

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STEGNA**

z dnia .....

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w części obrębów geodezyjnych: Stobiec i Chelmek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922 i 1873) oraz na podstawie Uchwały Nr XXIII/223/2021 Rady Gminy Stegna z dnia 5 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych: Stobiec i Chelmek oraz po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna przyjętej Uchwałą Nr XL/397/10 Rady Gminy Stegna z dnia 20.07.2010 roku, zmienionej Uchwałą Nr XLIII/353/2018 Rady Gminy Stegna z dnia 21.06.2018 roku oraz Uchwałą Nr III/24/2018 Rady Gminy Stegna z dnia 19.12.2018 roku, Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

**ROZDZIAŁ 1.**  
**USTALENIA OGÓLNE**

§1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych: Stobiec i Chelmek, o powierzchni około 20 ha, którego granice określa rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych: Stobiec i Chelmek, składa się z tekstu planu stanowiącego treść uchwały oraz załącznika nr 1 – rysunku planu sporządzonego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, składającego się z 8 arkuszy ponumerowanych od 1 do 8.
3. Załącznikami do uchwały są ponadto:
  - 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
  - 3) dane przestrzenne - stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§2

Plan przeznaczają na cele nierolnicze i nieleśne 0,3176 ha gruntów rolnych, na podstawie zgody wyrażonej decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 22 grudnia 2021 r., Znak sprawy: DN.tr.602.286.2021.

§3

1. **Illekróć w niniejszej uchwale jest mowa o:**

- 1) **zieleni wysokiej** – należy przez to rozumieć zadrzewienia, zakrzewienia i roślinność o wysokości powyżej 3,0 m nad poziomem terenu;
  - 2) **linii elektroenergetycznej 110 kV** – należy przez to rozumieć napowietrzną linię wysokiego napięcia 110 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych oraz podwieszonych na nich przewodów i infrastruktury technicznej;
  - 3) **linii elektroenergetycznej 15 kV** - należy przez to rozumieć kablową linię średniego napięcia 15 kV, składającą się z izolowanych kabli oraz infrastruktury dodatkowej ułożonych w ziemi lub napowietrzną linię średniego napięcia 15 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych oraz podwieszonych na nich przewodów i infrastruktury technicznej;
  - 4) **linii elektroenergetycznej 0,4 kV** - należy przez to rozumieć kablową linię niskiego napięcia 0,4 kV, składającą się z izolowanych kabli oraz infrastruktury dodatkowej ułożonych w ziemi lub napowietrzną linię niskiego napięcia 0,4 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych oraz podwieszonych na nich przewodów i infrastruktury technicznej;
  - 5) **strefie ochrony funkcyjnej** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu, przeznaczony pod realizację inwestycji celu publicznego związanego z budową, przebudową, remontem, konserwacją oraz utrzymaniem linii elektroenergetycznej, z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikającymi z przepisów planu oraz przepisów odrębnych;
  - 6) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw innych niż ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wraz z ich aktami wykonawczymi.
2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a niezdefiniowane w ust. 1, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku ich braku zgodnie z ich ogólnym rozumieniem słownikowym.

#### §4

1. **Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:**
  - 1) granica miejscowego planu;
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) strefa ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV;
  - 4) strefa ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV;
  - 5) strefa ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV;
  - 6) wymiar podany w metrach;
  - 7) istniejące historyczne rowy melioracyjne układu polderowego oraz zieleń śródpolna;
  - 8) symbole określające przeznaczenie terenów oraz ich numery porządkowe.
2. **Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu, wyznaczonymi na podstawie przepisów odrębnych:**
  - 1) otulina Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana;
  - 2) Obszar Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi;
  - 3) obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%).
3. **Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są informacyjnymi:**
  - 1) arkusze planu;
  - 2) oś linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV;
  - 3) oś linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV;
  - 4) oś linii elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV;

- 5) granica administracyjna gminy Stegna.
4. Oznaczenie granicy miejscowego planu, wrysowane wzdłuż linii rozgraniczających, należy traktować, jako biegnące w osi tych linii rozgraniczających.

## **ROZDZIAŁ 2. PRZEPISY OGÓLNE**

### §5

#### **Ustala się następujące przeznaczenia terenów:**

- 1) teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, oznaczony symbolem **E**;
- 2) teren wody powierzchniowej śródlądowej, oznaczony symbolem **WS**;
- 3) teren rolniczy, oznaczony symbolem **R**;
- 4) teren rolniczy w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczony symbolem **R/ZZ**;
- 5) teren drogi publicznej klasy zbiorczej, oznaczony symbolem **KDZ**;
- 6) teren drogi publicznej klasy dojazdowej, oznaczony symbolem **KDD**;
- 7) teren drogi publicznej klasy dojazdowej w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczony symbolem **KDD/ZZ**.

### §6

**Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego** określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w §19-25.

