

**ZARZĄDZENIE NR 169/2020
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 22 września 2020 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki nr242/2 i 242/3, położone w miejscowości Drewnica, stanowiące własność Gminy Stegna, przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34, a także podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Ewa Dąbska

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Drewnica	242/2 242/3	0,1285 0,1111	GD2M/00039399/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 242/2 i geodezyjnie niewyodrębniona część działki 242/3 o łącznej pow. 0,0880 ha położone w miejscowości Drewnica z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Drewnica przy ul. Długiej 52	440,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawy będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
2	Drewnica	242/2	0,1285	GD2M/00039399/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki 242/2 o pow. 0,0054 ha położonej w miejscowości Drewnica z przeznaczeniem na ogródek przydomowy dla mieszkańców budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Drewnica przy ul. Długiej 52	27,00 zł netto, czynsz płatny w stosunku rocznym. W roku 2020 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 września każdego roku.	do 31.12.2022 r.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Poza czynszem dzierżawca zobowiązany do regulowania innych danin publicznych w tym podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawy będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 22.09.2020 roku na okres 21 dni.