

projekt

UMOWA Nr/2020

Zawarta w dniu r. pomiędzy **Gminą Stegna** z siedzibą w Stegnie przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Stegna – Ewę Dąbską,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Gminy- Doroty Witkowskiej

a

.....
REGON, NIP, reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści, zwana dalej „Umową”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych na rzecz Zamawiającego, polegających na Budowie trasy rowerowej w miejscowości Stegna oraz rowerowych miejsc postojowych w miejscowościach Stegna i Mikoszewo w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R10 i Wiślana Trasa Rowerowa (R-9) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020, realizowanego w partnerstwie z Gminą Miasta Krynica Morska i Gminą Sztutowo.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w sposób zgodny z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, ofertą przetargową Wykonawcy, przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością przy zachowaniu wymogów należytej jakości, bezpieczeństwa i właściwej organizacji pracy.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę, wykonanie prac budowlanych na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego, przeprowadzenie procedur odbiorowych oraz przekazanie do użytkowania odcinka trasy rowerowej na działce 200/21 i 200/22 w miejscowości Stegna, oraz rowerowych miejsc postojowych w miejscowościach Stegna i Mikoszewo dla inwestycji prowadzonej metodą „Zaprojektuj i Wybuduj” w ramach projektu „Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R10 i Wiśłana Trasa Rowerowa (R-9) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020, realizowanego w partnerstwie z Gminą Miasta Krynica Morska i Gminą Sztutowo na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego - załącznik nr 8 do SIWZ.
4. Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy:
- 1) w ramach zadania „zaprojektuj” – należy opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla następującego zakresu inwestycji: Budowa trasy rowerowej w miejscowości Stegna oraz rowerowych miejsc postojowych w miejscowościach Stegna i Mikoszewo,
 - 2) w ramach zadania „wybuduj” – należy wykonanie robót budowlano – montażowych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i decyzji pozwolenia na budowę dla następującego zakresu inwestycji: Budowa trasy rowerowej w miejscowości Stegna oraz rowerowych miejsc postojowych w miejscowościach Stegna i Mikoszewo,
5. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed złożeniem do właściwych organów architektoniczno-budowlanych, do zapoznania się, dokumentację projektową, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 umowy.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na dzień **30.04.2021 r.**
3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia jest terminem wykonania robót budowlanych i dokonania ich odbioru stosownie do § 6 umowy. Przed dniem odbioru Wykonawca jest zobowiązany wykonać czynności, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 15 umowy. Niewykonanie obowiązków określonych w § 4 ust. 1 pkt 15 umowy może stanowić podstawę do odmowy odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót po uzyskaniu pozwolenia na budowę;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
- 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie terenu robót, opracowanie własnym staraniem i na własny koszt projektu organizacji ruchu na czas budowy;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Zabezpieczenie na swój koszt korzystania z wody, energii elektrycznej i innych potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy mediów;
- 5) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu oraz wykonania przez Wykonawcę i na koszt Wykonawcy badań jakościowo - ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów. Materiały nie zgodne z dokumentacją projektową i ofertą Wykonawcy Zamawiający może w trakcie trwania robót polecić usunąć z budowy w wyznaczonym terminie, jeżeli jego zdaniem nie są zgodne z dokumentacją pod względem jakości i proponowanej ceny jednostkowej w kosztorysie ofertowym. Wykonawca w procesie realizacji nie może dokonać zmian w materiałach, produktach oraz rozwiązaniach technicznych zawartych w dokumentacji projektowo – technicznej. W przypadku konieczności zastąpienia pewnych materiałów lub produktów ujętych w ofercie i dokumentacji projektowo – technicznej jedynie Zamawiający ma prawo zdecydować o użyciu innych równoważnych produktów, materiałów i rozwiązań technicznych.
- 6) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;

- 7) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawnych, w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późniejszymi zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 14.12.2013r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.),Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- 8) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 9) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 11) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 12) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 13) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 14) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytych stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 15) Uporządkowanie przed dniem odbioru terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 16) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;



- 17) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 18) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 19) Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz dostarczenie tego ubezpieczenia przed podpisaniem umowy. Ubezpieczenie powinno opiewać na sumę nie mniejszą niż 200 000,00 zł.
- 20) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania przez okres wykonywania przedmiotu umowy ubezpieczenia OC, polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej.
- 21) Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 20, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
 - a) odstąpić od umowy,
 - b) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdy potrącenie to nie było możliwe – potrąci z zabezpieczenia umowy.
- 22) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 23) Zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
3. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami i wykonywania przedmiotu umowy osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Kierownik budowy zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
7. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zastrzeżonej pod rygorem nieważności zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 5

Wynagrodzenie i płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają:
 - a) za opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł, podatek VAT w wysokości 23% tj.zł, co stanowi bruttozł. (słownie złotych:).
 - b) za wykonanie robót budowlano-montażowych wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł, podatek VAT w wysokości 23% tj.zł, co stanowi brutto.....zł.(słownie złotych:.....)
2. Kwota zamówienia łącznie (a+b) w wysokości netto..... zł, podatek VAT w wysokości 23% tj. zł, co stanowi bruttozł (słownie.....)
3. Kwoty określone w ust. 1 lit. a) i b) zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zadania, a w szczególności prace projektowe, wszelkie roboty przygotowawcze, roboty budowlane, roboty porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy itp.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1, nie będzie podlegało waloryzacji ze względu na inflację.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
6. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu z podmiotami trzecimi. Wszelkie czynności zmierzające do zmiany wierzyciela Zamawiającego (cesja, przelew wierzytelności, poręczenie itp.) wymagają zgody Zamawiającego na piśmie. W przypadku uchybienia temu postanowieniu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości równowartości kwoty o którą wystąpi do Zamawiającego osoba która wstąpiła w prawa Wykonawcy.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę zamówienia.

