

Tom. **I Ia**

Egz. **1/5**

**BUDOWA HALI SPORTOWEJ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM  
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY ZESPOLE  
SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W DREWNICY  
NA DZIAŁCE NR 194/1, 201/1, 202, 197, 209**

**OBR. EWID.: Nr 0004, Drewnica  
JEDN. EWID.: 221004\_2, Stegna**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XV**

**INWESTOR:**

**GMINA STEGNA  
UL. GDAŃSKA 34  
82-103 STEGNA**

**STADIUM:**

**PROJEKT BUDOWLANY**

**BRANŻA:**


**SANITARNA:**

- **PRZYŁĄCZA WOD-KAN**
- **INSTALACJE ZEWNĘTRZNE  
WOD-KAN**

**AUTORZY PROJEKTU:  
PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH  
SPECJALNOŚĆ: INSTAL. SANITARNE**

  
MGR INŻ. MIROSLAWA PILARSKA  
UPR. NR EWID. 472/68

**SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJE I INS.SAN.  
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCJA I INSTALACJE  
SANITARNE**

  
MGR INŻ. JAN BURGLIN  
GPKG-I-7342-9/95  
GPKG-I-7342-24/95

**ASYSTEN PROJEKTANTA**

  
MGR INŻ. DARIA ODYA

## OPIS TECHNICZNY

Do budowy przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej wraz z zewnętrznymi instalacjami wod.-kan.

### SPIS TREŚCI:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.....	3
3. BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ:.....	3
4.1. BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO:.....	3
4.2. BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI I PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ:.....	3
4.3. SKRZYŻOWANIA Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM.....	4
4.4. WYKONAWSTWO ROBÓT.....	4
4.5. PRÓBY I ODBIORY ROBÓT.....	4
5. UWAGI KOŃCOWE.....	
INFORMACJA DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	6

### SPIS RYSUNKÓW:

RYS. NR SD-1 – PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - SKALA 1:500

RYS. NR SD-2 – PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA – SKALA 1:250/100

RYS. NR SD-3 - PRZYŁĄCZE ORAZ ZEWNĘTRZNA INSTALACJA SANITARNEJ – PROFILE – SKALA 1:250/100

RYS. NR SD-4 – PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ – PROFILE – SKALA 1:200/100

UWAGA: Oświadczenie, uprawnienia i przynależność do POIIB oraz warunki techniczne i uzgodnienia znajdują się w dokumentacji: TOM I: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora;
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500;
- Projekt architektoniczno-konstrukcyjny;
- Obowiązujące normy i przepisy, katalogi, informacje techniczne.

## 2. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest projekt sali sportowej z zapleczem sanitarno-socjalnym oraz infrastruktura towarzyszącą przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Drewnicy gm. Stegna, działki nr: 194/1, 201/1, 202, 197, 209. W ramach branży sanitarnej przewiduje się budowę przyłącza wodociągowego, ( z częściową przebudową) z zewnętrzną instalacją oraz budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej z zewnętrzną instalacją wraz z przebudową przyłącza od działki sąsiedniej nr 197 ( zgodnie z warunkami technicznymi).

## 3. BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ:

### 4.1. Budowa przyłącza wodociągowego:

Zasilanie projektowanej sali sportowej w wodę do celów socjalno-bytowych oraz p.poż. projektuje się poprzez włączenie do istniejącej sieci wodociągowej w ul. Wierzbowej w Drewnicy , poprzez budowę nowego przyłącza wodociągowego i zewnętrznej instalacji. Odcinek W1 – W3 , który jest odcinkiem istniejącym należy przebudować do średnicy i materiału wymaganego do pokrycia zapotrzebowania budowanej sali oraz istniejącej szkoły. Projektowany odcinek należy wykonać z rur PE100 SDR 17 PN10. Montaż zestawu wodomierzowego na cele bytowe oraz na cele ppoż przewidziano w studni wodomierzowej o średnicy D1000 mm. Dodatkowo za pierwszą projektowanej sali należy zainstalować zawory odcinające oraz dodatkowo na instalacji wody bytowej należy zainstalować zawór antyskażeniowy BA. Rurociągi od momentu wejścia do projektowanego budynku należy wykonać z rur stalowych ze szwem. Na projektowanym przyłączy wodociągowym należy wykonać odgałęzienie do zewnętrznego, nadziemnego hydrantu DN80 ( węzeł W2) . Hydrant połączyć z przewodem za pomocą tulei kołnierkowej PE DN80. Projektowane węzły wodociągowe ( W1 i W2) oraz zestaw hydrantowy wykonać zgodnie ze schematami montażowymi. Na przyłączy stosować zasuwę typu E2 DN 80. Zasuwę wyposażać w obudowę teleskopową oraz skrzynkę uliczną sztywną.

Przewody układać na podsypce piaskowej na głębokości min. 1,6m pod poziomem terenu. Nad rurociągiem ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z wtopioną wkładką metalową z przymocowaniem jej trwale do zasuw. Taśmę prowadzić na wysokości 30-40cm nad grzbietem rury. W strefie przejścia pod ławą fundamentową budynku zastosować tuleję ochronną PCV ø160. Trasa rurociągu i profile zostały pokazane w części rysunkowej projektu. Przed zasypaniem trasę rurociągu zgłosić do odbioru oraz do inwentaryzacji geodezyjnej.

### 4.2. Budowa zewnętrznej instalacji i przyłącza kanalizacji sanitarnej:

Ścieki sanitarne z przedmiotowego budynku odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacyjnej ( działka nr 202) , poprzez projektowane przyłącze i zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej z rur PVC ø160 gładkich o ściankach jednorodnych w klasie SN 8. W ramach niniejszego zadania przewiduje się również przebudowę istniejącego przyłącza do studni S0 poprzez zmianę trasy do studni S1. W miejscu włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać studnię rewizyjną betonową ø630 z włazem klasy D400. Przewody układać na podsypce piaskowej ze spadkiem 1,5 %. W strefie przejścia pod ławą fundamentową budynku zastosować tuleję ochronną PCV ø250. Na załamaniu trasy zastosować studnię rewizyjną ø630

PP z włazem żeliwnym (klasy D400) na stożku betonowym (w ciągach komunikacyjnych zastosować betonowy pierścień odciążający). Rozliczenie ilości ścieków nastąpi na podstawie odczytów wodomierza.