### §7

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu:**

- 1) obszar objęty planem jest położony częściowo w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana – obowiązują przepisy odrębne;
- 2) obszar objęty planem jest położony w całości w granicach prawnej formy ochrony przyrody – Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi – obowiązują przepisy odrębne;
- 3) na terenach oznaczonych symbolami 1R, 2R/ZZ znajduje się wał przeciwpowodziowy rzeki Szkarpany, dla którego ustala się zakaz niszczenia i rozkopywania;
- 4) w zakresie ochrony systemów melioracyjnych ustala się:
  - a) zapewnienie spójnego systemu gospodarki wodno-gruntowej poprzez zabezpieczenie istniejących systemów melioracyjnych przed dewastacją,
  - b) w przypadku wystąpienia kolizji z planowanym zagospodarowaniem należy system melioracyjny przebudować w sposób zapewniający jego prawidłowe działanie z zachowaniem wymogów przewidzianych w przepisach odrębnych;
- 5) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- 6) dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym;
- 8) przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić wymogi dotyczące ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów i ich siedlisk, zgodnie z przepisami odrębnymi.

## §8

### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:**

- 1) na obszarze objętym planem nie występują obiekty ani obszary objęte formami ochrony zabytków;
- 2) na obszarze objętym planem występują charakterystyczne elementy krajobrazu kulturowego Żuław, tj. istniejące historyczne rowy melioracyjne układu polderowego oraz zieleń śródpolna, oznaczone na rysunku planu, dla których ustala się następujące zasady:
  - a) nakaz zachowania odkrytych koryt historycznych rowów melioracyjnych układu polderowego,
  - b) nakaz zachowania zieleni śródpolnej, z zastrzeżeniem §13 pkt 2 lit. c.

## §9

### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) na obszarze objętym planem, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna, nie określono obszarów przestrzeni publicznej;
- 2) tereny dróg publicznych oznaczone symbolami KDZ, KDD, KDD/ZZ uznaje się za przestrzeń publiczną i ustala nakaz ich dostosowania do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w przepisach odrębnych.

## §10

**Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów, zawarte są w ustaleniach szczegółowych określonych w §19-25 planu, jeśli przeznaczenie terenu wymaga takiego ustalenia.**

## §11

**Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa:**

- 1) zasady obowiązujące na terenach objętych prawną formą ochrony przyrody określono w §7;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów wód powierzchniowych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony wód, określono w ustaleniach szczegółowych dotyczących terenów oznaczonych symbolem WS;
- 3) obszar objęty planem znajduje się częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%) – obowiązują przepisy odrębne;

- 4) nie ustala się pozostałych granic i sposobów zagospodarowania terenów ze względu na to, że w granicach planu nie występują:
  - a) tereny górnicze,
  - b) obszary osuwania się mas ziemnych;
- 5) dla obszaru objętego planem nie sporządzono audytu krajobrazowego, a obowiązujący plan zagospodarowania województwa nie wyznaczył krajobrazów priorytetowych.

#### §12

**Szczegółowe zasady i warunków scalania i podziału nieruchomości:** w planie nie wyznacza się obszarów do objęcia procedurą scalenia i podziału nieruchomości.

#### §13

**Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:**

- 1) dla linii elektroenergetycznych 110 kV, 15 kV, 0,4 kV ustala się strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznych, oznaczone na rysunku planu, o szerokościach:
  - a) 37,0 m – po 18,5 m po obu stronach osi linii elektroenergetycznej 110 kV,
  - b) 14,0 m – po 7,0 m po obu stronach osi linii elektroenergetycznej 15 kV,
  - c) 6,0 m – po 3,0 m po obu stronach osi linii elektroenergetycznej 0,4 kV;
- 2) w strefach ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, ustala się:
  - a) lokalizację linii elektroenergetycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi,
  - b) zagospodarowanie terenu zgodnie z przepisami odrębnymi w tym także normami, przepisami i zasadami branżowymi,
  - c) zakaz nasadzeń i utrzymywania zieleni wysokiej,
  - d) zakaz tworzenia hałd i nasypów,
  - e) zakaz, o którym mowa w lit. d nie dotyczy terenów dróg KDZ, KDD, KDD/ZZ oraz wału przeciwpowodziowego rzeki Szkarpawy zlokalizowanego na terenach 1R, 2R/ZZ,
  - f) możliwość wykonywania niezbędnych robót w zakresie pozwalającym na właściwe utrzymanie oraz eksploatację istniejących linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - g) lokalizowanie skrzyżowań linii elektroenergetycznych z infrastrukturą techniczną, w tym drogami zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) strefa ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej przestaje obowiązywać po jej skablowaniu lub likwidacji napowietrznej linii elektroenergetycznej.

#### §14

**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:**

- 1) obsługa komunikacyjna obszarów objętych planem poprzez:
  - a) tereny dróg oznaczonych symbolami KDZ, KDD, KDD/ZZ,
  - b) tereny oznaczone symbolem R,
  - c) drogi znajdujące się poza granicą opracowania planu;
- 2) stanowiska postojowe: nie ustala się.

## §15

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:**

- 1) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej dopuszcza się budowę, rozbudowę, modernizację, przebudowę, montaż, remont linii elektroenergetycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z zachowaniem przepisów odrębnych, w szczególności dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 2) w granicach terenów oznaczonych symbolami: KDZ/ZZ, 1KDZ, 2KDZ, 1KDD, 2KDD, 3KDD dopuszcza się budowę, przebudowę i remont sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej i lokalizację związanych z nimi urządzeń;
- 3) w granicach terenu oznaczonego symbolem 4R dopuszcza się budowę, przebudowę i remont sieci wodociągowej i elektroenergetycznej i lokalizację związanych z nimi urządzeń;
- 4) w celu usunięcia kolizji z linią 110 kV dopuszcza się budowę, modernizację, rozbudowę, przebudowę, montaż, remont urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej niezwiązanych z linią 110 kV.

## §16

**Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** w granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, dla których istnieje potrzeba określenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

## §17

**Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:** 1% dla wszystkich terenów na obszarze objętym planem.

## §18

**Granice terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, umieszczonych w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego”:** „przebudowa lewego (km 0+000 – 9+000, gm. Sztutowo) i prawego (km 0+000 – 9+100), gm. Stegna, Nowy Dwór Gdański) wału przeciwpowodziowego rzeki Szkarpały” – stanowi ona tereny oznaczone symbolami 1R, 2R/ZZ.

## **ROZDZIAŁ 3. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE**

## §19

**Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami: 1E, 2E, 3E, 4E, 5E, 6E, 7E, 8E, 9E, 10E, 11E, 12E, 13E, 14E, 15E, 16E, 17E, 18E, 19E, 20E, 21E, 22E, 23E, 24E:**

- 1) przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 2) zasady kształtowania zabudowy:
  - a) maksymalna wysokość zabudowy: 70,0 m,
  - b) pozostałe gabaryty obiektów – nie określa się ze względu na charakter przeznaczenia terenu;

- 3) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) maksymalna powierzchnia zabudowy: 90% powierzchni terenu,
  - b) pozostałe zasady zagospodarowania terenu – nie określa się ze względu na charakter przeznaczenia terenu;
- 4) obsługa komunikacyjna zgodnie z §14;
- 5) lokalizacja obiektów o wysokości równej lub wyższej od 50 m nad poziom terenu wymaga zgłoszenia do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony powietrznej przed przeszkodami lotniczymi;
- 6) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w §13;
- 7) tereny znajdują się w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpaży i Tugi – obowiązują przepisy §7.

## §20

### **Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami: 1WS, 2WS, 3WS:**

- 1) przeznaczenie: teren wody powierzchniowej śródlądowej;
- 2) teren 1WS stanowi rzeka Szkarpaża;
- 3) teren 2WS stanowi Kanał Drzewny;
- 4) teren 3WS stanowi rzeka Tuga;
- 5) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w §13;
- 6) tereny znajdują się w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpaży i Tugi – obowiązują przepisy §7;
- 7) teren oznaczony symbolem 1WS znajduje się w całości w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana – obowiązują przepisy §7.

## §21

### **Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami: 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R:**

- 1) przeznaczenie: teren rolniczy;
- 2) w ramach przeznaczenia dopuszcza się dojazdy do pól i siedlisk;
- 3) zakaz zabudowy, z zastrzeżeniem §15 pkt 1 i 3;
- 4) obsługa komunikacyjna zgodnie z §14;
- 5) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w §13;
- 6) tereny znajdują się w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpaży i Tugi – obowiązują przepisy §7;
- 7) teren oznaczony symbolem 1R znajduje się częściowo w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana – obowiązują przepisy §7.

## §22

### **Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami: 1R/ZZ, 2R/ZZ, 3R/ZZ:**

- 1) przeznaczenie: teren rolniczy w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- 2) obsługa komunikacyjna zgodnie z §14;
- 3) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w §13;

- 4) tereny znajdują się w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi – obowiązują przepisy §7;
- 5) tereny oznaczone symbolami 1R/ZZ, 2R/ZZ znajdują się w całości w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana – obowiązują przepisy §7;
- 6) tereny znajdują się w całości na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%) – obowiązują przepisy §11.

#### §23

##### **Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami: 1KDZ, 2KDZ:**

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy zbiorczej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających: zgodnie z istniejącymi podziałami geodezyjnymi;
- 3) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w §13;
- 4) tereny znajdują się w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi – obowiązują przepisy §7.

#### §24

##### **Ustalenia szczegółowe terenów oznaczonych symbolami: 1KDD, 2KDD, 3KDD:**

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających: zgodnie z istniejącymi podziałami geodezyjnymi;
- 3) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w §13;
- 4) teren znajduje się w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi – obowiązują przepisy §7.

#### §25

##### **Ustalenia szczegółowe terenu oznaczonego symbolem KDD/ZZ:**

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy dojazdowej w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających: zgodnie z istniejącymi podziałami geodezyjnymi;
- 3) w granicach strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w §13;
- 4) teren znajduje się w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi – obowiązują przepisy §7;
- 5) teren znajduje się w całości w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana – obowiązują przepisy §7;
- 6) teren znajduje się w całości na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%) – obowiązują przepisy §11.

## **ROZDZIAŁ 4. PRZEPISY KOŃCOWE**



§26

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§27

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.