

**ZARZĄDZENIE NR 178/2022**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 7 września 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie i BIP Stegna.

**§ 2.**

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt: Ewa Dąbska**

## Załącznik do zarządzenia Nr 178/2022

Wójta Gminy Stegna

z dnia 7 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Drewnica	151/2	0,0699 ha	GD2M /00049127/7	Działka niezabudowana W MPZP wsi Drewnica działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności (5.2.MNn).	420,00 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 sierpnia każdego roku, a za rok 2022 przed podpisaniem umowy.	do 31 sierpnia 2025 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
2.	Drewnica	152/1	0,0215 ha	GD2M /00056517/0	Działka niezabudowana W MPZP wsi Drewnica działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności (5.2.MNn).	130,00 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 sierpnia każdego roku, a za rok 2022 przed podpisaniem umowy.	do 31 sierpnia 2025 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
3.	Drewnica	152/3	0,0838 ha	GD2M /00056517/0	Działka niezabudowana W MPZP wsi Drewnica działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności (5.2.MNn).	503,00 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 sierpnia każdego roku, a za rok 2022 przed podpisaniem umowy.	do 31 sierpnia 2025 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i

								usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 07.09.2022 r. na okres 21 dni.