

ZARZĄDZENIE NR 54/2020
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 19 marca 2020 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do dnia 31.12.2022 r. w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie oraz podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Przemysław	44/5	0,1480 ha	GD2M/00048729/0	W MPZP wsi Przemysław działka przeznaczona jest pod teren obsługi rolnej. Działka jest oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Bi- inne tereny zabudowane i W- RIVa - grunty pod rowami.	2.100 zł netto rocznie. Pierwszy czynsz dzierżawny oraz w latach kolejnych płatny będzie do do dnia 31 maja.	do 31 grudnia 2022 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%. Czynsz dzierżawny jest corocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości.
2.	Tujsk	15/1	0,0495 ha	GD2M/00045091/7	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna działka położona jest w południowej rolniczej strefie żuławskiej. Działka jest oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Bi - inne tereny zabudowane.	700 zł netto rocznie. Pierwszy czynsz dzierżawny oraz w latach kolejnych płatny będzie do dnia 31 maja.	do 31 grudnia 2022 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%. Czynsz dzierżawny jest corocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 19.03.2020 roku na okres 21 dni.