

Informacja o wynikach przetargu na sprzedaż nieruchomości.

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) Wójt Gminy Stegna informuję, że w dniu 06 sierpnia 2015 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Stegna przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniżej podanej nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Opis nieruchomości	Uwagi
1.	Jantar ul. Bursztynowa	170/6	0,1422 ha	GD2M /00042009/5	232.100,00 zł netto Wadium: 46.400,00 zł	Działka niezabudowana w ewidencji gruntów opisana jako zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp). W MPZP wsi Jantar działka oznaczona jest symbolem MN/U81 oznaczającym „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych”. Dojazd dogodny, działka przylega na odcinku 7m do ul. Bursztynowej o nawierzchni asfaltowej. W pasie drogowym przebiega kanalizacja sanitarna 200 mm, linia telekomunikacyjna oraz napowietrzna linia energetyczna. Podłączenie działki do wodociągu gminnego będzie wymagało od przyszłego inwestora wybudowania ok. 100 m odcinka sieci i włączenie go do wodociągu w ul. Rybackiej.	Nieruchomość zbywana w drodze przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT 23%.
2.	Jantar ul. Bursztynowa	170/7	0,1369 ha	GD2M /00042009/5	244.900,00 zł netto Wadium: 48.900,00 zł	Działka niezabudowana w ewidencji gruntów opisana jako zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp). W MPZP wsi Jantar działka oznaczona jest symbolem MN/U81 oznaczającym „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych”. Dojazd dogodny, działka przylega na odcinku 35 m do ul. Bursztynowej o nawierzchni asfaltowej. W pasie drogowym przebiega kanalizacja sanitarna 200 mm, linia telekomunikacyjna oraz napowietrzna linia energetyczna. Podłączenie działki do wodociągu gminnego będzie wymagało od przyszłego inwestora wybudowania ok. 100 m odcinka sieci i włączenie go do wodociągu w ul. Rybackiej.	Nieruchomość zbywana w drodze przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT 23%.
3.	Jantar ul. Bursztynowa	170/8	0,1224 ha	GD2M /00042009/5	220.600,00 zł netto Wadium: 44.100,00 zł	W MPZP wsi Jantar działka oznaczona jest symbolem MN/U81 oznaczającym „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych”. Dojazd dogodny, działka przylega na odcinku 22 m do ul. Bursztynowej o nawierzchni asfaltowej. W pasie drogowym przebiega kanalizacja sanitarna 200 mm, linia	Nieruchomość zbywana w drodze przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

						telekomunikacyjna oraz napowietrzna linia energetyczna. Podłączenie działki do wodociągu gminnego będzie wymagało od przyszłego inwestora wybudowania ok. 100 m odcinka sieci i włączenie go do wodociągu w ul. Rybackiej.	Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT 23%.
4.	Świerznica	92/11	0,01233 ha	GD2M /00059007/3	5.200,00 zł bez VAT Wadium: 1.000,00 zł	Działka niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenach rolnych. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd nieurządzony.	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Zwolniona z podatku VAT.
5.	Świerznica	92/12	0,1155 ha	GD2M /00059007/3	4.900,00 zł bez VAT 950,00 zł	Działka niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach rolnych. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd nieurządzony.	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Zwolniona z podatku VAT.
6.	Świerznica	92/13	0,1121 ha	GD2M /00059007/3	4.800,00 zł bez VAT Wadium: 950,00 zł	Działka niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenach rolnych. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd nieurządzony.	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Zwolniona z podatku VAT.

Do przetargu poz. 1 – 3 dopuszczone zostały dwie osoby.

Cena wywoławcza dz. nr 170/6 wynosiła 232.100,00 zł netto, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 234.421,00 zł netto.

Cena wywoławcza dz. nr 170/7 wynosiła 244.900,00 zł netto, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 309.900,00 zł netto.

Cena wywoławcza dz. nr 170/8 wynosiła 220.600,00 zł netto, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 222.806,00 zł netto.

Nabywcą działek w pozycji 1 – 3 został Ryszard Jankowiak prowadzący działalność pod firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Ryszard Jankowiak z siedzibą ul. Klimuszki 20/9, 82-300 Elbląg.

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna na okres 7 dni tj. od 13 sierpnia 2015 roku oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna - www.stegna.pl i BIP Stegna.

WÓJT
FORSY
mgr Ewa Dąbska