

**UCHWAŁA NR XIII/111/2011
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 17 listopada 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części wsi Jantar uchwalonego Uchwałą nr V/25/11 z dnia 23.02.2011 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz 1591 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada gminy w Stegnie uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jantar przyjętego Uchwałą Rady Gminy Nr V/25/11 z dnia 22.02.2011 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Opracowanie zmiany przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Jantar. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu obejmuje następujące zagadnienia: 1. Regulacja zasad dotyczących gospodarki ściekowej, stosowania rozwiązań tymczasowych z zakresu gospodarki ściekowej, 2. Ustaleń dotyczących kształtowania przestrzeni o znaczeniu publicznym ogólnodostępnym, m.in. zasad lokalizacji tymczasowych obiektów, 3. Zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie m.in.: realizacji nośników reklamowych oraz informacyjnych, 4. Ustaleń dotyczących kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy. Przyjając zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.

Załącznik do Uchwały Nr XIII/111/2011

Rady Gminy Stegna

z dnia 17 listopada 2011 r.

Zalacznik1.pdf

jantar II