

**Projekt**

z dnia 11 maja 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, działki nr 647/2 położonej w miejscowości Jantar w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 i z 2016 r. poz. 65) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Jantar, działki nr 647/2 o pow. 1,9740 ha, dla których Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00046479/8 na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2.**

Szczegółowe oznaczenia gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



### **Uzasadnienie**

Działka nr 647/2 o pow. 1.9740 ha położona w miejscowości Jantar jest oddana w użytkowanie wieczyste. Użytkownik wieczysty złożył wniosek o wykup przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 i z 2016 r. poz. 65) nieruchomość może być zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 18 ust. pkt. 9, lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), zgoda na zbycie nieruchomości należy do kompetencji Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy Stegna w przedmiotowej sprawie jest zasadne.