Stegna, dnia 02.03.2021 r.

Gmina Stegna

ul. Gdańska 34

82-103 Stegna

IGPN-I.271.28.2020

Informacja

o zapytaniach i odpowiedziach nr 5

Urząd Gminy w Stegnie informuje, że do postępowania przetargowego pn. Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Drewnicy na działce nr 194/1 wpłynęły zapytania. Poniżej treść zapytań i odpowiedzi.

1. W kwestii zewnętrznego boiska sportowego:
2. Czy przewidziana jest warstwa odsączająca pod boisko?

*Odpowiedź: Tak. Warstwa odsączająca pod boiskiem.*

1. Na PZT nie ma wskazanego źródła wody do prawidłowej pielęgnacji boiska. Czy będzie to uwzględnione w tej realizacji? Czy zamawiający przewiduje zamontowanie systemu automatycznego nawadniania?

*Odpowiedź: W ramach niniejszego zamówienia przewiduję się budowę instalacji nawadniania boiska, stacji uzdatniania i sterowni instalacji oraz ujęcia wód podziemnych. Dodaje się załącznik do odpowiedzi.*

*Załącznik nr 1 – Opis instalacje nawadniania*

*Załącznik nr 2 – PZT nawadnianie*

*Załącznik nr 3 – Schemat zraszacza*

*Załącznik nr 4 – Profil instalacji nawadniania*

1. Czy po oddaniu boiska do użytkowania jego pielęgnacja będzie po stronie zamawiającego czy wykonawcy?

*Odpowiedź: Po oddaniu do użytkowania pielęgnacja boiska jest po stronie Zamawiającego.*

1. Czy jest możliwość o dokładniejsze uszczegółowienie z podziałem poszczególnych warstw wraz z ich grubościami?

*Odpowiedź: Patrz pkt 1 b).*

1. Określone wymiary bramek 5,0x2,0m nie pozwalają rozgrywać meczów piłkarskich w rozgrywkach PZPN wg. przepisów PZPN bramki na takie rozgrywki muszą mieć wymiar 7.32m x 2,44m. Prośba o potwierdzenie wymiarów bramek.

*Odpowiedź: Potwierdzamy wymiar 7.32m x 2,44m*

1. Część elewacji wg opisu ma być wykończona płytami elewacyjnymi z konglomeratu kwarcowego. Jakie rozwiązanie montażowe zostało przyjęte w projekcie tj. płyty klejone bezpośrednio do uprzednio przygotowanej warstwy izolacyjnej, czy jako system elewacji wentylowanej? W przedmiarach uwzględniono całą elewacją jako lekko- mokrą (nie ma płyt kwarcowych). Prośba o potwierdzenie czy założone jest wykończenie części elewacji płytami z konglomeratu kwarcowego.

*Odpowiedź: System elewacji wentylowanej.*

1. W zestawieniu stolarki brakuje okna wewnętrznego w pomieszczeniu dyżurki 1.10. Proszę o uszczegółowienie tego elementu.

*Odpowiedź: Okno 200 x 150 EI15*

1. Wymiary stolarki okiennej na rzutach różnią się z tymi wg zestawienia np. w zestawieniu mamy okna 250/100 w pom.2.5 x 2szt, a na rzucie są podane wymiary 200/150 dla tego pomieszczenia. Proszę o podanie których wymiarów należy się trzymać.

*Odpowiedź: 200 x 150 EI60*

1. Wszystkie drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe parteru mają wymiar wg rzutu architektury 200/220. Natomiast w zestawieniu stolarki rozbite są na 200/220 i na 200/200, nie zgadzają się również ilości. Proszę o wyjaśnienie tej kwestii.

*Odpowiedź: Przyjąć jak na rzutach.*

1. W przedstawianym załączniku 6a dotyczącym wyposażenia hali, nie ma wpisanych mebli tj. ławki do hali sportowej i szatni, wieszaki/szafki do szatni, wyposażenie szatni dla widzów. Czy te elementy są objęte w tym przetargu ? Jeśli tak, to proszę o ich szczegółowe określenie.

*Odpowiedź: Przyjąć meble i ławki/szafki, wieszaki.*

1. W przedstawianym załączniku 6a dotyczącym wyposażenia hali brak jest piłek sportowych. Czy te elementy są objęte w tym przetargu?

*Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 6a- nie należy ujmować piłek.*

1. W przedmiarze architektury są uwzględnione nasadzenia drzew i krzewów. Proszę o uszczegółowienie, jakich rodzajów drzew i krzewów oczekuje zamawiający.

