

ZARZĄDZENIE NR 124/2022
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 28 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 441/7, 441/6 i 434/1, położonych w Jantarze obr. Jantar stanowiących własność Gminy Stegna.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 305¹, art. 305³ i art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) oraz Uchwały nr XVI/124/2016 Rady Gminy Stegna z dnia 18 lutego 2016 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna zmienionej Uchwałą nr XXVIII/266/2021 Rady Gminy Stegna z dnia 24 września 2021 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna zarządzam:

§ 1.

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz **Inwestora: Przedsiębiorstwo Komunalne "Mierzeja,, Sp. z o.o.** z siedzibą w Stegnie wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000298634, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 579-21-53-413, REGON 220534702 na działkach nr:

- a) **441/7**, położonej w Jantarze, dla której prowadzona jest KW GD2M/00063208/3,
- b) **441/6**, położonej w Jantarze, dla której prowadzona jest KW GD2M/00064191/7,
- c) **434/1**, położonej w Jantarze, dla której prowadzona jest KW GD2M/00049205/8.

2. Służebność przesyłu będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wybudowania na działkach nr:

- a) 441/7 rurociągu ciśnieniowego \varnothing 110PE o długości 18 m, rurociągu grawitacyjnego \varnothing 160PVC o długości 23 m, rurociągu grawitacyjnego \varnothing 200PVC o długości 79 m, rury osłonowej \varnothing 355PE o długości 21 m oraz dwóch studni \varnothing 355PE o łącznej powierzchni 2,26 m²,
- b) 441/6 przepompowni ścieków P1 wraz z infrastrukturą o pow. 7,8 m²,
- c) 434/1 rurociągu grawitacyjnego \varnothing 200PVC o długości 4 m oraz studzienki \varnothing 630PP o pow. 0,31 m².

§ 2.

1. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w łącznej wysokości 5.466,00 zł netto (słownie: pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych 00/100), płatne w terminie 14 dni od dnia zawarcia aktu notarialnego.

2. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na działkach, o których mowa w § 1 ust. 1, w tym m. in. koszty sporządzenia operatów szacunkowych oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe pokrywa w całości Inwestor.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności określi odrębne porozumienie podpisane pomiędzy właścicielem działek nr 441/7, 441/6 i 434/1, położonych w Jantarze, a Inwestorem, które wraz z niniejszym zarządzeniem stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska