

Znak sprawy: RII-INW.272.19.2018-3

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Udziałenie kredytu do wysokości 7.191.944 PLN przeznaczzonego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 637.115,00 zł oraz na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu do wysokości 6.554.829,00 zł”**

1	Prosimy o informację, czy na wekslu oraz na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	Tak, zostanie złożona.
2	Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego, zgodnie z §777 Kodeksu Postępowania Cywilnego, którego koszty poniesie Zamawiający?	Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 Kodeksu postępowania cywilnego.
3	Czy Zamawiający wyraża zgodę aby podstawą wypłaty kredytu była papierowa dyspozycja złożona na wzorze obowiązującym w Banku Wykonawcy zamówienia?	Tak
4	Czy zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Kredytobiorca przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie: a) wydłużenie lub skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy w zakresie udzielonego kredytu, b) zmiana harmonogramu spłat kredytu w zakresie terminów płatności i wysokości rat, c) zmiana okresu postawienia kredytu do dyspozycji?	Zgodnie z art. 144 ustawy PZP zakazuje dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany. Zamawiający w SIWZ zapisał, że kredytobiorca może dokonać wcześniejszej spłaty kredytu, skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy w zakresie udzielonego kredytu, zmiany harmonogramu spłat kredytu w zakresie terminów płatności i wysokości rat, zmiany numeru rachunku bankowego do spłat związanych z obsługą kredytu. Wobec tego istnieje możliwość zmiany postanowień umowy kredytowej zgodnie z w/w zapisami określonymi w SIWZ. Jedynie okres postawienia kredytu do dyspozycji Zamawiającego nie może ulec zmianie i jest najpóźniej do 31.12.2018
5	Czy zmiana postanowień umowy kredytowej będzie możliwa w przypadku wystąpienia istotnej zmiany warunków finansowych Zamawiającego, w szczególności w wypadku: a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającej wpływ na realizację zamówienia, b) pogorszenia sytuacji ekonomiczno- finansowej Zamawiającego powodującego zagrożenie dla terminowej spłaty kredytu lub spełnienia przez Zamawiającego warunków określonych ustawą o finansach publicznych,	Zgodnie z art. 144 ustawy PZP zakazuje dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany. Zamawiający w SIWZ zapisał, że kredytobiorca może dokonać wcześniejszej spłaty kredytu, skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy w zakresie udzielonego kredytu, zmiany harmonogramu spłat kredytu w zakresie terminów płatności i wysokości rat, zmiany numeru rachunku bankowego do spłat związanych z obsługą kredytu. Wobec tego istnieje możliwość zmiany postanowień umowy kredytowej zgodnie z w/w zapisami określonymi w SIWZ. Jedynie okres postawienia kredytu do dyspozycji Zamawiającego nie może ulec zmianie i jest najpóźniej do 31.12.2018
6	Czy warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące: a) zmiana może być inicjowana na wniosek złożony wraz z uzasadnieniem oraz wskazaniem podstawy prawnej i umownej, b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,	Zmiana (w przypadkach określonych w SIWZ) warunków kredytuowania będzie mogła być wprowadzona aneksem do umowy, po wcześniejszym zawiadomieniu wykonawcy z zachowaniem pisemnej formy i musi być zgodna z zapisami określonymi w SIWZ.

	<p>c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, d) zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia</p>	<p>Zamawiający dopuszcza zmianę umowy (aneks do umowy) w przypadkach przewidzianych w SIWZ tj. wcześniejszej spłaty kredytu, skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy w zakresie udzielonego kredytu, zmiany harmonogramu spłat kredytu w zakresie terminów płatności i wysokości rat, zmiany numeru rachunku bankowego do spłat. Kredytobiorca może dokonać wcześniejszej spłaty kredytu po miesięcznym zawiadomieniu kredytodawcy bez ponoszenia jakichkolwiek obciążeń z tego tytułu. W przypadku wcześniejszej spłaty części kredytu okres kredytowania pozostaje bez zmian chyba, że Kredytobiorca złoży odmienne dyspozycję na piśmie.</p>
7	<p>Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególności uzasadnionym przypadkach, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.</p>	<p>Pęta Żuławska Sp. z o.o. REGON 281535246  Spółdzielnia Socjalna „Partner” REGON 220925874  Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja” REGON 220534702  Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. REGON 192998920  Spółdzielnia Socjalna „STEGNA SERWIS” REGON 222126114</p>
8	<p>Uprzejmie prosimy o podanie nazw i nr regon podmiotów powiązanych kapitałowo/organizacyjnie z Gminą Stegna.</p>	
9	<p>Prosimy o informację, czy posiadacie Państwo zobowiązania wymagalne? Jeżeli tak, prosimy o podanie kwoty oraz informacji o przyczynach ich powstania.</p>	<p>Na dzień dzisiejszy Gmina nie posiada zobowiązań wymagalnych.</p>
10	<p>Zgodnie z harmonogramem spłaty kredytu w 2019 roku zostanie uregulowana jedna rata kapitałowa w kwocie 1.976.623 PLN. Prosimy o podanie daty płatności raty.</p>	<p>Spłata rat kapitałowych kwartalnie przez okres 11 lat począwszy od 31.03.2019 r. do 31.12.2029 r. (termin spłaty rat do ostatniego dnia kwartału)</p>
11	<p>Prosimy o podanie dokładnej (z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku) wartości stawki bazowej WIBOR 3M, która ma stanowić podstawę do wyliczenia ceny do oferty.</p>	<p>W SIWZ w pkt. 17 - Został zamieszczony opis sposobu obliczenia ceny oferty</p>
12	<p>Prosimy o wskazanie czy do Oferty składanej przez Oferentów ma zostać załączony wydrukowany arkusz kalkulacyjny do obliczenia ceny, który Gmina zamieściła na BIP?</p>	<p>Tak, jest to załącznik do oferty.</p>
13	<p>W pkt.3 ust. 2c) SIWZ wskazane jest, że spłata odsetek od kredytu kwartalnie (do ostatniego dnia miesiąca kończącego kwartał) począwszy od miesiąca, w którym uruchomiono transzę kredytu. Jednocześnie w pkt. 17 ust. 5b) SIWZ wskazano, że uruchomienie kredytu nastąpi w pełnej wysokości w dniu 31.08.2018 r. Czy w związku z powyższym można przyjąć, że pierwsza płatność z tytułu odsetek nastąpi do dnia 30.09.2018?</p>	<p>Założenie, iż uruchomienie kredytu w pełnej wysokości nastąpi w dniu 31 sierpnia 2018 r. zostało wprowadzone wyłącznie dla potrzeb ustalenia ceny oferty. Zamawiający zakłada, iż faktyczne uruchomienie kredytu nastąpi do dnia 31 grudnia 2018 r.</p>
14	<p>Prosimy o dostarczenie lub umieszczenie na BIP dokumentów wskazanych na ostatniej stronie Formularza.</p>	<p>Dokumenty zamieszczono na BIP</p>

1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciężą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych. (w tys. PLN):	Nie
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	Nie
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	Nie
4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.
5	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US
6	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?	Nie
7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego: wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	4 948 624,00 zł 0 0 0 0

I	Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji: NIE DOTYCZY	
1)	Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?	
2)	Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?	
a)	Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):	Prosimy o podanie okresu kredytowania
b)	Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):	Prosimy o podanie okresu poręczenia
3)	Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).	

a)	Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):	Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala	
2	Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego podmiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.		
3	Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.		
4	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpiłi/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.		
1.	Zgodnie z ostatnią zmianą do WPF z dnia 20.04.2018 roku w 2018 r. Gmina założyła w 2018 roku około 9% spadek dochodów bieżących w odniesieniu do wielkości osiągniętych w 2017 roku. Jednocześnie WPF zakłada około 5% wzrost kosztów bieżących Gminy. W konsekwencji Gmina wykazuje deficyt bieżący. Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn spadku dochodów bieżących planowanych do zrealizowania w 2018?		
2.	W 2018 roku Gmina założyła dochody ze sprzedaży majątku w kwocie 3.195 TPLN. Prosimy o wskazanie: a) na jakim poziomie (kwota) na dzień 31.05.2018 r. jest dochód ze sprzedaży majątku? b) na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku o łącznej szacowanej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej?		
3.	Zgodnie z Rb-N za 03.2018 gmina posiada należności wymagalne w łącznej kwocie 4.756.254 TPLN. Prosimy o informację jakie jest prawdopodobieństwo ich odzyskania? Czego dotyczą te należności i jakie działania Gmina podejmuje/ podjęła w celu ich odzyskania?		
<p>Spadek dochodów wynika z sukcesywnego przekazywania dotacji na zadania bieżące, z Urzędu Wojewódzkiego.</p> <p>Ponadto w 2017 i 2018 roku gmina realizowała i realizuje projekty EFS przez GOPS i Partnera. Środki na realizację powyższych zadań zostały wprowadzone do budżetu jako dochody w 2017 roku. Część środków niewydatkowana w 2017 roku została wprowadzona do budżetu 2018 jako wolne środki.</p> <p>a) 5 616 987,91 b) Gmina w chwili obecnej nie prowadzi procedury przetargowej dot. sprzedaży majątku</p> <p>Pozostałe należności wymagalne stanowią: podatki i opłaty wymagalne, zaliczka alimentacyjna i fundusz alimentacyjny. Procedury egzekucyjne należności</p>			



Lp.	Rodzaj dokumentu
1	Ostatniej zmiany do uchwały budżetowej na 2018 rok wraz z załącznikami, jeżeli miały miejsce po 25.05.2018 roku.
2	Ostatniej zmiany do WPF na lata 2018-2032 wraz z załącznikami, jeżeli miały miejsce po 20.04.2018 roku.
3	Uchwały Rady Gminy w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Stegna absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Stegna za 2017 rok (jeżeli uchwała w zakresie absolutorium została już podjęta).
4	Tekstu jednolitego Statutu Gminy Stegna – jeżeli były dokonywane zmiany w stosunku do Statutu z dnia 14.03.2013 roku.
5	Pełnego sprawozdania finansowego szpitala/SPZOZ (minimum bilans i rachunek zysków i strat) za ostatni zamknięty rok i sprawozdania finansowego za I kwartał 2018 roku (prosimy o dostanie dokumentów jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ)
6	Zaświadczenie o wyborze Wójta Gminy Stegna.
7	Prosimy o umieszczenie na BIP Gminy Stegna zat. Nr 4 do SIWZ druk JEDZ w formacie innym niż .xml (z uwagi na problem z prawidłowym otwarciem pliku).

Wiarygodność danych zawartych we wniosku i załączonych dokumentach oraz ich zgodność ze stanem faktycznym i prawnym potwierdzam/y własnoręcznym podpisem

**SKARBNIK  
GMINY STEGNA**  
mgr Dżęta Witkowska  
za Kłębta  
osoba/y upoważniona/e  
(imię i nazwisko)

**WÓJT**  
mgr Ewa Dąbska  
podpis osoby/ób  
upoważnionej/ych

data  
(rrrr-mm-dd)