

Projekt

z dnia 16 września 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działki nr 780/1, 780/2 i 777/3 położonej w miejscowości Stegna w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 i z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Stegna, oznaczonej jako działki nr 780/1, 780/2 i 777/3 o pow. 0,1862 ha, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00054817/9 na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenia gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Działki nr 780/1, 780/2 i 777/3 o łącznej powierzchni 0,1862 ha położone w miejscowości Stegna oddane są w użytkowanie wieczyste. Użytkownik wieczysty przedmiotowej nieruchomości złożył wniosek o jej wykup. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 i z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 18 ust. pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z z 2021 r. poz. 1372), zgoda na zbycie nieruchomości należy do kompetencji rady gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy Stegna w przedmiotowej sprawie jest zasadne.