

Projekt

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2023 r.

w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2021-2024 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537) Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXV/255/2021 z dnia 11 czerwca 2021 r. Rady Gminy Stegna w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2021-2024 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o., wprowadza się następującą zmianę:

- Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2021-2024 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o., stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały, otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2021-2024 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o.

Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim zgodnie z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 roku o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U.2020 r. poz. 2028 ze zm.) opracował Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych na okres od lipca 2021 r. do czerwca 2024 r.

Plan jest podstawą działalności inwestycyjnej Spółki oraz elementem kształtowania taryf. Obejmuje on przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji przez CWŻ Sp. z o.o. w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych zdefiniowanych w w/w ustawie. Przewiduje zadania z zakresu uzbrajania terenów wiejskich, wynikających z kierunków rozwoju gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi gminy oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych usług i dostosowania ich do standardów unijnych.

Powyższy plan jest kontynuacją planu poprzedniego t.j. na lata od czerwiec 2018 do czerwiec 2021.

Obowiązek uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych został nałożony na Radę Gminy przepisami art. 21 ust. 5 powołanej na wstępie ustawy. Wieloletni plan na okres od lipca 2021 do czerwca 2024 ma na celu wskazanie niezbędnych inwestycji i modernizacji infrastruktury wodociągowej oraz szacunkowy koszt realizacji tych przedsięwzięć. Zgodnie z wymogami ustawy poszczególne zadania zostały ujęte w zestawieniu tabelarycznym i opisane poniżej.

1. Planowany zakres usług wodociągowych na lata 2021 – 2024.

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 2 Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi świadczenie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenia wydanego przez Wójta Gminy Stegna w drodze decyzji z dnia 30.07.2007 r. nr GK7034D/01/07.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę odbywa się poprzez system sieci wodociągowej na terenie gminy. Dostarczana odbiorcom woda spełnia wymogi Dyrektywy 98/83/WE w sprawie jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017r. (Dz. U. 2017 poz. 2294) w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

CWŻ prowadzi działalność remontowo – inwestycyjną sieci i urządzeń wodociągowych. Świadczy usługi na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:

- a) budowy sieci wodociągowej,
- b) budowy przyłączy wodociągowych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.

W zestawieniach ujęto zadania rozwojowo – modernizacyjne do realizacji na terenie gminy.

- 1) Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=580m msc. Chełmek Osada
- 2) Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=330m ul. Długa w msc. Drewnica
- 3) Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=250m ul. Kasztanowa w msc. Junoszyno
- 4) Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=220m dz. nr 861 w msc. Stegna
- 5) Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=250m dz. br 568/1-568/6 w msc. Jantar
- 6) Budowa sieci wodociągowej DN 160 L=115m, DN 110 L=225m ul. Polna Junoszyno
- 7) Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=610m ul. Słoneczna w msc. Junoszyno
- 8) Opracowanie projektu budowlanego – Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=400m ul. Kwiatowa w msc. Drewnica.

- 9) Opracowanie projektu budowlanego – Budowa sieci wodociągowej DN 160 L=1500m ul. Słoneczna w msc. Drewnica.
- 10) Budowa sieci wodociągowej DN 160 L=270m ul. Wierzbowa w msc. Drewnica.
- 11) Przebudowa sieci wodociągowej (budowa 4 węzłów) ul. Rybacka w msc. Jantar.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zaopatrzenie w wodę:

W zakresie racjonalizowania zaopatrzenia w wodę działania Spółki zmierzają do:

- ograniczenia strat wody poprzez wymianę awaryjnej sieci ac.,
- likwidacji nielegalnych przyłączy,
- budowa sieci rozdzielczej (likwidacja zbiorowych przyłączy), indywidualne opomiarowanie.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach:

koszty z tytułu zadań w rozbiciu na poszczególne lata obrazuje poniższa **Tabela nr 1** – zadania realizowane na terenie **Gminy Stegna**. Realne nakłady zostaną określone po opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Prognozowane nakłady na zadania inwestycyjne realizowane w latach 2021 – 2024 na terenie **Gminy Stegna** wynoszą łącznie **905.900,00 zł**.

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Szacowana całkowita wartość zadania	Udział CWŻ Sp. z o.o.	Udział Gminy	Nakłady do poniesienia W poszczególnych latach			
					VII-XII 2021	2022	2023	I-VI 2024
1.	Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=580m msc. Chełmek Osada	168 000 zł	84 000 zł	84 000 zł		168 000 zł		
2.	Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=330m ul. Długa w msc. Drewnica	61 500 zł	30 750 zł	30 750 zł		61 500 zł		
3.	Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=250m ul. Kasztanowa w msc. Junoszyno	59 000 zł	29 500 zł	29 500 zł			59 000 zł	
4.	Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=220m dz.nr 861 w msc. Stegna	36 500 zł	36 500 zł	0 zł			36 500zł	
5.	Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=250m dz.nr 568/1 - 568/6 w msc. Jantar	15 000 zł	15 000 zł	0 zł			15 000 zł	
6.	Budowa sieci wodociągowej DN 160 L=115m, DN 110 L=225m ul. Polna w msc. Junoszyno	88 500 zł	44 250 zł	44 250 zł				88 500 zł
7.	Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=610m ul. Słoneczna w msc. Junoszyno	112 000 zł	56 000 zł	56 000 zł				112 000 zł
8.	Opracowanie projektu budowlanego – Budowa sieci wodociągowej DN 110 L=400m ul. Kwiatowa w msc. Drewnica	15 000 zł	7 500 zł	7 500 zł				15 000 zł
9.	Opracowanie projektu budowlanego – Budowa sieci wodociągowej DN 160	18 000 zł	9 000 zł	9 000 zł			18 000 zł	

	L= 1500m ul. Słoneczna w msc. Drewnica							
10.	Budowa sieci wodociągowej DN 160 L= 405m ul. Wierzbowa w msc. Drewnica	132 400 zł	7 400 zł	125 000 zł			132 400 zł	
11.	Przebudowa sieci wodociągowej (budowa 4 węzłów) ul. Rybacka w msc. Jantar	200 000 zł	0 zł	200 000 zł			200 000 zł	
Razem		905 900 zł	319 900 zł	586 000 zł		229 500 zł	460 900 zł	215 500 zł

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przewiduje się finansowanie zadań przedstawionych w w/w zestawieniu tabelarycznym poprzez udział środków Gminy Stegna w formie objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki i udział środków własnych CWŻ Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Centralny Wodociąg Żuławski opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych będących w jego posiadaniu, który podlega uchwaleniu w drodze Uchwały Rady Gminy.

Centralny Wodociąg Żuławski opracował w/w plan obejmujący lata 2021-2024, który określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zaopatrzenie w wodę,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o., pismem z dnia 26.04.2023 r., wystąpił do Wójta Gminy Stegna z prośbą o dokonanie zmian w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych. Zmiany dotyczą zadań ujętych w zestawieniu tabelarycznym w załączniku nr 1 do uchwały w następującym zakresie:

- poz. 4 Koszty CWŻ 36 500,00
- poz. 5 Koszty CWŻ 15 000,00
- poz. 10 Budowa sieci wodociągowej DN 160 L=270m ul. Wierzbowa w msc. Drewnica. Koszt 125 000,00 Gmina Stegna + 7 400,00 CWŻ = 132 400,00 zł
- poz. 11 Przebudowa sieci wodociągowej (budowa 4 węzłów) ul. Rybacka w msc. Jantar. Koszty Gmina Stegna 200 000,00 zł

W/w plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna oraz z ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.