

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STEGNA**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny działki nr 208/45 położonej w miejscowości  
Wiśniówka obr. Bronowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na własność Gminy Stegna działki nr 208/45, położonej w Wiśniówce obr. Bronowo o pow. 0,8557 ha, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/00046130/0.

**§ 2.**

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## Uzasadnienie

Działka nr 208/45 o pow. 0,8557 ha, położona w miejscowości Wiśniówka, obr. Bronowo, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/00046130/0, stanowi grunt niezabudowany, niezbędny miejscowej społeczności do realizacji zadań powierzonych sołectwu Wiśniówka oraz jako miejsce spotkań, rozwoju fizycznego i kulturalnego, a w szczególności jako miejsce, gdzie najmłodszy mieszkańcy sołectwa będą mogli rozwijać swoje pasje i zainteresowania. Przedmiotowa działka nie jest obecnie urządzona, w ewidencji gruntów jest sklasyfikowana częściowo jako RIVa- grunty orne, a częściowo jako N- nieużytki. Ww. działka zostanie przekazana w formie darowizny na rzecz Gminy Stegna przez **AGRO-INWEST Sp. z o. o.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Rozbrat 10/14/1, 00-451 Warszawa, NIP 7010349541, REGON 146216540, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000427330.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna działka nr 208/45 jest położona w strefie osadniczej.

Realizując cele z zakresu zadań publicznych przejęcie wskazanej działki jest w pełni zasadne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.