Trasy przewodów, usytuowanie studzienek, spadki i odległości pokazano w części graficznej opracowania. Przed zasypaniem trasę rurociągu zgłosić do odbioru oraz do inwentaryzacji geodezyjnej. Całość wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

#### 4.3. SKRZYŻOWANIA Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM

Przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić, czy nie zaszły zmiany w uzbrojeniu podziemnym. Na kablach energetycznych (po odłączeniu spod napięcia i dopuszczeniu do wykonywania prac) i telekomunikacyjnych zamontować rury osłonowe (np. Arot 110). Wejście w pas drogowy - na warunkach i w uzgodnieniu właściciela/zarządcy drogi.

#### 4.4. WYKONAWSTWO ROBÓT

Wykopy do wymaganej głębokości należy wykonywać mechanicznie, a przy budynku i w miejscu nasycenia uzbrojeniem podziemnym – ręcznie. Przewiduje się prowadzenie robót ziemnych w wykopach wąsko przestrzennych o ścianach umocnionych odeskowaniem poziomym. Należy przewidzieć szerokość wykopów równą 1,1m. Obudowa wykopu powinna wystawać przynajmniej 15cm ponad teren. Wykop należy zabezpieczyć przed zalaniem wodą gruntową i z opadów atmosferycznych. Ewentualne istniejące podziemne uzbrojenie terenu w czasie wykonywania robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub zniszczeniem poprzez obudowanie i podwieszenie w wykopie. Należy zachować szczególną ostrożność w miejscu skrzyżowania z kablami energetycznymi – na kablu należy zamontować rurę ochronną dwudzielną typu AROT. Na czas budowy wykopy oznaczyć barierkami lub taśmą ostrzegawczą, a w godzinach nocnych oświetlić lampami ostrzegawczymi. W przypadku wykonania wykopu o głębokości większej od projektowanej należy wyrównać podłoże warstwą suchego, ubitego piasku, nigdy gruntem rodzimym z wykopu. Przewód układać w wykopie na wyrównanym podłożu, na podsypce z piasku nie zawierającego cząstek o wymiarach powyżej 20mm. Wysokość podsypki min. 10cm. Przewód układać przy temperaturze dodatniej. Przed zasypaniem wykopu przyłączyć zgłosić do inwentaryzacji geodezyjnej. Po stwierdzeniu prawidłowości wykonania przyłączy i po wykonaniu próby szczelności zgodnie z normą PN-92/B-10735, PN-B-10725:1997 można przystąpić do zasypywania wykopu. Obsypkę o wysokości min. 20cm wykonać z piasku zagęszczonego warstwami co 10 cm do 95% zmodyfikowanej wartości Proktora. Następnie dokończyć obsypkę do wysokości co najmniej 0,2 m ponad wierzch rury zagęszczając ręcznie ubijakiem po obu stronach przewodu. Warstwy zasypu powyżej warstwy ochronnej zasypać gruntem rodzimym i zagęszczać mechanicznie na całej szerokości wykopu. Jednocześnie z zasypywaniem wykopu należy stopniowo prowadzić rozbiórkę obudowy wykopu. Po ułożeniu przyłączy i zasypaniu wykopów nawierzchnia musi być doprowadzona do stanu pierwotnego.

#### 4.5. PRÓBY I ODBIORY ROBÓT.

Przed rozpoczęciem robót termin włączenia się do poszczególnych sieci należy uzgodnić z administratorami sieci. Wejście z robotami na teren obcy w uzgodnieniu i z zgodą właściciela terenu.

Na 14 dni wcześniej, powiadomić właścicieli uzbrojenia podziemnego o terminie rozpoczęcia prac i uzgodnić tok prowadzenia robót. Przyłączy zgłosić do odbioru (przed zasypaniem) oraz zinwentaryzować geodezyjnie. Całość poddać próbie na szczelność. Przyłączy poddać płukaniu

oraz próbie szczelności. Na wejście z robotami na teren obcy uzyskać zgody właścicieli. Całość podać próbom na drożność i szczelność.

## 5. UWAGI KOŃCOWE

Całość prac wykonać zgodnie z:

- przepisami bhp,
- obowiązującymi normami,
- instrukcjami montażu wydanymi przez producentów użytych materiałów,
- „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych; tom II instalacje sanitarne i przemysłowe”,
- „warunkami wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”.
- „warunkami technicznymi wykonania i odbioru kotłowni na paliwa gazowe i olejowe.”

Wszelkie zmiany w projekcie należy konsultować z projektantem.

*UWAGA: Przed rozpoczęciem prac montażowych danej instalacji należy zapoznać się z projektami poszczególnych branż (dot. projektów instalacji elektrycznych oraz projektów budowlanych, konstrukcji itp.) ze szczególnym uwzględnieniem miejsc kolizji. W przypadku ewentualnych kolizji należy każdorazowo przed wykonaniem instalacji uzgodnić tok postępowania z pozostałymi wykonawcami.*

Projektant:

mgr inż. Mirosława Pilarska

upr. nr 472/68

Tom. **I Ia**

Egz. **1/5**

**BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA**

**BUDOWA HALI SPORTOWEJ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM  
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY ZESPOLE  
SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W DREWNICY  
NA DZIAŁKACH NR 194/1, 202, 197,209, 201,1**

OBR. EWID.: Nr 0004, Drewnica  
JEDN. EWID.: 221004\_2, Stegna

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XV**

**INWESTOR:**

**GMINA STEGNA  
UL.GDAŃSKA 34  
82-103 STEGNA**

**STADIUM:**

**PROJEKT BUDOWLANY**

**BRANŻA:**

**SANITARNA:**

- PRZYŁĄCZA WOD-KAN
- INSTALACJE ZEWNĘTRZNE  
WOD-KAN

**AUTORZY PROJEKTU:**

**PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH  
SPECJALNOŚĆ: INSTAL. SANITARNE**

**MGR INŻ. MIROSLAWA PILARSKA  
UPR. NR EWID. 472/68**

**SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJE I INS.SAN.  
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCJA I INSTALA-  
CJE SANITARNE**

**MGR INŻ. JAN BURGLIN  
GPKG-I-7342-9/95  
GPKG-I-7342-24/95**

**ASYSTENT PROJEKTANTA**

**MGR INŻ. DARIA ODYA**

### Informacja do uwzględnienia w planie BIOZ

1. Przedmiot opracowania Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlany hali gimnastycznej wraz z infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Drewnicy na działkach nr 194/1, 202, 197,209, 201,1.
2. Zakres robót oraz kolejność realizacji Zakres robót obejmuje: - przebudowę przyłącza kanalizacji sanitarnej; - budowę przyłącza wodociągowego; - budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej; - budowę zewnętrznej instalacji wodociągowej oraz kanalizacyjnej. Kolejność realizacji robót: - prace przygotowawcze; - montaż rurociągów; - montaż urządzeń; - wykonanie prób szczelności.
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w całości na działkach Inwestora. Przedmiotowa działka jest zabudowana i zagospodarowana – istniejące budynki szkolne.
4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: Na działce nie przewiduje się zagrożeń związanych z elementami zagospodarowania działki.
5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych - przemieszczające się maszyny (całość prac) - ostre wystające elementy (całość prac) - wysiłek fizyczny (całość prac) - oparzenia termiczne (prace spawalnicze) - oparzenia chemiczne (prace impregnacyjne) - przysypanie urobkiem lub niekontrolowane zasypanie się wykopu.
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników: - bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higiena pracy na budowie sprawuje kierownik budowy; - należy przeprowadzić szkolenia ogólne i stanowiskowe pracowników w zakresie BHP i ppoż.; - kierownik budowy ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia w czasie wykonywania robót; - należy przestrzegać zasad i wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych: - prace montażowe należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i normami 10 - roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, - prace mogą wykonywać tylko pracownicy odpowiednio przeszkoleni w zakresie BHP i ppoż. oraz o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, - wyposażyć pracowników w odzież i obuwie robocze, bezpieczny i sprawny sprzęt oraz narzędzia, - wyposażyć pracowników w środki łączności np. telefon komórkowy, - wykonanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie, - przy wykonaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym (minikoparka) należy wyznaczyć teren niebezpieczny i odpowiednio go oznakować. Przed przystąpieniem do robót, Kierownik Budowy musi bezwzględnie opracować PLAN BIOZ. Wymagania BHP podczas eksploatacji i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r – (Dz. U. Nr 118 poz. nr 1263).
8. Uwagi końcowe: Przy sporządzaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy uwzględnić poniższe przepisy: - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy-tekst jednolity DZ.U.03.169.1650 - Rozporządzenie Ministra

## PIN PROJEKTY I NIERUCHOMOŚCI

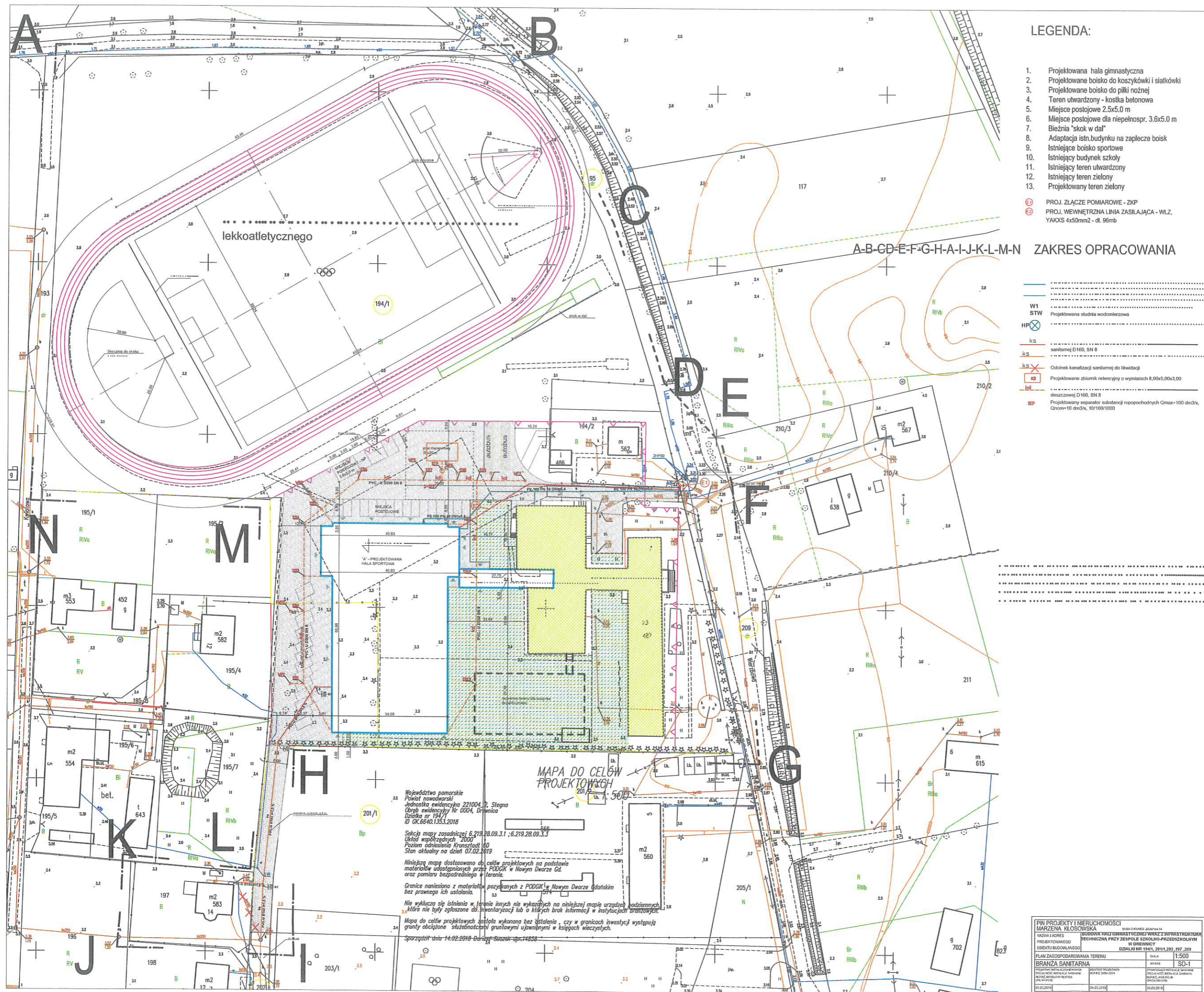
Marzena Kłosowska

ul. Gdańska 54, 89-604 Chojnice

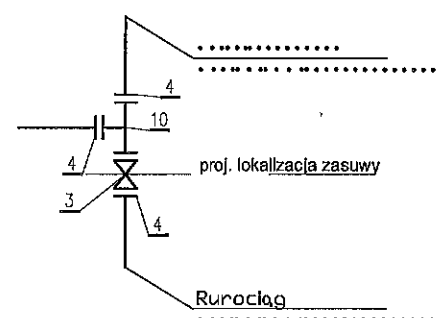
tel. kom. 608 097 938, 608 64 67 62, e-mail: pin@pinchojnice@.pl

