

**ZARZĄDZENIE NR 174/2020  
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 25 września 2020 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 173/4, położoną w miejscowości Tujsk, stanowiącą własność Gminy Stegna, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34, a także podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

**§ 2.**

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Wójta: **Tomasz Gajewski**

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Tujsk	173/4	0,0973	GD2M/00049730/7	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 173/4 położona w miejscowości Tujsk z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem RIIIb - grunty orne i W-RIIIb - grunty pod rowami.	146,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 31 października każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 25 września 2020 roku na okres 21 dni.