*Odpowiedź: Nasadzenia zgodnie z PZT, szczegółowe ustalenia na etapie realizacji zamówienia.*

1. W pomieszczeniu 2.12 wg opisu na rzucie są zaprojektowane 3 okna (jedno nad drugim od strony elewacji północnej). Posadzka pomieszczenia jest na +4,59, a wysokość pomieszczenia 3,00m natomiast wysokości parapetów podane są hp=290;410;530 (okna są poza konstrukcją). W widoku elewacji północnej również jest to pokazane, tak jak by to miało być odbicie lustrzane klatki schodowej, tylko że w tym miejscu nie ma klatki schodowej. Rozumiem, że jest to błąd projektowy i trzeba przyjąć tylko 1 okno w tym miejscu dla tego pomieszczeni. Proszę o potwierdzenie.

*Odpowiedź: Parapety okien przyjąć na poziomach: + 3,04 (okno 200/100) oraz  + 4,30 (200/100 x 2 - okno zespolone, dolna część okna nieotwierana).*

1. Czy jest możliwość zamiany zbiornika żelbetowego prefabrykowanego na zbiornik prefabrykowany z tworzyw sztucznych (np. PEHD)?

*Odpowiedź: Na rysunku S-8 był błąd pisarski, który został wygenerowany automatycznie przez program do rysowania profili. W projekcie należy zastosować jeden zbiornik żelbetowy, prefabrykowany o pojemności 120 m3. Dopuszcza się ewentualnie zastosowanie zamiennych rozwiązań jakie proponuje wykonawca, jednak przy zachowaniu pojemności zbiornika oraz przy dostosowaniu warunków posadowienia zbiornika ze względu na wysoki stan wód gruntowych.*

1. Poszycie dachu łącznika wg. ostatniego załącznika ma być wykonane z płyty warstwowej gr 25cm z rdzeniem PIR. Jaki schemat góry płyty należy przyjąć i w jakim kolorze tj trapez strona zewnętrzna i linia/rowek/ gładka strona wewnętrzna/. Prośba również o weryfikację grubości. Producenci mają dla takiego elementu warianty od 40-160mm.

*Odpowiedź: Płyta warstwowa grubości 25 cm z rdzeniem PIR, z góry niski trapez , od spodu powierzchnia gładka, kolor beżowy.*

1. Czy cała konstrukcja dachu łącznika opiera się bezpośrednio na wieńcu ? Czy też są dodatkowe wzmocnienia? Czy można prosić o przekrój dachu łącznika zgodnie z umieszczonym opisem wg załącznika 4?

*Odpowiedź: Dach opiera się na płatwiach przytwierdzonych do wieńców ścian łącznika.*

1. Prosimy o wyjaśnienie niejasności dot. ilości betonowych kolumn, Zamawiający twierdzi, iż należy wykonać 635 szt. lecz zgodnie z rysunkiem rzutu pali fundamentowych wychodzi 947 szt. Prosimy o ponowna weryfikacja ilości kolumn betonowych i podanie ostatecznej prawidłowej ilości.

*Odpowiedź: Należy przyjąć 947 pali fundamentowych.*

1. Prosimy o podanie parametrów zaprojektowanej windy. Rodzaj windy, rodzaj napędu, udźwig, wysokość podnoszenia, ilość przystanków, prędkość, mac optymalna, wymiary kabiny windy, wymiary wewnętrzne szybu, itp.

*Odpowiedź: Przyjąć do wyceny dane z opisu, rzutów kondygnacji i przekroju windy.*

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego zestawienia witryn szklanych dot. zaprojektowanego oszklonego szybu windowego wraz z parametrami szyb oraz profili.

*Odpowiedź: Przyjąć do wyceny dane z opisu ,rzutów kondygnacji i przekroju windy.*

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego zestawienia stali zaprojektowanego oszklonego szybu windowego.

*Odpowiedź: Proszę przyjąć w/g rzutów kondygnacji i przekrojów.*

1. Prosimy o informację dot. pytania oraz odpowiedzi nr 3 z dnia 18.02.2021r. czy w ofercie należy ująć drabinę przenośną aluminiową?

*Odpowiedź: Ująć drabinę AL.*

1. Bardzo prośmy jeszcze raz o doprecyzowanie/uszczegółowienie techniczne rolet zewnętrznych dla okien hali sportowej. Odpowiedź, iż „należy uwzględnić żaluzje zew. + sterowanie z czujnikiem „słońca” jest niewystarczająca. Prosimy o podanie dokładnych danych rolet oraz podania rodzaju systemu instalacji zmierzchowej.

