

**ZARZĄDZENIE NR 158/2016
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 4 listopada 2016 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 466 i 1579) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 i z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271 i 1579) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość, która szczegółowo opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna.
3. Informacje o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Ewa Dąbska

Załącznik do Zarządzenia Nr 158/2016

Wójta Gminy Stegna

z dnia 4 listopada 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Nr księgi wieczysty	Pow. w ha	Opis nieruchomości położenie i przeznaczenie w mpzp/w studium	Cena nieruchomości w zł.	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	647/2	GD2M/00046479/8	1, 9740 ha	Działka jest własnością Gminy Stegna oddana w użytkowanie wieczyste. Z danych ewidencyjnych wynika że działka położona jest na terenach oznaczonych użytkowaniem (Bi) jako inne tereny zabudowane. Ukształtowanie terenu płaskie. Nieruchomość zabudowana jest obiektami Ośrodka Wypoczynkowego "Medyk". Komunikację na działce zabezpieczają utwardzone place i drogi wewnętrzne oraz ciągi piesze. Nieruchomość jest w pełni uzbrojona. W mpzp działka przeznaczona jest pod zabudowę usług turystycznych, w tym usługi hotelarskie, kempingi i pola biwakowe. Do działki doprowadzono kanalizację sanitarną, wodociąg, sieć elektroenergetyczną i telekomunikacyjną.	Opłata za wykup prawa własności - 1.255.000,00 zł.	Jantar - ul. Rybacka	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na wniosek użytkownika wieczystego. Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT. Działka jest obciążona służebnością przesyłu rzecz Energa-Operator S.A. Cena nieruchomości może być rozłożona na raty.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie i ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna na okres 21 dni dnia 04 listopada 2016 r.