

**ZARZĄDZENIE NR 68/2019**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 16 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym w miejscowości Stegna.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. wykaz stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni.

**§ 2.**

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie oraz podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Z-ca Wójta: Tomasz Gajewski*

Załącznik do zarządzenia Nr 68/2019

Wójta Gminy Stegna

z dnia 16 kwietnia 2019 r.

### Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł/ Wadium	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	847/1	0,0010 ha	GD2M /00048242/2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stegna - Centrum działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KDD określającym ulicę dojazdową.	<b>2.000,00 zł. netto</b>  <b>wadium: 400,00 zł.</b>	Stegna ul. Elbląska	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Działka stanowi przedmiot umowy użyczenia, zawartej na czas określony do dnia 31.12.2019 r. z przeznaczeniem na cele budowlane - budowa zjazdu z drogi publicznej ul. Elbląskiej na działkę o nr 849/13 .
2.	847/2	0,0827 ha	GD2M /00048242/2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stegna - Centrum działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 37KDU określającym tereny usługowe - obiekty i urządzenia obsługi komunikacyjnej typu stacja paliw z serwisem podstawowym, a także towarzysząca zabudowa gospodarcza, garażowa, wiaty itp.	<b>130.000,00 zł. netto</b>  <b>wadium: 26.000,00 zł.</b>	Stegna ul. Elbląska	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Część działki stanowi przedmiot umowy użyczenia zawartej na czas określony do dnia 31.12.2019 r. z przeznaczeniem na cele budowlane - budowa zjazdu z drogi publicznej ul. Elbląskiej na działkę o nr 849/13.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie, ogłoszony na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 16 kwietnia 2019 r. na okres 21 dni.