*Odpowiedź: Przyjąć zgodnie z radiowym systemem sterowania pracą rolet w zakresie zabezpieczenia przed olśnieniem promieniami słonecznymi.*

1. Zgodnie z pytaniem oraz odpowiedzią nr 19 z dnia 18.02.2021r. prosimy o zamieszczenie rysunków konstrukcyjnych projektowanego zbiornika żelbetowego.

*Odpowiedź: Przyjąć zbiornik prefabrykowany.*

1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być zlokalizowany wewnątrz łącznika? Czy nie powinien znajdować się na zewnątrz przed wejściem w celu wyłączenia zasilania dla budynku?

*Odpowiedź: Wykonać zgodnie z projektem.*

1. Prosimy o wyjaśnienie. W opisie przewidziano rejestrator 24kanałowy, na rysunku 16kanałowy. z czego wynika ta różnica? Jaki rejestrator należy przyjąć do oferty ?

*Odpowiedź: Rejestrator 24-kanałowy.*

1. Kamer na rysunku jest 17, a na schemacie blokowym 19, brak na rysunku 2 kamer, z czego wynika ta różnica? Ile kamer należy przyjąć do oferty ?

*Odpowiedź: Proszę przyjąć 17 kamer.*

1. Instalacja CCTV w systemie IP czy systemie analogowym (12V) ? Dla propozycji CCTV w systemie IP - należy przewidzieć 24kanałowy rejestrator IP, dodatkowo należy przewidzieć switch PoE 24portowy. Dla propozycji CCTV w systemie analogowym (12V) – 1x zasilacz 16 wyjść (parter) + 1x zasilacz 4 wyjścia (piętro) + rejestrator 24 kanałowy analogowy. Prosimy o odniesienie się do w/w propozycji.

*Odpowiedź: System IP.*

1. Brak informacji o minimalnych wymaganiach dotyczących zapisu – okres zapisu, jakość zapisu. Prosimy o podanie w/w wymagań.

*Odpowiedź: Do uzgodnienia z Inwestorem w trakcie realizacji umowy.*

1. Prosimy o wyjaśnienie zapisu z projektu: „zasilanie kamer odbywać się będzie w zasilacz impulsowy zaopatrzony w 24 wyjść”.

*Odpowiedź: Tak.*

1. Prosimy o podanie minimalnych wymagań oświetlenia dla drogi ewakuacyjnej.

*Odpowiedź: Oświetlenie 5 lux.*

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego warunków ochrony pożarowej.

*Odpowiedź: Zgodnie z opisem i rzutami kondygnacji.*

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego uzgodnień z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

*Odpowiedź: w/g projektu budowlanego.*

1. Prosimy o wyjaśnienie gdzie będzie przesyłany sygnał z rejestratora? Czy jest zapewnione połączenie do jakiegoś stanowiska operatora systemu CCTV?

*Odpowiedź: Do uzgodnienia z Użytkownikiem obiektu.*

1. Brak rysunków dotyczących oświetlenia zewnętrznego. Prosimy o załączenie rysunków na stronie Zamawiającego.

*Odpowiedź: Zgodnie z PZT i rzutami kondygnacji.*

1. Dokumentacja projektowa podaje wytyczne dla nawierzchni sportowej poliuretanowej w sposób niezgodny ze standardami w branży i obowiązującą normą. Wskazane parametry techniczne są niezgodnie z normą PN-EN 14877:2014 – obowiązująca w Unii Europejskiej norma określająca wymagania dotyczące sportowych nawierzchni poliuretanowych otwartych obiektów sportowych. Dokumentacja podaje, że nawierzchnia powinna posiadać następujące parametry: a) Wytrzymałość na rozciąganie: ≥ 0,4 Mpa b) Wydłużenie w chwili zerwania: ≥ 75% c) Współczynnik tarcia: 0,56 - 0,56 d) Odkształcenie pionowe w temp. 23ºC: 2,1 – 2,3 mm e) Amortyzacja – redukcja siły w temp. 23ºC: 40 - 42% f) Grubość całkowita nawierzchni: min. 13 mm

Nawierzchnia powinna być przyjazna dla otoczenia i ludzi korzystających z niej, a zawartość związków chemicznych powinna być nie większa niż opisana poniżej:

DOC – po 24 godzinach < 40

Ołów (Pb) < 0,001

Kadm (Cd) <0,0002

Chrom (Cr) <0,001

Chrom VI (CrVI) <0,008

Rtęć (Hg) <0,0001

Cynk (Zn) ≤0,3

Cyna (Sn) <0,002

Poniżej przedstawiamy wymagania wg aktualnej normy PN-EN 14877:2014 dla nawierzchni pu.

