

**Projekt**

z dnia 18 września 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie udzielenia upoważnienia Wójtowi Gminy Stegna do zawarcia ugody administracyjnej ze Starostą Nowodworskim w postępowaniu odszkodowawczym i określenia wysokości odszkodowania.**

Na podstawie art 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z art. 12 ust. 4a i 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 687) oraz art. 114 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Udziela się upoważnienia Wójtowi Gminy Stegna do zawarcia ugody administracyjnej z Powiatem Nowodworskim w postępowaniu odszkodowawczym w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości, które stały się z mocy prawa własnością Powiatu Nowodworskiego oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 1251/1 o pow. 0,0296 ha, 1252/5 o pow. 0,0021 ha, nr 1252/7 o pow. 0,0103 ha, nr 1585 o pow. 0,0798 ha położone w miejscowości Stegna, obr. Stegna, pow. nowodworski.

2. Zobowiązuje się Wójta Gminy Stegna do określenia wysokości odszkodowania w kwotach nie niższych niż 0,1 % wartości nieruchomości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego w operatach szacunkowych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna

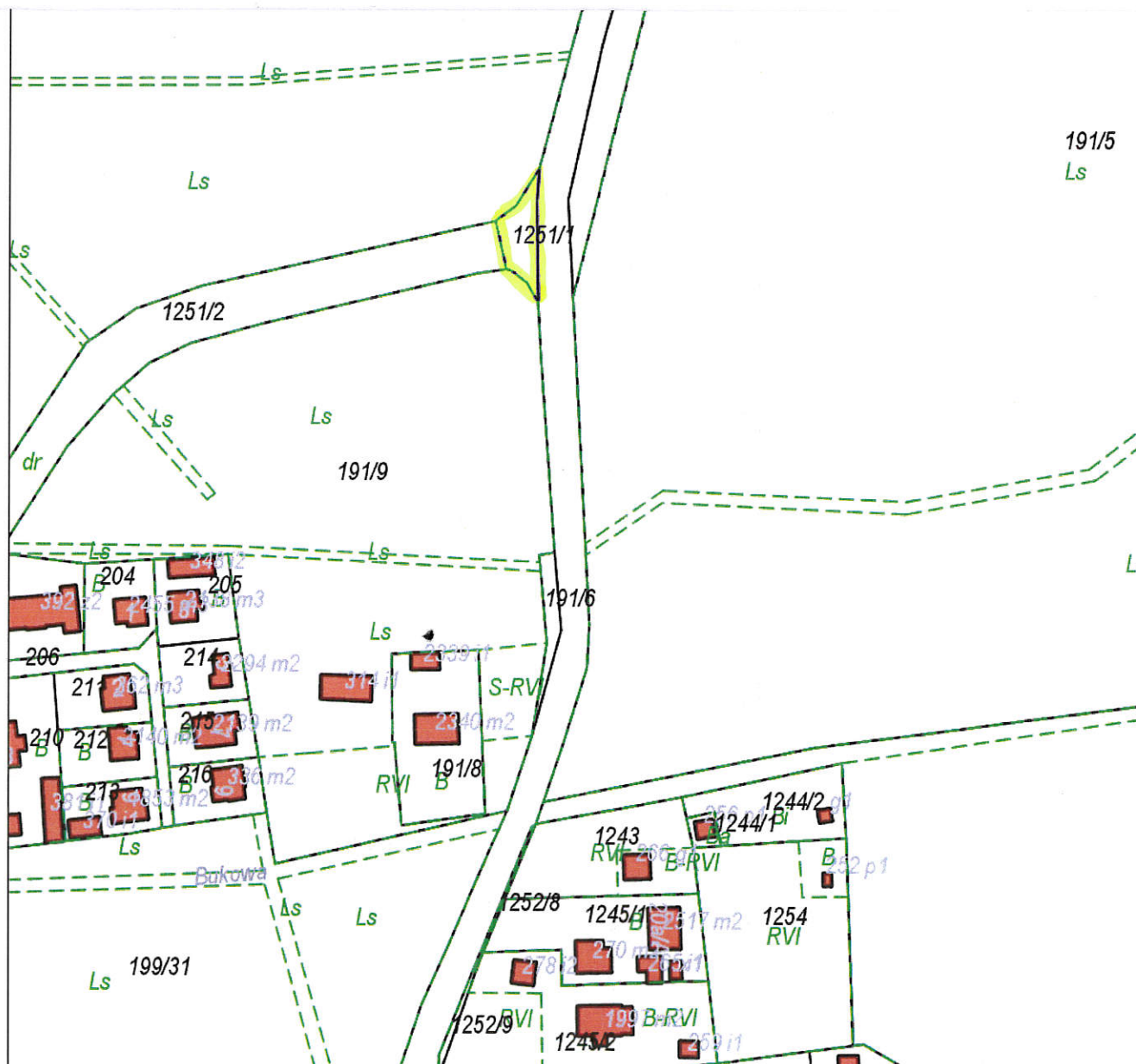
**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Stegna  
z dnia ..... 2015r.

Wydruk w skali 1:1000





## Uzasadnienie

Na podstawie decyzji Starosty Nowodworskiego z dnia 27.05.2008 r. nr 1/08, AB.7332-6-2/08 o ustaleniu warunków lokalizacji drogi oraz zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości dla inwestycji „Przebudowa drogi powiatowej nr 2325 G Port Rybacki - Stegna, stanowiącej ul. Morską w Stegnie” nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 1251/1 o pow. 0,0296 ha, 1252/5 o pow. 0,0021 ha, nr 1252/7 o pow. 0,0103 ha, nr 1585 o pow. 0,0798 ha położone w miejscowości Stegna, obr. Stegna, pow. nowodworski stały się z mocy prawa własnością Powiatu Nowodworskiego.

Starosta Nowodworski wszczął postępowanie administracyjne nr GK.683.4-6.2012.ZM dnia 01.10.2012 r. w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za ww. nieruchomości. W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim dnia 16.07.2015 r. zwrócił się do Przewodniczącej oraz Radnych Gminy Stegna o zawarcie ugody administracyjnej w niniejszym postępowaniu wskazując, że zrealizowana inwestycja przyczyniła się do sprawniejszego, bezpieczniejszego oraz bardziej komfortowego poruszania się w kierunku morza i z powrotem. Mając na uwadze fakt, iż realizacja przedmiotowej inwestycji była działaniem mającym zaspokoić potrzeby zbiorowe, w szczególności mieszkańców i odwiedzających ją turystów, Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim prosi o partnerskie podejście do tematu, przychylne stanowisko Rady Gminy Stegna i zakończenie sprawy w formie ugody, która stanowi alternatywę dla decyzyjnego rozstrzygnięcia wysokości kwoty odszkodowania.

W celu przystąpienia do zawarcia ugody wymagana jest zgoda Rady Gminy Stegna w formie uchwały z określeniem wysokości należnego odszkodowania w wysokości mniejszej niż przedstawiona w operatach szacunkowych. Mając na względzie fakt, iż zrealizowana inwestycja drogowa służyć ma celom publicznym, zasadne wydaje się ugodowe rozwiązanie kwestii wysokości odszkodowania za działki. W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest zasadne.