

**ZARZĄDZENIE NR 158/2023**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 10 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 oraz podlega publikacji na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna, na okres 21 dni.

**§ 2.**

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt: Ewa Dąbska**

Załącznik do zarządzenia Nr 158/2023

Wójta Gminy Stegna

z dnia 10 sierpnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Stegna	993	1,5700 ha	GD2M/ 00048242/2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIa i RIIIb - grunty orne W-RIIIa i W-RIIIb - grunty pod rowami	Czynsz dzierżawny w wysokości 2.288,00 zł. netto rocznie, płatny do 30 listopada.	do 31.12.2026 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Czynsz dzierżawny zwolniony jest z podatku VAT. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku rolnego. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronę internetową [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 10.08.2023 r. na okres 21 dni.