|  |  |
| --- | --- |
| *parametr* | *wartość wymagana wg normy*  *PN-EN 14877:2014* |
| Wytrzymałość na rozciąganie, N/mm2 (MPa) | ≥ 0,4 |
| Wydłużenie podczas zerwania, % | ≥ 40 |
| Tarcie/opór poślizgu, stopnie PTV:  - nawierzchnia sucha  - nawierzchnia mokra | 80÷110  55÷110 |
| Przepuszczalność wody, mm/godz (dotyczy tylko wersji przepuszczalnej dla wody) | ≥ 150 |
| Odporność na zużycie/ścieranie aparatem Tabera, g | ≤ 4 |
| Odporność po przyśpieszonym starzeniu:  - wytrzymałość na rozciąganie, N/mm²  - wydłużenie podczas zerwania, %  - amortyzacja, %    - multisport    - lekkoatletyczna  - odporność nawierzchni lekkoatletycznych na kolce:  - wytrzymałość na rozciąganie po kolcach, N/mm²  - zmniejszenie wytrzymałości, %  - wydłużenie podczas zerwania po kolcach, %  - zmniejszenie wydłużenia podczas zerwania, % | ≥ 0,4  ≥ 40    35÷44 typ SA35÷44  35÷50 typ SA35÷50    ≥ 0,4  ≤ 20  ≥ 40  ≤ 20 |
| Odporność po sztucznym starzeniu:  - odporność na zużycie (ścieranie Tabera), mm  - zmiana barwy, stopnie skali szarej | ≤ 4  ≥ 3 |
| Amortyzacja, %:  - multisport | 35÷44 typ SA35÷44 |
| Odkształcenie pionowe, mm:  - multisport  - lekkoatletyczna | ≤ 6  ≤ 3 |
| Zachowanie się piłki odbitej pionowo:  - piłka koszykowa, m/% (w stosunku do betonu) multisport | ≥ 0,89/≥ 85 |

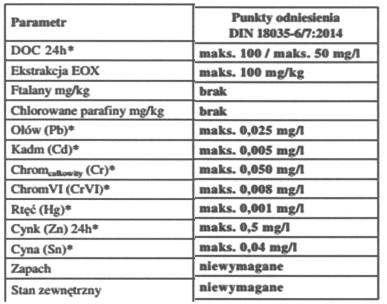
P owyższe dowodzi, że parametry podane w dokumentacji są niezgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014 mimo, że projekt wymaga aktualnych badań na zgodność z tą normą.

Informujemy, że aktualnie jedynym dokumentem dopuszczającym do stosowania nawierzchni pu na terenie UE jest potwierdzenie zgodności z normą PN-EN 14877:2014, wydane przez niezależną instytucję do tego upoważnioną. Określenie wymagań dotyczących zamawianych produktów musi odnosić się do obiektywnie istniejących norm, do których mogą się stosować wszyscy producenci systemów nawierzchni pu.

W związku z powyższym wnosimy o stosowną korektę i dopuszczenie nawierzchni poliuretanowych zamawianego typu (typu NATRSYK), posiadających parametry zgodne z normą PN-EN 14877:2014 pod warunkiem posiadania:

* Wyniki badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014 (obowiązujące parametry nawierzchni pu), jako dokument równoważny do ITB, które nie jest wymagane do tego typu nawierzchni
* Wyniki badań na zgodność z normą DIN 18035-6:2014 (bezpieczeństwo ekologiczne – zawartość metali ciężkich)\
* Atest higieniczny PZH
* Karta techniczna potwierdzona przez producenta
* Certyfikat IAAF
* Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Po drugie projekt podaje wymagania dotyczące zwartości związków chemicznych niezgodnie z aktualna normą DIN 18035-6:2014 – to jedyna norma, która określa wymagania dla zwartości związków chemicznych. Poniżej wymagania wg aktualnej normy DIN 18035-6:2014 dla bezpieczeństwa ekologicznego nawierzchni poliuretanowej:



Zaznaczamy, że nie chodzi o to aby Zamawiający obniżył jakość zamawianej nawierzchni pu tylko o to, aby opisał wymagania dotyczące nawierzchni w sposób zgodny z obowiązującą w Unii Europejskiej normą PN-EN 14877:2014.

*Odpowiedź:*Zamawiający podtrzymuje wymagania określone w projekcie odnośnie nawierzchni.

*Załącznik nr 1 – Opis instalacje nawadniania*

*Załącznik nr 2 – PZT nawadnianie*

*Załącznik nr 3 – Schemat zraszacza*

*Załącznik nr 4 – Profil instalacji nawadniania*