8. Strony ustalają, że przysługujące wynagrodzenie za realizację niniejszej umowy będzie płatne w dwóch częściach, po zakończeniu poszczególnych etapów prac.
9. Faktury wystawiane będą na podstawie podpisanych przez Strony protokołu odbioru dokumentacji projektowej i protokołu odbioru końcowego robót. Przez protokół odbioru dokumentacji projektowej rozumie się protokół odbioru sporządzony po zakończeniu etapu wykonania i zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej wraz z uzyskanym pozwoleniem na budowę, a przez protokół odbioru końcowego robót protokół sporządzony po wykonaniu całości robót budowlano-montażowych. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
10. Z tytułu nieterminowej zapłaty faktur będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Strony uzgadniają, że Zamawiający może dokonać potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy ewentualnych kar umownych, o których mowa w § 8 umowy.
13. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy,
 - 2) kosztorys powykonawczy,

- 3) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
- 4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
- 5) Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
- 6) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy),
- 7) pozostałe dokumenty, w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie wyznaczonym do odbioru, z zastrzeżeniem ust. 9.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i zgłoszenia o gotowości do odbioru robót.
9. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji i rękojmi oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad i usterek przez osoby trzecie w sytuacji opisanej w zdaniu poprzednim bez upoważnienia Sądu.
10. W razie stwierdzenia wad lub usterek, które obniżają zdolność użytkową i które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może w toku czynności odbioru:
 - a) Jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej robót,
 - b) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego** (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 5 ust. 2, tj. zł (*słownie złotych:*) w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 służy pokryciu roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. 30% wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci po upływie okresu rękojmi za wady. Zabezpieczenie to jest zwracane nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający dokona potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot odpowiadających wartości roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwolni je Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym będą one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na konto Wykonawcy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w terminie oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 5 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 5 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 5 ust.2 niniejszej umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do kar umownych należnych do dnia odstąpienia oraz do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji odnośnie do prac dotychczas wykonanych,
 - 4) w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek: nie przedłożenia do akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany albo nie przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,

- 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 100,00 złotych za rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 6) za nieuzasadnione przerwanie realizacji robót z przyczyn obciążających Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 5 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy począwszy od 8-go dnia przerwy.
 - 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty w okolicznościach wskazanych w § 10 ust. 13 umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy
 - 8) w przypadku dopuszczenia do wykonywania czynności, o których mowa w § 13 ust. 1 przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę -w wysokości 500 zł, za każdą osobę,
 - 9) w przypadku nieprzedstawienia w terminie oświadczeń, dokumentów czy wyjaśnień, o którym mowa w § 13 ust. 2 i 3 , przedstawienia oświadczeń, dokumentów czy wyjaśnień niezgodnych z prawdą - w wysokości 100 zł za każdy dzień utrzymywania się stanu niezgodnego z umową.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 5 ust.2 niniejszej umowy. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp,
 3. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
 4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
 5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
 7. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Wykonawcy.

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:



- 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni. W tej sytuacji Zamawiający może wezwać Wykonawcę do podjęcia robót i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
- 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn i nie prowadzi tych robót przez okres 14 dni. W tej sytuacji Zamawiający może wezwać Wykonawcę do podjęcia robót i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
- 3) Wystąpi istotna zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 4) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową, SIWZ, ofertą wykonawcy, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego. W tej sytuacji Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić i powierzyć poprawienie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie takich prac przez osoby trzecie w sytuacji opisanej w zdaniu poprzednim bez upoważnienia Sądu.
- 5) wystąpi sytuacja opisana w art. 143 c ust. 7 ustawy o Pzp.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących prac :..... Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty w SIWZ, Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - 4) zrezygnować z Podwykonawstwa
4. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 i 2 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zaleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, a także projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
9. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w przypadku przedłożenia projektu Umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie spełniającej określonych w SIWZ, terminu zapłaty dłuższego niż określony w ust. 5 lub warunków dotyczących Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.

10. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę.
11. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu w przypadkach o których mowa w pkt. 10, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, oraz jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12 jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i wezwie do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 5 dni od dnia przesłania wezwania pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust.1 pkt 7) Umowy.
14. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie podwykonawstwo.
15. Do zmian postanowień umów o dalsze podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.
16. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest dodatkowo przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dowody należy przedłożyć Zamawiającemu na co najmniej 5 dni przed upływem terminu zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Dowodem potwierdzającym rozliczenie się Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą jest oświadczenie podwykonawcy, dalszego podwykonawcy o terminowej zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z podaniem terminu i wysokości wypłaconego wynagrodzenia;
18. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający wstrzymuje się z wypłatą wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy co nie skutkować będzie naliczeniem odsetek.



19. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy lub przez podwykonawcę na rzecz dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (bezpośrednia zapłata wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi).
20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Wykonawcy przysługuje prawo do zgłoszenia uwag w terminie określonym przez Zamawiającego w skierowanej do niego informacji. Termin na zgłoszenie uwag nie będzie krótszy niż 7 dni od daty doręczenia tej informacji.
22. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie, o którym mowa w ust.10, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo;
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty;
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
25. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
26. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.

§ 11

Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Na wykonane na podstawie niniejszej Umowy roboty budowlane Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje wady projektowe, materiałowe oraz wady w robociźnie.
2. Niezależnie od udzielonej gwarancji, o której mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi w ten sposób, że okres rękojmi zostaje zrównany z okresem gwarancji.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
6. Gwarancja i rękojnia udzielona przez Wykonawcę obejmuje również zakres robót wykonanych przez Podwykonawców.
7. W ramach zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania co najmniej raz w roku przeglądów gwarancyjnych. Przeglądy będą wykonywane w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin wykonania przeglądu z 7-dniowym wyprzedzeniem.
8. Każdorazowe wykonanie czynności, o których mowa w ust. 7 zostanie potwierdzone protokołem gwarancyjnym podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
9. Dokument gwarancji wystawiony zostanie niezwłocznie po odbiorze końcowym. Niewystawienie dokumentu gwarancji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji.

§ 12

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach:



- a) pomimo wystąpienia przez Wykonawcę z właściwie przygotowanym wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych lub warunków technicznych, lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w terminie przewidzianym w odrębnych przepisach organ administracji publicznej lub inna instytucja nie wyda stosownego dokumentu; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o ilość dni zwłoki w wydaniu stosownego dokumentu,
- b) wystąpi konieczność uzyskania dodatkowych uzgodnień wydawanych przez organ administracji publicznej lub inną instytucję, w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o ilość dni niezbędnych do uzyskania stosownych uzgodnień,
- c) Zamawiający z ważnych przyczyn, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wstrzyma wykonywanie prac projektowych; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o ilość dni równą okresowi wstrzymania prac,
- d) Zamawiający zażąda zmian w zaakceptowanej przez siebie dokumentacji projektowej, o ilość dni niezbędnych do wprowadzenia tych zmian
- e) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT),
- f) w przypadku wystąpienia zdarzeń o charakterze nadzwyczajnym, w szczególności zdarzeń takich jak: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne odbiegające od typowych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, warunki geologiczne, archeologiczne lub terenowe (niewypały, wykopaliska archeologiczne), do zaistnienia których Zamawiający się nie przyczynił, których skutki uniemożliwiły wykonanie przedmiotowej umowy zgodnie z jej treścią,
- g) działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów prawa cywilnego,
- h) wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- i) konieczności wprowadzenia zmian w przewidzianym zakresie robót w przypadku, gdy w trakcie realizacji robót zostanie stwierdzone, że przewidziany zakres robót jest niewystarczający i zachodzi konieczność wykonania dodatkowych prac lub zmiany zakresu robót,
- j) koniecznością wykonania dodatkowych badań lub ekspertyz, o czas niezbędny do wykonania dodatkowych badań lub ekspertyz lub do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień związanych z uzyskanymi wynikami badań lub ekspertyz,
- k) potrzeby wykonania prac zamiennych lub odstępiania od realizacji części prac.

- l) Innych zmian niż wyżej wymienione, pod warunkiem, że zmiany te będą dopuszczalne w świetle art. 144 ustawy PZP, w tym w szczególności w zakresie zmian, które nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy PZP.
3. Wprowadzone zmiany, za zgodą obu stron mogą skutkować zmianą terminu realizacji umowy oraz zmianą wynagrodzenia.

§ 13

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:
 - roboty drogowe,
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu i dokonywania ich oceny.
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia w/w wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca w wyznaczonym terminie przedłoży niżej wymienione dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących dane czynności, zawierające w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia, wskazanie że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o prace wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących wskazane czynności (kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych, tj. bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL, natomiast informacje dot. daty zawarcia umowy, jej rodzaju i wymiaru etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę/ podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, a także z tytułu niezłożenia w wyznaczonym terminie żądanych dowodów, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej – jak stanowi § 8 ust. 11 niniejszej umowy,
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach niniejszej umowy, w tym w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej o którym mowa w § 5 ust.9 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności na:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać,
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) utrwalanie przedmiotu Umowy w jakiegokolwiek formie i postaci,
 - 4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 5) rozpowszechnianie przedmiotu Umowy w jakiegokolwiek formie i postaci,
 - 6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - 7) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - 8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - 9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 11) wystawianie,
 - 12) wyświetlanie.
2. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji, w tym wymienionych w niniejszej umowie.

3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
4. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
5. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego,

§ 18

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) Harmonogram rzeczowo-finansowy Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA