

Stegna, dnia 18.02.2021 r.

IGPN-I.271.28.2020

Informacja o zapytaniach i odpowiedziach nr 4

Urząd Gminy w Stegnie informuje, że do postępowania przetargowego pn. Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Drewnicy na działce nr 194/1 wpłynęły zapytania. Poniżej treść zapytań i odpowiedzi.

1. Prośba o określenie typu tapet natryskowych zastosowanych w ciągach komunikacyjnych tj. tapeta natryskowa naturalna czy tapeta natryskowa z żywic syntetycznych.

Odpowiedź: Z żywic syntetycznych.

2. Jaka kategoria tynków gipsowych została przyjęta w projekcie? W opisach brak o tym informacji.

Odpowiedź: Tynki gipsowe - bardzo gładkie do malowania farbami, nie wymagające szpachlowania.

3. W załączonej dokumentacji brak drabin umożliwiającym wejście na dach. Prośba o potwierdzenie braku drabin.

Odpowiedź: Drabina przenośna – Al.

4. Na hali sportowej wg. rzutu architektury grzejniki są obudowane. Brak jest informacji technicznych dla tego elementu. Prośba o uszczegółowienie tego zakresu.

Odpowiedź: Grzejniki umieszczone za drabinkami w odl. 20 cm.

5. Pomieszczenia pod trybuną na odcinku 132cm (mierząc od hali sportowej) mają wysokość niezgodną z obowiązującymi przepisami tj 2.18m (do spodu konstrukcji żelbetowej trybuny). Dodatkowo w pomieszczeniach pod trybuną wg opisu sufity mają być wykonane z płyt GK na stelażu, spowoduje to zmniejszenie wysokości pomieszczeń. Proszę o informację czy projektanci mają to uzgodnienie i zaakceptowane. Proszę również o umieszczenie detali/ rzutów sufitów podwieszanych.

Odpowiedź: Wg przekroju C-C - rys. 10A.

6. Okna na hali sportowej (pomieszczenie 1.1) oraz widownia (pomieszczenie 2.1) wg zestawienia stolarki okiennej mają elementy rozwierano/uchyłne z siłownikami. Takie rozwiązanie nie jest możliwe. Mogą być tylko okna rozwierane

z siłownikiem lub uchylne z siłownikiem. Proszę o wskazanie, które okna należy traktować jako rozwierane, a które jako uchylne (od tego zależy dobór siłowników).

Odpowiedź: Przyjąć okna uchylne.

7. Prośba o uszczegółowienie techniczne żaluzji zewnętrznych dla okien hali sportowej. Elementy te nie są uwzględnione w przedmiarze architektonicznym. Czy należy je przyjmować do realizacji ?

Odpowiedź: Należy uwzględnić żaluzje zew. + sterowanie z czujnikiem "słońca".

8. Pomieszczenia 1.17 i 1.41 wg rzutu posiadają tylko wejście z zewnątrz budynku. Proszę o potwierdzenie braku konieczności wejścia do tych pomieszczeń od wewnątrz budynku.

Odpowiedź: Potwierdzam - wejście tylko z zew.

9. Prośba umieszczenie loga hali sportowej w formie krzywych. Dodatkowo proszę o informację czy logo ma być płaskie, w formie przestrzennej, z/bez podświetlenia.

Odpowiedź: Logo w formie krzywych nie objęte opracowaniem.

10. Wg. architektury narożniki ścian należy wykończyć narożnikami aluminiowymi. Czy narożniki słupów też należy wykończyć w ten sposób? Do jakiej wysokości mają być montowane narożniki?

Odpowiedź: Słupy wykończyć narożnikami.

11. Proszę o podanie rozwiązania zabezpieczenia/zamurowania istniejących otworów okiennych na elewacji, do której będzie wykonywany łącznik.

Odpowiedź: Zamurować gazobetonem gr.12 cm.

12. Czy elementy demontowane z placów zabaw są do przekazania inwestorowi?

Odpowiedź: Elementy nadające się do dalszego użytkowania winny być przekazane użytkownikowi obiektu a pozostałe winny być zutilizowane przez Wykonawcę.

