

**Projekt**

z dnia 17 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA  
RADY GMINY STEGNA  
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki w miejscowości Junoszyno o nr 167/16 w drodze  
przetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomością (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 i z 2016 r. poz. 65) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej działki nr 167/16 o pow. 0,0373 ha położonej w miejscowości Junoszyno, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczysta nr GD2M/00050826/7.

**§ 2.**

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Przedmiotową działkę przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Junoszyno zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Stegna Nr XXXV/347/10 z dnia 22 stycznia 2010 r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Stegna Nr XXXIX/376/2013 z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Junoszyno działka położona jest w terenie zabudowy letniskowej - ML23.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.