

Załącznik do zarządzenia Nr 31/2019

Wójta Gminy Stegna

z dnia 13 lutego 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Dworek	Cz. działki 110/7	0,0250 ha	GD2M /00044153/3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako droga. W SUIKZP działka położona jest w strefie osadniczej.	974,04 zł. brutto rocznie	do 30 kwietnia 2019 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%.
2.	Izbiska	Cz. działki 84	0,6868 ha	GD2M /00059355/7	Działka oznaczona w ewidencji jako N-nie użytki oraz S-R111a- sady.	142,26 zł. netto rocznie	3 lata	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
3.	Chetmek-Osada	58/12	0,0705 ha	GD2M /00038999/0	Działka oznaczona w ewidencji jako grunty rolne. W MPZP działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej	223,04 zł. brutto rocznie	10 lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu

					z dopuszczeniem usług nieuciążliwych			dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%.
4.	Junoszyno	Cz. działki 42	0,0072 ha	GD2M/00042669/9	Działka niezabudowana w ewidencji gruntów oznaczona jako droga. W MPZP teren oznaczony jest jako KDD19 czyli teren dróg publicznych, droga dojazdowa.	40,60 zł. brutto rocznie	10 lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%.
5.	Przemysław	180/4	0,5653 ha	GD2M/00055770/4	Działka niezabudowana. W MPZP działka oznaczona jest symbolem MNU1czyli tereny zabudowo mieszkaniowo - usługowe.	275,62 zł. netto roczna	10 lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym trwającej umowy dzierżawy gruntu rolnego do dnia 30 maja 2030 roku. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
6.	Stegna	632 cz. działki 633 oraz dz. 634/1	łącznie pow. 0,7000 ha	GD2M/00043334/9 dla dz. 632 GD2M/00048720/7 dla dz. 633 GD2M/00052663/0 dla dz. 634/1	Działki położone w MPZP części wsi Stegna są na obszarze oznaczonym symbolem ZP2 określającym tereny zieleni urządzonej oraz symbolem MN2 określającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	55.001,00 zł brutto rocznie	5 lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie

								doliczony podatek VAT.
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronę internetową www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 13.02.2019r. na okres 21 dni.