13. Czy trybuny boiska sportowego oraz ławki dla zawodników są do demontażu i montażu w innym miejscu?

Odpowiedź: Trybuny są do demontażu i ponownego montażu na terenie obiektu w uzgodnionym z Zamawiającym miejscu. Ławki dla zawodników jeżeli będą nadawały się do dalszego użytkowania winny być ponownie zamontowane na terenie obiektu w uzgodnionym z Zamawiającym miejscu.

14. Czy konstrukcja istniejących siatek ochronnych za bramkami oraz same bramki są do ponownego montażu, czy też należy je traktować jako element do przekazania szkole?

Odpowiedź: Należy je zdemontować i złożyć na terenie obiektu we wskazanym przez Zamawiającego miejscu.

15. Prośba o informację czy zakres przetargu obejmuje też wykonanie nowego ogrodzenia. Proszę o uszczegółowienie tego elementu.

Odpowiedź: Nie obejmuje.

16. Na planie PZT jest podany odcinek kanalizacji sanitarnej do likwidacji i odtworzenia w innej lokalizacji. Sieć ta należy do domu osoby prywatnej. Czy jest to uzgodnione z właścicielem tej posesji?

Odpowiedź: W przypadku braku technicznej możliwości włączenia się z instalacją do istniejącej studni zachodzi konieczność jej przebudowy w innym przypadku istniejące przyłącze pozostaje bez zmian.

17. Profil instalacji kanalizacji deszczowej rys- S-8 nie pokazuje schematu zbiornika. Rysunki profili są w słabej jakości, (obraz oraz napisy po zbliżeniu się rozmazują i są nieczytelne). Z samego PZT również nic nie można wywnioskować szczegółowego dla ZB.

Odpowiedź: Zamawiający umieszcza rysunek S-1 w oryginalnym rozmiarze.

18. Wg opisu zbiornik ma być betonowy. Jeśli ma być wykonany na miejscu to konieczne są rysunki konstrukcyjne takiego zbiornika. W przypadku prefabrykowanego zbiornika o takich parametrach będzie on wykonany z kilku elementów.

Odpowiedź: Zbiornik prefabrykowany.

19. W związku z powyższym ponawiam prośbę o uszczegółowienie zbiornika ZB. Czy ma być wykonany jako monolit (wymagane rysunki konstrukcyjne), czy jako element prefabrykowany?

Odpowiedź: Elementy zbiornika żelbetowe-prefabrykowane.

20. Dodatkowo proszę o weryfikację rysunków PZT. W projekcie branżowym sanitarnym zbiornik zlokalizowany jest na parkingu, a w projekcie budowlanym jest on poza parkingiem. Który wariant jest prawidłowy?

Odpowiedź: Zbiornik zlokalizowany poza parkingiem w terenie zielonym.

21. Do zbiornika wg budowlanego PZT doprowadzone jest zasilanie dla pompy kablem YAKXS 3x2,5mm². W schemacie elektrycznym rozdzielniczy nie znalazłem tego elementu. Proszę o wskazanie miejsca podłączenia tego kabla.

Odpowiedź: Kabel zasilający podłączony do rozdzielni w budynku.

22. Czy wyposażenie zbiornika w pompę jest po stronie wykonawcy? Jeśli tak to proszę o określenie parametrów dla pompy.

Odpowiedź: Pompa do zbiornika o mocy 2.5 kW, wydajność 2.5 tys.l/h

23. W poz. 47 przedmiaru jest zapisane „Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła i moduł grzewczy gazowy – zgodnie z projektem,„ szt.2. W projekcie nigdzie nie ma mowy o module gazowym – jaki to moduł i gdzie ma być zainstalowany?

Odpowiedź: Należy przyjąć centralę zgodnie z projektem.

Załączniki do odpowiedzi:

1. Załącznik nr 1- Rys. nr S-1 Instrukcja Centralnego ogrzewania

ZASTĘPCA WOJTA

mgr Tomasz Gajewski