Przemysłu i Handlu z dnia 31 sierpnia 1993r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach produkcji, przesyłania i rozprowadzania gazu (paliw gazowych) oraz prowadzących roboty budowlano-montażowe sieci gazowych. (Dz. U. z 1993r. Nr83, poz. 392 z późniejszymi zmianami) - Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych. (Dz. U. z 1972r. Nr 13, poz. 91) - Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. DZ.U.01.118.1263 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby. Dz.U.96.62.288 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. Dz.U.96.62.285 - Dyrektywę Rady Wspólnot Europejskich NR 92/57/EWG z dnia 24 czerwca 1992 dotyczącą wdrożenia minimalnych wymagań bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na tymczasowych lub ruchomych budowach (ósmą szczegółową dyrektywą w rozumieniu art. 16.1 dyrektywy nr 89/391/EWG) oraz wszystkie związane z nimi przepisy szczegółowe

Projektant:  
mgr inż. Mirosława Pilarska  
upr. nr 472/68



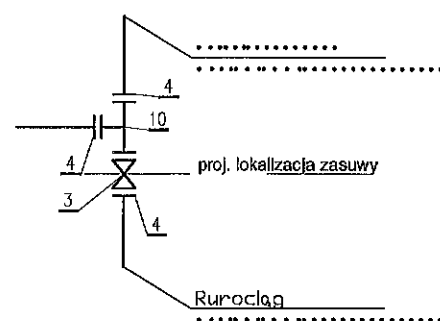
Schemat montażowy węzła W2



poziom por.-2,00 m n.p.m.

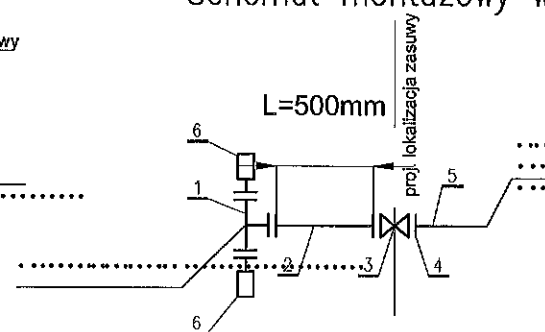
Węzeł	W4	B
Rzędna terenu [m n.p.m.]	3,20	3,20
Rzędna dna rury [m n.p.m.]	1,70	1,70
Zagłębienie [m]	1,50	1,50
Materiał, Średnica/Spadek [%]	PE90	0,00
Długość [m]	2,80	2,43
Odległość [m]	0,00	2,90
Objętość wykopu [m³]	2,18	1,82
Kąt załamania [°]	90°	

Schemat montażowy węzła W3



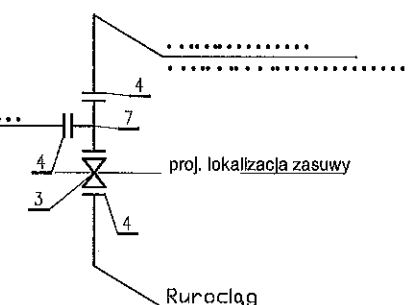
Skala Y: 1:100 2,5m Skala X: 1:250

Schemat montażowy węzła W1



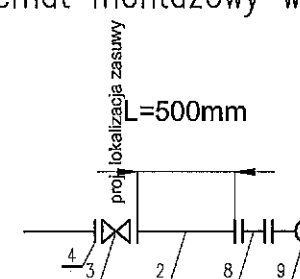
- 1 - trójnik kolnierkowy DN80/DN80 żel. sfer.
- 2 - króciec dwukolnierkowy DN80 żel. sfer. długość L=500mm
- 3 - zasuw żeliwna kolnierkowa DN80 żel. sfer.
- 4 - tuleja PE + kolnierz stalowy ocynkowany DN80
- 5 - rura PE100 D80 SDR 17

Schemat montażowy węzła W4



- 6 - Łącznik RK/ kolnierz DN100
- 7 - trójnik kolnierkowy DN80 żel. sfer.
- 8 - kolano stopowe DN80 żel. sfer.
- 9 - hydrant nadziemny DN80 żel. sfer.
- 10 - trójnik kolnierkowy DN80/DN40 żel. sfer.
- 11 - Łącznik RK/ kolnierz DN40.

Schemat montażowy węzła HP



Odcinek do przebudowy

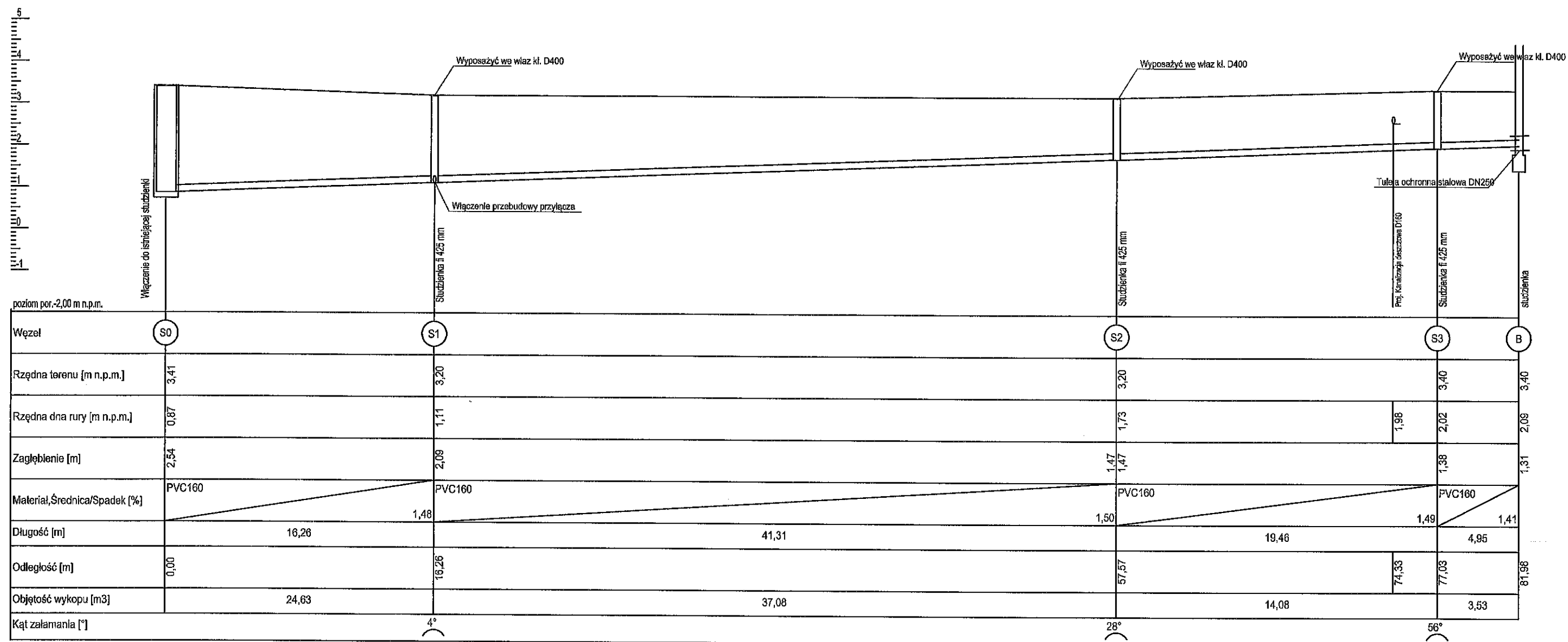
Wodomierz np. Sonus MeiStream DN80

poziom por.-2,00 m n.p.m.

Węzeł	W1	STW	W2	W3	W4	HP
Rzędna terenu [m n.p.m.]	3,22	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
Rzędna dna rury [m n.p.m.]	1,72	1,60	1,70	1,70	1,70	1,70
Zagłębienie [m]	1,50	1,60	1,50	1,50	1,50	1,50
Materiał, Średnica/Spadek [%]	PE90	PE90	0,47			0,00
Długość [m]	4,27	27,84	13,51	12,95	10,45	13,05
Odległość [m]	0,00	4,27	32,11	45,52	55,97	66,02
Objętość wykopu [m³]	3,20	22,25	10,13	9,71	7,84	9,79
Kąt załamania [°]			50°		50°	90°

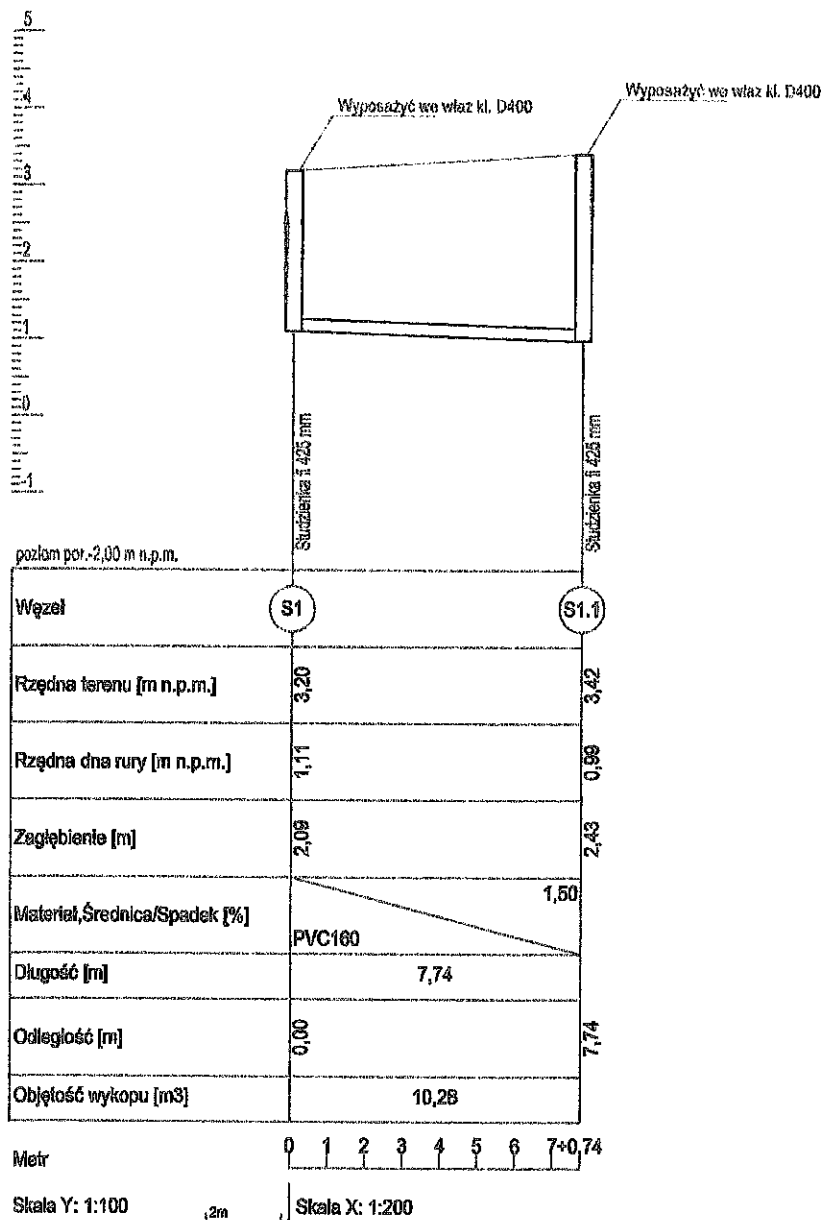
Skala Y: 1:100 2,5m Skala X: 1:250

PIN PROJEKTY I NIERUCHOMOŚCI MARZENA KŁOSOWSKA		80-001 CHODNICE 44.04/m/04.04	
NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA HALLI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY ZESPÓLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W DREWNICY		
PRZYŁĄCZE I ZEWNIĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA - PROFIL	SKALA	1:250/100	
BRANŻA SANITARNA	NR RIS	SD-2	
PROJEKTOWAŁ I NADZOROWAŁ SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE WZGLĘD. WYKONANIE	LABORANT PRZECIEKANTY WZGLĘD. WYKONANIE	OPRACOWAŁ I NADZOROWAŁ SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE WZGLĘD. WYKONANIE	
04.03.2019	04.03.2019	04.03.2019	



