

Gmina Stegna
ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna
NIP: 5792069687, REGON: 170747939

Zapytania cenowe

Gmina Stegna zwraca się z prośbą o przedstawienie Państwa oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu budynku mieszkalno – użytkowego położonego w miejscowości Drewnicy przy ul. Wiślanej 58. Szczegółowy zakres prac przedstawia dokumentacja techniczna (przedmiar) stanowiąca załącznik do niniejszego zapytania. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia kierownika budowy i prowadzenia dziennika budowy.

2. Warunki wymagane od wykonawców:

Oferta powinna zawierać co najmniej :

- nazwę oferenta;
- adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP;
- cena oferty (netto i brutto);
- oferta powinna być opatrzona pieczętą firmową i podpisem oferenta oraz zawierać datę sporządzenia, termin związania ofertą;
- aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
- wykonawca zobowiązany jest do obejrzenia przedmiotu zapytania (w szczególności materiałów) wraz z jego otoczeniem, wykonania niezbędnych pomiarów i oględzin w celu uwzględnienia w ofercie prac i materiałów dodatkowych nie wymienionych w niniejszym zapytaniu,.

3. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie realizowane będzie w 2020 roku

4. Kryteria oceny ofert:

- najniższa cena.

5. Osoba uprawniona do kontaktu:

Zastępca kierownika referatu Infrastruktury Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Gminy w Stegnie Krzysztof Wojciuch nr tel. 55 247 71 81 wew. 22.

6. Cena oferty:

Cena oferty stanowi – wynagrodzenie za wykonanie wszystkich czynności podanych w opisie przedmiotu zamówienia oraz koszt użytych materiałów i narzędzi oraz wynagrodzenia dla kierownika budowy.

7. Forma współpracy:

Umowa.

8. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: gmina@stegna.pl, poczty tradycyjnej, dostarczona osobiście do Urzędu Gminy w Stegnie lub faksem na nr 55 247 83 95 nie później niż do 29 września 2020 roku do godz. 12⁰⁰.

9. Informacje dotyczące wyboru oferty najkorzystniejszej:

Zastrzegamy sobie prawo kontaktu tylko z wybranym oferentem. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Gminy Stegna z tytułu otrzymania niniejszego zapytania cenowego oraz przygotowania i złożenia swojej oferty na to zapytanie. Gmina Stegna zastrzega sobie prawo unieważnienia wyboru Wykonawcy, bez podania przyczyny. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, jak również ogłoszenia w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych ponadto zastrzegamy sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyny niezyskania niezbędnych pozwoleń lub uzgodnień.

Stegna 21.09.2020 r.

GMINA STEGNA
82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34
REGON 170747939 NIP 5792069687

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Galęski
ZASTĘPCA WÓJTY

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku i prace towarzyszące
ADRES INWESTYCJI : ul. Wiślana 58, 82-103 Drewnica
INWESTOR : Gmina Stegna
ADRES INWESTORA : 82-103 Stegna, ul. Gdańska 34

Stawka roboczogodziny :
KOSZTORYS :
Roboty ogólnobudowlane :
Instalacja elektryczna :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys obejmuje prace remontowe dachu budynku położonego przy ul. Wiślana 58 w Drewnicy

Zakres remontu obejmuje:

