

Umowa IGPN-Nr/I/2020

Gminą Stegna z siedzibą w Stegnie przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna NIP 5792069687; REGON: 170747993, reprezentowaną przez: Panią Ewę Dąbska – Wójta Gminy Stegna, przy kontrasygnacie Pani Doroty Witkowskiej – Skarbnika Gminy, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
zwaną dalej w tekście umowy "Wykonawcą"

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest utrzymanie czystości i porządku na terenie i w obrębie przystani kajakowych mieszczących się w miejscowościach Rybina, Tujsk, Stobiec, Drewnica i Chelmek – Osada, trzech pomostów usytuowanych w miejscowości Rybina (dwóch na Wiśle Królewieckiej i jednego na Szkarpawie) łącznie z Parkiem mieszczącym przy jednym z pomostów (dz. Nr 223/7 obręb Rybina) oraz dwóch pomostów usytuowanych w miejscowości Drewnica (dwóch na Szkarpawie) wraz z dojściami.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) sprzątanie terenów oraz wód w obrębie ww. przystani, parku i pomostów,
 - b) utrzymanie wszystkich pomostów w stanie uporządkowanym,
 - c) koszenie ww. terenów zielonych,
 - d) usuwanie śniegu,
 - e) zgłaszanie właścicielowi wszelkich wad i uszkodzeń wykrytych w trakcie trwania umowy.
3. Umowa zawarta jest na okres od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.
4. Wykonawca wykona powierzone zadania siłami własnego przedsiębiorstwa.

§2

1. Wykonawca za czynności wymienione w § 1 otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: brutto) zł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 1 płatne będzie w 12 ratach na podstawie faktur wystawionych przez wykonawcę za miesiąc poprzedni
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca otrzyma po wykonaniu prac opisanych w §1 za miesiąc poprzedni i wystawieniu faktury VAT, w terminie do 7 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Zamawiający będzie dokonywał płatności należności wynikającej z faktury przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez strony protokół odbioru bez uwag całości prac opisanych w §1. Nie dopuszcza się odbiorów częściowych.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych za ewentualną zwłokę w terminie płatności faktury.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub jej realizacji w sposób niewłaściwy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do zmiany takiego stanu rzeczy i prawidłowego wykonania Umowy lub podjęcia realizacji zaniechanych obowiązków w terminie wskazanym w wezwaniu. Jeśli Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego lub nie dotrzyma terminu, o którym mowa powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości do 10% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust 1, a ponadto Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 1 w przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy z innych przyczyn, niż wskazane w ust. 1.
3. Postanowienia ust. 1-2 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przewyższa wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 4.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, w sytuacji, gdy:
 - 1) Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków, wynikających z niniejszej Umowy w terminie 7 dni od daty jej zawarcia,
 - 2) Wykonawca przerwał wykonywanie przeważającej części obowiązków wynikających z niniejszej umowy na okres dłuższy niż 14 dni bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
2. Dla swej ważności rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.

§5.

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§6.

Sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnego.

§7.

Rozstrzygającym ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§8.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: