

ZARZĄDZENIE NR 148/2020
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 3 sierpnia 2020 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 , a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o zamieszczeniu wykazu zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Stegna	cz.dz. 664	0,0002 ha	GD2M/00043334/9	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka 664 w Stegnie stanowi użytek gruntowy Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Część działki 664 o pow. 2 m ² przeznaczona się do dzierżawy pod usytuowanie podstawy nośnika reklamy, a powierzchnia reklamowa umieszczona na ww. nośniku reklamy wynosi do 5m ² .	czynsz roczny za podstawę nośnika reklamy 100,00 zł. netto oraz czynsz roczny za powierzchnię reklamową umieszczoną na nośniku reklamy 300,00 zł. netto, co łącznie stanowi kwotę 400,00 zł. za rok 2020 będzie płatny przed podpisaniem umowy, a w latach kolejnych płatny do dnia 30 września każdego roku.	do dnia 31.12.2022r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy. Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz zamieszczony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 03 sierpnia 2020 roku na okres 21 dni.