

**UCHWAŁA NR XIX/186/2012
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 23 kwietnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości działki Nr 15 położonej w miejscowości Chełmek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej na okres 6-ciu lat działki Nr 15 o pow. 0,47 ha położonej w miejscowości Chełmek, zapisanej w KW GD2M/00059000/4 na rzecz Pana Marka Kupskiego.

§ 2.

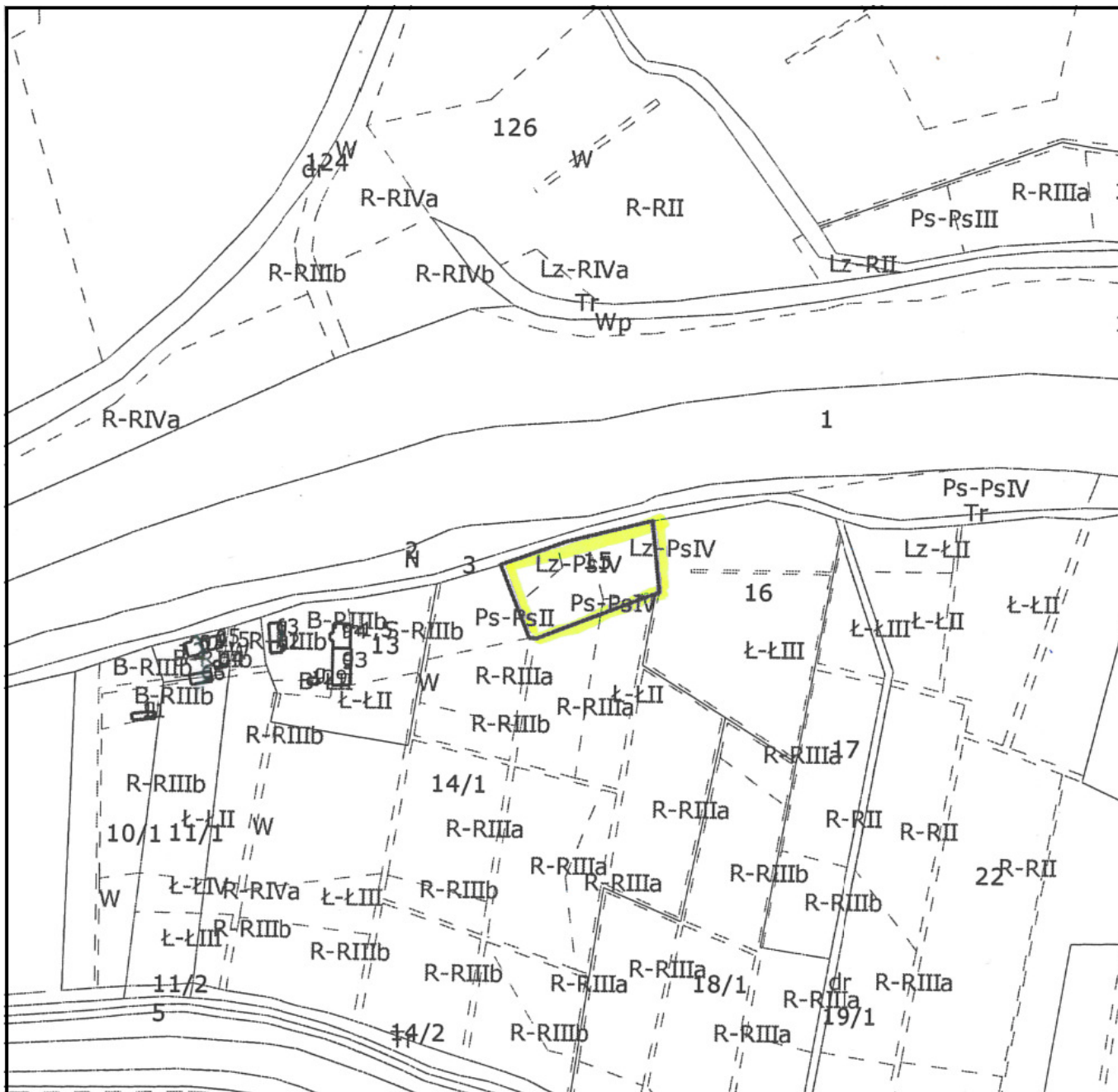
Szczegółowe oznaczenie gruntu o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Drugostronnie wymieniona nieruchomość może być przedmiotem dzierżawy w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki Nr 14/1 stanowiącej własność Pana Marka Kupskiego.

Przy aktualnym stanie prawnym dana działka znajduje się na obszarze chronionego krajobrazu rzeki Szarpawy. Na obszarach tych obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegu.

Umowa dzierżawy na przedmiotową działkę skończyła się z dniem 14.04.2012r. zatem zasadne jest podjęcie uchwały przez Radę Gminy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.