Skala Y: 1:100      2,6m      Skala X: 1:250

PIN PROJEKTY I NIERUCHOMOŚCI MARZENA KŁOSOWSKA			89-604 CHOJNICE ul.Gdańska 64	
NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDOWA HALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W DREWNICY DZIAŁKI NR 194/1, 201/1,202 ,197 ,209		
PRZYŁĄCZE ORAZ ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - PROFIL		SKALA		1:250/100
BRANŻA SANITARNA		NR RYS		SD-3
PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE MGR INŻ. MIROSLAWA PILARSKA UPR. NR 47298		ASYSTENT PROJEKTANTA MGR INŻ. DANIA ODYA		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE MGR INŻ. JAN BURGLIN GPK8-73422485
04.03.2019	04.03.2019	04.03.2019		



<b>PIN PROJEKTY I NIERUCHOMOŚCI</b>		
<b>MARZENA KŁOSOWSKA</b>		
08-004 CHOJNICE ul. Gdanskia 64		
NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA HALI SPORTOWEJ WRAZ Z ŁĄCZNIKAMI I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W DREWNYCY NA DZIAŁCE NR 194/1, 201/1, 202, 197, 203	
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ - PROFIL	SKALA	1:200/100
BRANŻA SANITARNA	NR RYS	SD-4
PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE MSR INŻ. MIROSŁAWA PILARSKA UPR. NR. 472/00	ASYSTENT PROJEKTANTA MSR INŻ. DAWIDA ODYA	SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE MSR INŻ. JAN BURTELIN GPG-17842-24038
08.05.2019	08.05.2019	08.05.2019

Stegna 11.01.2019

Inwestor:

Gmina Stegna

ul. Gdańska 34

82-103 Stegna

Jednostka Projektowa:

PIN PROJEKTY I NIERUCHOMOŚCI

Marzena Kłosowska

ul. Okrężna 23

89-600 Chojnice

01/D/01/2019

#### **WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA**

do sieci kanalizacji sanitarnej nieruchomości znajdującej się w miejscowości Drewnica.

Działka nr 194/1 i 201/1. Hala gimnastyczna.

Na podstawie § 19 pkt 2 Regulaminu odprowadzania ścieków (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 23, poz. 466 z 1 marca 2006 r.) oraz w związku z wnioskiem z dnia 08.01.2019 r. Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja” Sp. z o.o. informuje, że odprowadzanie ścieków z nieruchomości położonej w miejscowości Drewnica – działka geodezyjna nr 194/1 i 201/1 należy projektować według następujących zasad:

1. Miejsce i sposób przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej z instalacjami odbiorcy ustala się kolektor grawitacyjny ks200 poprzez włączenie do dołu kinety istniejącej studni S1 o rzędnych 3.41/0.87 zlokalizowanej na działce nr 202 i wykonanie odcinka łączącego wraz z instalacją wewnętrzną.
  - 1.1. Na odcinku pomiędzy studnią S1 a studnią S2 zastosować dwie studnie rewizyjne R1 oraz R2. Minimalna średnica studni R1 oraz R2 DN630 mm, obiekty wyposażać w kinety zbiorcze, pierścienie odciażające i włazy klasy D400.
  - 1.2. W celu bezpośredniego włączenia hali do studni S1 należy dokonać przebudowy odcinka kanalizacji ks160 doprowadzonego do nieruchomości zlokalizowanej na działce nr 197 poprzez przepięcie do nowoprojektowanej studni rewizyjnej R1.
  - 1.3. W przypadku relokacji hali oraz braku możliwości podłączenia obiektu w układzie grawitacyjnym na odcinku hala – studnia S2, należy zastosować układ tłoczny tj. lokalną przepompownię.
  - 1.4. Trasę przebiegu przyłącza oraz lokalizację studni na odcinku od S1 do S2 wykonać zgodnie ze szkicem, który jest załącznikiem do niniejszych warunków.
  - 1.5. W przypadku posadowienia rurociągów powyżej strefy przemarzania należy je ocieplić lub podnieść rzędną terenu w miejscu przebiegu kolektora sanitarnego.
  - 1.6. W przypadku kolektorów grawitacyjnych stosować rury PVC o minimalnej średnicy fi200.

- 1.7. W miejscach zmiany kierunku kolektora grawitacyjnego instalować studnie rewizyjne.
- 1.8. Przy przejściu trasy przyłącza kanalizacji sanitarnej przez tereny obce, inwestor uzyska i przekaze pisemne zgody, zezwolenia i oświadczenia właścicieli działek, potwierdzające wyrażenie zgody na dokonanie przejścia przez ich tereny. Dokument taki należy dostarczyć do Przedsiębiorstwa najpóźniej w dniu odbioru przyłącza.
- 1.9. Przebieg przyłącza uzgodnić z gestorami innych sieci przebiegających w rejonie projektowanego kolektora (np. Orange, CWŻ) – w przypadku ich wstępowania i kolizji.
2. Przepływ maksymalny obliczeniowy urządzeń sanitarnych i technicznych odprowadzanych ścieków wynosi – 7,5 m<sup>3</sup>/d.
3. Do rozliczania odprowadzanych ścieków zainstalować wodomierz na ujęciu własnym wody (hydrofor):
  - 3.1. Wodomierz projektować na konsoli, lokalizować go w pomieszczeniu ujęcia własnego wody w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia.
4. Jakość odprowadzanych ścieków: ścieki bytowe odpowiadające warunkom określonym w odrębnych przepisach.
5. Termin ważności warunków przyłączenia wynosi 2 lata od daty wydania.
6. Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania sanitarnych urządzeń przeciwzalewowych (nie dopuszcza się stosowania klap burzowych) na instalacji wewnętrznej. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
7. Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacyjnej.
8. Po wybudowaniu przyłącza sanitarnego zostanie zawarta umowa na odprowadzanie ścieków, która określi odpowiedzialność za przyłącze oraz sposób rozliczeń za świadczone usługi.
  - 8.1. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości. W przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem posiadającym łącznie powyżej 50% udziałów.
9. Na instalacji wewnętrznej odbiorcy należy zaprojektować studnię rewizyjną (inspekcyjną) znajdującą się na terenie posesji w odległości ok. 1m od linii regulacyjnej ulicy.
10. Na instalacji wewnętrznej odbiorcy instalować studnie rewizyjne kanalizacji grawitacyjnej o średnicy minimum 300 mm
11. Po wykonaniu robót budowlanych należy dokonać powykonawczego pomiaru geodezyjnego dostarczając jeden egz. pomiarów do protokołu odbioru.
12. Niniejsze warunki nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności osób trzecich.
13. W oparciu o powyższe warunki należy opracować projekt techniczny urządzeń kanalizacyjnych dla ww. obiektu i przedłożyć do uzgodnienia w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Mierzeja” Sp. z o.o.

