 90/1 o pow. 0,1282 oraz działki nr 90/4 o pow. 0,0918 ha położonych w miejscowości Mikoszewo dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczysta nr GD2M/00047471/9.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Stegna

Przedmiotowe działki przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Mikoszewo zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/216/2017 Rady Gminy Stegna z dnia 28 lutego 2017 r. (Dz. Woj. Pomorskiego Poz. 1445 z dnia 21 kwietnia 2017 r.) działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem 5MN/U określającym zabudowę mieszkaniowo - usługową, w tym: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową do 50% powierzchni zabudowy ustalonej planem (obsługa ruchu turystycznego, handel, gastronomia).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.