- Rozebranie istniejącego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej wraz z łacaniem, izolacją przeciwwilgociową
- Wywiezienie i utylizacja odpadów
- Wzmocnienie / ewentualna wymiana elementów drewnianych skorodowanych
- Impregnacja elementów istniejącej więźby
- Rozbiórka i ponowne wymurowanie kominów ponad dachem
- Wykonanie izolacji z folii wiatroizolacyjnej zbrojonej, łacenie dachu
- Wymiana desek czołowych, obróbek blacharskich, orynnowania, skorodowanych elementów ozdobnych / impregnacja tych elementów
- Krycie dachu dachówką ceramiczną z rozbiórki (po oczyszczeniu i impregnacji) wraz z nowymi akcesoriami: ławy kominiarskie przy każdym kominie, stopnie kominiarskie od wyłazów dachowych do każdego komina, płotki przeciwniegiowe na całej długości połączy, wentylacja okapu (tzw. wróblówka), obróbki blacharskie,
- Wymiana rynien i rur spustowych ocynk
- Demontaż instalacji odgromowej i wykonanie nowej instalacji na dachu i ścianach
- Sprawdzenie instalacji odgromowej (pomiar), w razie konieczności zabicie nowych iglic
- Wymiana okien w przestrzeni strychu (wyłazy dachowe, okna w szczytach)

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC OKREŚLA PRZEDMIAR ROBÓT

Uwaga:

Ze względu na charakter prac w budynku istniejącym wykonawcę należy poinformować o możliwości wystąpienia zdarzeń i robót nieprzewidzianych, nie objętych niniejszym opracowaniem, które to wykonawca powinien przewidzieć i uwzględnić w swojej kalkulacji. Wykonawca robót winien bezwzględnie przeprowadzić wizję lokalną przed złożeniem oferty. Niniejszy przedmiar należy traktować jako pomocniczy. Przed przystąpieniem do wykonania prac należy wykonać pomiary w naturze.

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 42	Roboty ogólnobudowlane					
1.1	1 - 12	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze					
1.2	13 - 20	Wywiezienie i utylizacja odpadów					
1.3	21 - 42	Roboty budowlane					
2	43 - 47	Instalacja elektryczna					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty ogólnobudowlane				
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze				
1	KNR 4-04 0507- d.1. 04 1	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki korytkowej, holenderskiej, mnicha, mniszki	m ²	330.000		
2	KNR 4-01 0508- d.1. 04 1 analogia	Oczyszczenie, segregacja, paletowanie dachówek. Dachówki uszkodzone do utylizacji Obmiar szt. dachówek orientacyjny	szt.	5346.000		
3	KNR 4-01 0508- d.1. 05 1 analogia	Oczyszczenie, segregacja, paletowanie gąsiorów. Obmiar szt. gąsiorów orientacyjny	szt.	130.000		
4	KNR 0-26 0639- d.1. 06 1 analogia	Impregnacja dachówek dwukrotna impregnatem poliuretanowym	m ²	330.000		
5	KNR 4-01 0535- d.1. 06 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	27.500		
6	KNR 4-01 0535- d.1. 04 1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	37.700		
7	KNR 4-01 0535- d.1. 08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kółnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	35.600		
8	KNR 4-04 0403- d.1. 03 1	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - oiacenie dachu	m ²	330.000		
9	KNR 4-01 0519- d.1. 04 1 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - wszystkie warstwy	m ²	330.000		
10	KNR-W 2-02 d.1. 1603-01 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	400.000		
11	KNR-W 4-01 d.1. 0353-04 1 analogia	Demontaż okien	szt.	2.000		
12	KNR 2- d.1. 02r.16z.sz.5.15 1	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1, 5, 6, 7, 8, 9, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 43, 44, 45)				
1.2		Wywiezienie i utylizacja odpadów				
13	KNR-W 4-01 d.1. 0109-11 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³	6.029		
14	KNR-W 4-01 d.1. 0109-12 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³	6.029		
15	ZNN 00-01 01- d.1. 01 2	Utylizacja gruzu na wysypisku w m3 gruzu.	m ³	6.029		
16	KNR-W 4-01 d.1. 0109-11 2 analogia	Wywiezienie innych odpadów samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³	19.271		
17	KNR-W 4-01 d.1. 0109-12 2 analogia	Wywiezienie innych odpadów samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³	19.271		
18	d.1. wg wysypiska 2	Utylizacja innych odpadów	m ³	19.271		
19	KNR-W 4-01 d.1. 0109-11 2 analogia	Dowiezienie dachówek	m ³	6.000		
20	KNR-W 4-01 d.1. 0109-12 2 analogia	Dowiezienie dachówek Krotność = 10	m ³	6.000		
1.3		Roboty budowlane				
21	KNR 4-01 0401- d.1. 02 3 analogia	Częściowa wymiana deskowania - w obrębie okapów i wiatrownic - widoczne deskowanie (a także w razie konieczności także na połaci dachu), Wymiana końcówek muriał i płatwi, wymiana krańcowych krokwi, Wymiana 2 słupów przy ścianie szczytowej	kpl.	1.000		
22	KNR 4-01 0631- d.1. 01 3 analogia	Impregnacja deskowania i elementów ozdobnych, wiatrownic	kpl.	1.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
23 d.1. 3	KNR AT-09 0103-03 analogia	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m FOLIA DACHOWA ZBROJONA gramatura min. 150 g/m ² MEMBRANĘ NAKŁADAĆ BEZZWŁOCZNIE ABY CHRONIĆ DACH PRZED WODĄ OPADOWĄ	m ²	330.000		
24 d.1. 3	KNR AT-09 0101-04	Łączenie - rozstaw łąt 30 cm	m ²	330.000		
25 d.1. 3	KNR 4-01 0414- 11	Wymiana desek czołowych i wiatrownic	m	74.300		
26 d.1. 3	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy po- wlekanej - pas nadrynnowy, obróbka kominów, kosze, inne	m ²	35.600		
27 d.1. 3	KNR 19-01 0501-04	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną zakładkową z rozbiórki (nie należy uwzględniać zakupu dachówki)	m ²	330.000		
28 d.1. 3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie	szt.	2.000		
29 d.1. 3	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominarskie	szt.	20.000		
30 d.1. 3	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniego- wy	m	36.000		
31 d.1. 3	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m	36.700		
32 d.1. 3	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m	18.400		
33 d.1. 3	KNR 0-15 0526- 02 analogia	Wylazy dachowe	szt.	2.000		
34 d.1. 3	KNR 0-19 1023- 10 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwu- dzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2,5 m ²	m ²	2.100		
35 d.1. 3	KNR 2-02 0509- 04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powle- kanej w kolorze dachu	m	37.700		
36 d.1. 3	KNR 2-02 0510- 03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy powlekanej	m	27.500		
37 d.1. 3	KNR 4-01 0419- 02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.	2.000		
38 d.1. 3	KNR 4-01 0350- 01	Rozebrawanie kominów wolnostojących	m ³	1.450		
39 d.1. 3	KNR 2-02 0122- 01 analogia	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegiel klinkie- rowych	m ³	1.450		
40 d.1. 3	KNR 2-02 0923- 01 analogia	Uszczelnianie kominów poniżej poziomu dachu, obmiar orientacyjny	m ²	30.000		
41 d.1. 3	KNR 4-01 0401- 02 analogia	Wykonanie (odtworzenie) ozdobnych elementów drewn- nianych w szczytach budynku	kpl.	1.000		
42 d.1. 3	KNR 2-02 0804- 01	Zarzucenie zaprawą części ściany szczytowej od wew- nątrz Krotność = 7	m ²	3.000		
2		Instalacja elektryczna				
43 d.2	KNR 4-03 1140- 08 z.o.3.1. 9901-11	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym - roboty w budo- wlach na wys. 4-12 m	m	93.000		
44 d.2	KNR 4-03 1139- 08 z.o.3.1. 9901-11	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wsporn- kach na ścianie w ciągu pionowym - roboty w budow- lach na wys. 4-12 m	m	27.500		
45 d.2	KNR 5-08 0604- 05 analogia	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem oraz na ścianie	m	120.500		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zi	Wartość zi (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
46	KNR 4-03 1205- d.2 03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	miar.	1.000		
47	KNR 4-03 1205- d.2 04	Następny pomiar instalacji odgromowej	miar.	3.000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: