

ZARZĄDZENIE NR 168/2020
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 22 września 2020 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 214/4, położoną w miejscowości Wiśniówka, stanowiącą własność Gminy Stegna, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.
2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34, a także podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0160 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	80,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
2	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0351 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	175,50 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
3	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0112 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	56,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności

								sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
4	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0440 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	220,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
5	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0015 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na usytuowanie garażu typu blaszak dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	15,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Do czynszu należy doliczyć obowiązujący podatek VAT. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
6	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0455 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	227,50 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
7	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0447 ha położonej w miejscowości	223,50 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w

					Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.		tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
8	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0212 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	106,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
9	Wiśniówka	214/4	0,5205	GD2M/00047756/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 214/4 o pow. 0,0015 ha położonej w miejscowości Wiśniówka z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Wiśniówka 6 obr. Bronowo	15,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Do czynszu należy doliczyć obowiązujący podatek VAT. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 22.09.2020 roku na okres 21 dni.