14. W przypadku, gdy po wydaniu niniejszych warunków zaistnieje ryzyko kolizji między usytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, PK „Mierzeja” informuje, że należy złożyć do Starosty Nowodworskiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostwo.

#### UWAGI DODATKOWE:

1. Zasady użytkowania i eksploatacji przyłączy kanalizacyjnych określone są w „Regulaminie odprowadzania ścieków „dostępnym w biurze Przedsiębiorstwa Komunalnego „Mierzeja” Sp. z o.o.
2. W sprawach dotyczących warunków technicznych można kontaktować się z Piotrem Juśko tel. 55 247-84-63 w. 37
3. Niniejsze warunki techniczne muszą być bezwzględnie załączone do projektu technicznego urządzeń kanalizacyjnych.
4. Integralną część niniejszych warunków stanowi wniosek o podanie warunków technicznych podłączenia do sieci sanitarnej.

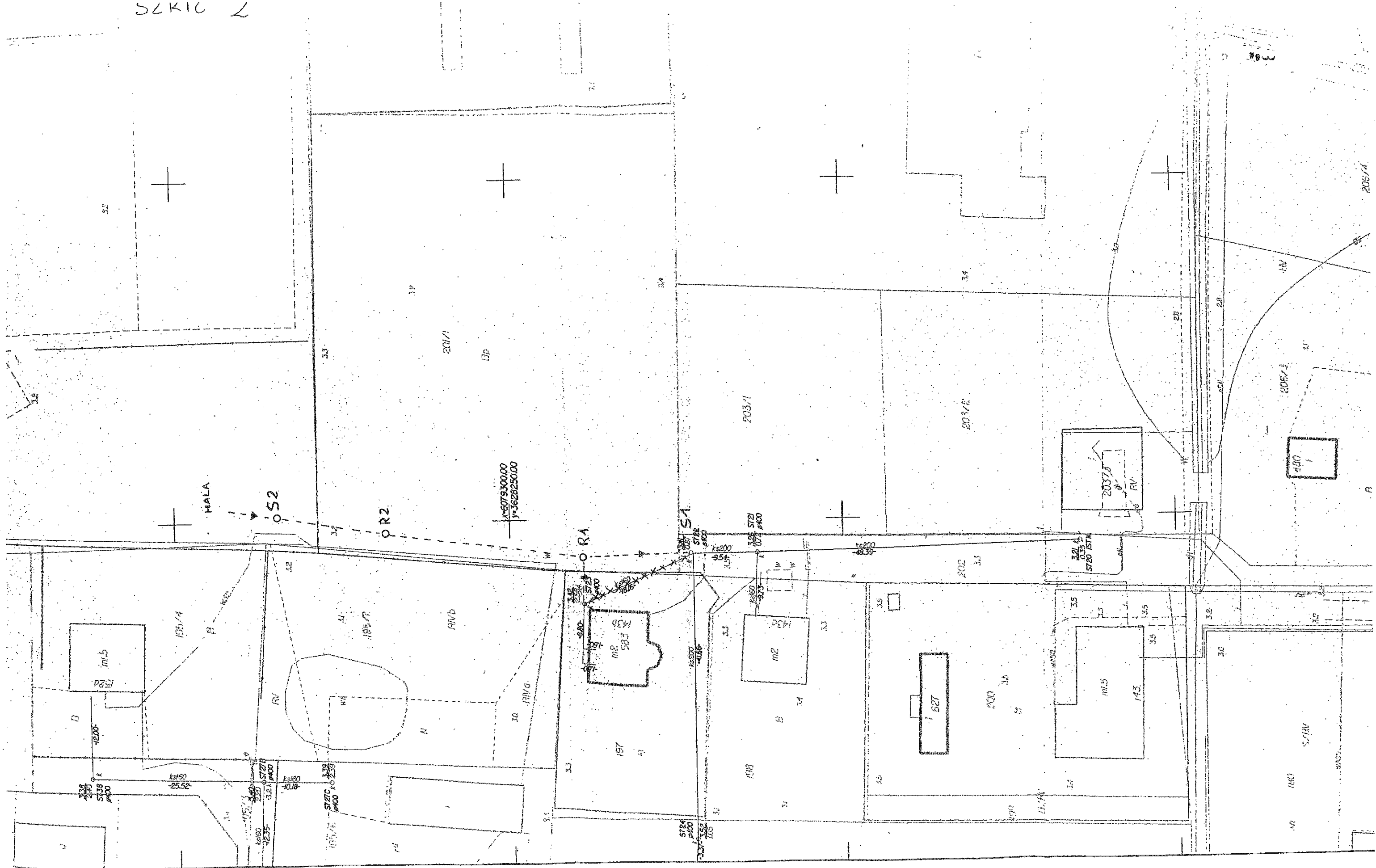
Szkic sytuacyjny:

Wg załączonej mapy – 2 szt.

SPECJALISTA DS. INWESTYCYJNYCH

.....  
Inż. Piotr Juśko

SZKIC 2



DRZEWIANY  
1:500

194/1

Bi

PROJEKTOWANA HALA GIMNASTYCZNA

WG. SZKICU NR 2

201/1  
Bp

194/2  
B 223

M 562

K3 487

M2 560

201/2  
Lb.

566

574

203/1

204

27

Przedsiębiorstwo Komunalne  
"Mierzeja" Sp. z o.o.  
ul. Główna 2 82-103 STĘŻEŃ  
REG. 220434702 NIP 579-24-63413  
KRS 000098634 tel./fax 055 24 634-33



Centralny  
Wodociąg  
Żuławski

Nowy Dwór Gdański- 02.01. 2019r.

