

**ZARZĄDZENIE NR 136/2020**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 8 lipca 2020 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 , a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

**§ 2.**

Informację o zamieszczeniu wykazu zamieszcza się w prasie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt: Ewa Dąbska**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Stegna	cz.dz. 562/27 cz.dz. 562/28 cz.dz. 562/29	0,0116 ha	GD2M/ 00043334/9	Zgodnie z mpzp Wsi Stegna-Centrum działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem 14MN/U określającym - tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej.	200,00 zł. netto rocznie, w roku 2020 płatny przed podpisaniem umowy, a w latach kolejnych płatny do dnia 30 września każdego roku.	do dnia 31.12.2022r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy. Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz zamieszczony na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 08.07.2020 roku na okres 21 dni.