

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

| Lp. | Miejscowość | Nr działki | Pow. w ha | Nr KW           | Opis nieruchomości   | Wysokość czynszu  | Czas trwania umowy    | Uwagi  |
|-----|-------------|------------|-----------|-----------------|--|---|-----------------------|--|
| 1.  | Przemysław  | 44/5       | 0,1480 ha | GD2M/00048729/0 | W MPZP wsi Przemysław działka przeznaczona jest pod teren obsługi rolnej. Działka jest oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Bi- inne tereny zabudowane i W- RIVa - grunty pod rowami.   | <b>2.100 zł netto rocznie.</b> Pierwszy czynsz dzierżawny oraz w latach kolejnych płatny będzie do do dnia 31 maja. | do 31 grudnia 2022 r. | Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%. Czynsz dzierżawny jest corocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości. |
| 2.  | Tujsk       | 15/1       | 0,0495 ha | GD2M/00045091/7 | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna działka położona jest w południowej rolniczej strefie żuławskiej. Działka jest oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Bi - inne tereny zabudowane. | <b>700 zł netto rocznie.</b> Pierwszy czynsz dzierżawny oraz w latach kolejnych płatny będzie do dnia 31 maja.      | do 31 grudnia 2022 r. | Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%. Czynsz dzierżawny jest corocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości. |

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 19.03.2020 roku na okres 21 dni.