WARUNKI TECHNICZNE NR : 3.../W/2019  
DOSTAWY WODY I ODBIORU ŚCIEKÓW

Obiekt *Hala gimnastyczna przy Zespole Szkół - Przedsiębiorcy*  
Inwestor *Gmina Stegno*  
Adres obiektu *Drobnica, ul. Wierzbowa ok. nr 194/1, 20/1 pm Stegno.*

1. Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej:

- 1.1. Włączenie do przewodu wodociągowego ulicznego  
dn. *10.01.2019* w ul. *Wierzbowej* *lubo* *110 PE* w ul. *Wierzbowej*  
na głębokości *ok. 1,50* m.
- 1.2. Włączenie poprzez:  
- nawiertkę typu *NWZ* prod. AKWA Gniezno  
- trójnik oraz zasuwę odcinającą z uszczelnieniem miękkim
- 1.3. Rury przyłącza z PE PN 10 *o średnicy wg wyliczonego zapotrzebowania na wodę*
- 1.4. Dla zarejestrowania ilości wody pobranej należy przewidzieć wodomierz:  
- skrzydełkowy jednostrumieniowy, suchobieżny, z opcją zdalnego odczytu prod. Sensus (www.sensus.com) typ 120 *lubo inny prod. Sensus (np. iPERL)*
- 1.5. Wodomierz główny umieszczony w odległości nie większej niż 1 m od ściany, przez którą przyłącze wodociągowe przechodzi:  
- w piwnicy  
- ~~w wydzielonym pomieszczeniu~~  
- w studzience wodomierzowej 1,5 mb. od linii regulacyjnej posesji lub ogrodzenia
- 1.6. Wymagana studzienka z tworzyw sztucznych o średnicy min. 1,0 m. Studzienka wodomierzowa jest własnością Odbiorcy.
- 1.7. Na instalacji wewnętrznej, za zaworem głównym przewidzieć zawór antyskażeniowy.
- 1.8. Nad wykonanym przewodem wodociągowym ułożyć taśmę identyfikacyjną z drutem lokalizacyjnym.

2. Warunki odprowadzenia ścieków sanitarnych: \_\_\_\_\_

- 2.1. Włączenie do przewodu miejskiego  
dn. .... w ul. ....  
wykonać poprzez:  
- podłączenie do istniejącej studzienki ulicznej o rzędnych.....  
- wstawienie studni kanalizacyjnej dn.....na istn. sieci
- 2.2. Na przykanaliku kanalizacji sanitarnej należy umieścić studzienkę rewizyjną dn 425 w odległości 1 mb za linią regulacyjną posesji.
3. Zabrania się włączania do kanalizacji sanitarnej urządzeń odprowadzających wody opadowe z rynien, krat ulicznych i podwórzowych itp.
4. Plan sytuacyjny odrysu uzbrojenia ulicy *Wierzbowej m. Drobnica*  
w sieć wod.-kan. stanowi integralną część niniejszych warunków technicznych.

5. Integralną część niniejszych warunków technicznych stanowią odnośnie obowiązujące przepisy:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz.690) z późniejszymi zmianami.

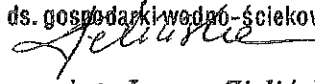
Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dn. 07.06.2001r. (Dz.U. Nr 72 poz. 747) z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 139).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 14.01.2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. Nr 8, poz. 70).

6. Stosowane materiały winny posiadać decyzję o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie na terenie Polski, oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez PZH w Warszawie.
7. W oparciu o powyższe warunki należy opracować dokumentację techniczną urządzeń wod.- kph. dla w/w obiektu i przedłożyć do uzgodnienia w Centralnym Wodociągu Żuławskim sp. z o.o.
8. Niniejsze warunki techniczne muszą być bezwzględnie załączone do dokumentacji technicznej urządzeń wod.- kph.
9. Przy przejściu trasy przyłącza wodociągowego/ ~~przewodu kanalizacyjnego~~ przez tereny obce, inwestor uzyska i przedłoży pisemne zgody, zezwolenia i oświadczenia woli właścicieli działek, zezwalających na dokonanie przejścia przez ich tereny wraz z oświadczeniem o służebności gruntu.
10. Włączenie przyłącza do istniejącej sieci wodociągowej zlecić do wykonania Zakładowi Eksploatacji Centralnego Wodociągu Żuławskiego sp. z o.o.
- ~~11. Wykonane przyłącze kanalizacji sanitarnej przekazać do odbioru w Zakładzie Eksploatacji Centralnego Wodociągu Żuławskiego sp. z o.o.~~
12. Po wykonaniu robót budowlanych należy wykonać powykonawczą dokumentację geodezyjną i przekazać 2 egz. eksploatatorowi sieci.
13. Po wybudowaniu przyłącza wodociągowego/ ~~przewodu kanalizacyjnego~~, inwestor pozostaje jego właścicielem.
14. Świadczenie usług rozpocznie się po zaplombowaniu wodomierza głównego przez CWŻ Spółka z o. o., po podpisaniu umowy o zaopatrzenie w wodę/ ~~umowy na odprowadzanie ścieków~~.
15. Termin ważności niniejszych warunków wygasa po upływie 2 roku od daty ich wystawienia.

#### POSTANOWIENIA DODATKOWE:

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

**SPECIALISTA**  
 ds. gospodarki wodno-ściekowej  
  
 mgr inż. Joanna Zielińska

STAROSTWO POWIATOWE  
KOORDYNACJA UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI  
PROJEKTOWEJ  
82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI  
UL. SIKORSKIEGO 23  
TEL.: 55-247-46-98

Nowy Dwór Gdański, dn. 12.04.2019 r.

Znak sprawy: 6630.44.2019

## PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ z dnia 12.04.2019 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) Ustaw podstawę prawną w opcjach!!!

Przedmiot narady:	Projekt przyłączy wod-kan do projektowanej hali gimnastycznej
Lokalizacja:	Drewnica, dz. nr 194/1, 209, 201/1, 202
Wnioskodawca:	PIN PROJEKTY I NIERUCHOMOŚCI MARZENA KŁOSOWSKA ul. Gdańska 54, 89-600 Chojnice
Inwestor:	GMINA STEGNA ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna
Projektant:	MIROSŁAWA PILARSKA Inne upr.: budowlane 472/68
Przewodniczący:	Tomasz Dymek
Miejsce narady:	STAROSTWO NOWY DWÓR GDAŃSKI
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	12.04.2019 r.

**Stanowisko Przewodniczącego:**

bez uwag

### Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami


**UWAGA:** Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej.

Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

Zastępca STAROSTY

*Tomasz Dymek*

Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej

ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.).

[illegible]

NAZWA I ADRES  
PROJEKTOWANEGO  
OBIEKTU BUDOWLANYGO

BUDOWA HALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ  
TECHNICZNĄ PRZY ZEŚPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM  
W DREWICY DZIAŁKA NR 194/I

PROJEKT Zagospodarowania Terenu

BRANŻA BUDowlANA

PROJEKTY INSTALACJI WYNIKAJĄCE Z  
SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ PROJEKTANTÓW:  
MERKE INŻENIERYNG FACHOWY  
ULICA NA ŻĘDZIŃSKIM 6

4.07.2018