

**ZARZĄDZENIE NR 199/2019
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 18 listopada 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2019 r. poz.506 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie i BIP Stegna.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Załącznik do zarządzenia Nr 199/2019

Wójta Gminy Stegna

z dnia 18 listopada 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Rybina	część dz. nr 223/7	0,0321 ha	GD2M /00063325/9	W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bi- inne tereny zabudowane. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	160,50 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2019 przed podpisaniem umowy.	do 31 grudnia 2021 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
2.	Rybina	część dz. nr 223/7	0,0245 ha	GD2M /00063325/9	W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bi- inne tereny zabudowane.	122,50 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2019 przed podpisaniem umowy.	do 31 grudnia 2021 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
3.	Rybina	część dz. nr 223/7	0,0099 ha	GD2M /00063325/9	W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bi- inne tereny zabudowane.	49,50 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2019 przed podpisaniem	do 31 grudnia 2021 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie

						umowy.		podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
--	--	--	--	--	--	--------	--	--

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 18 listopada 2019 r. na okres 21 dni.