

**UCHWAŁA NR XIX/187/2012
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 23 kwietnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości, działek rolnych, łąk nadwiślańskich położonych
w miejscowości Mikoszewo oraz w miejscowości Drewnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm. / oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm. / Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargowej na okres 10-ciu lat działek rolnych Nr 392/1 o pow. 1,30ha. cz. dz. Nr 392/2 oznaczonej Nr 2 o pow. 28,16ha. cz. dz. Nr 392/2 oznaczonej Nr 3 o pow. 23,53ha. cz. dz. Nr 392/2 oznaczonej Nr 4 o pow. 21,56ha. położonych w miejscowości Mikoszewo, dla których Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi KW 32675, oraz cz. dz. Nr 3 oznaczonej Nr 1 o pow. 18,59ha. cz. dz. Nr 3 oznaczonej Nr 2 o pow. 17.89ha. cz. dz. Nr 3 oznaczonej Nr 3 o pow. 22,43ha. cz. dz. Nr 38 oznaczonej Nr 1 o pow. 24,20ha. cz. dz. Nr 38 oznaczonej Nr 2 o pow. 24,19ha. Nr 495 o pow. 27.42ha. Nr 496 o pow. 2.48ha. położonych w miejscowości Drewnica, dla których Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi KW GD2M/00059001/1.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie gruntu o którym mowa w §1 zawierają mapy stanowiące załączniki Nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIX/187/2012

Rady Gminy Stegna

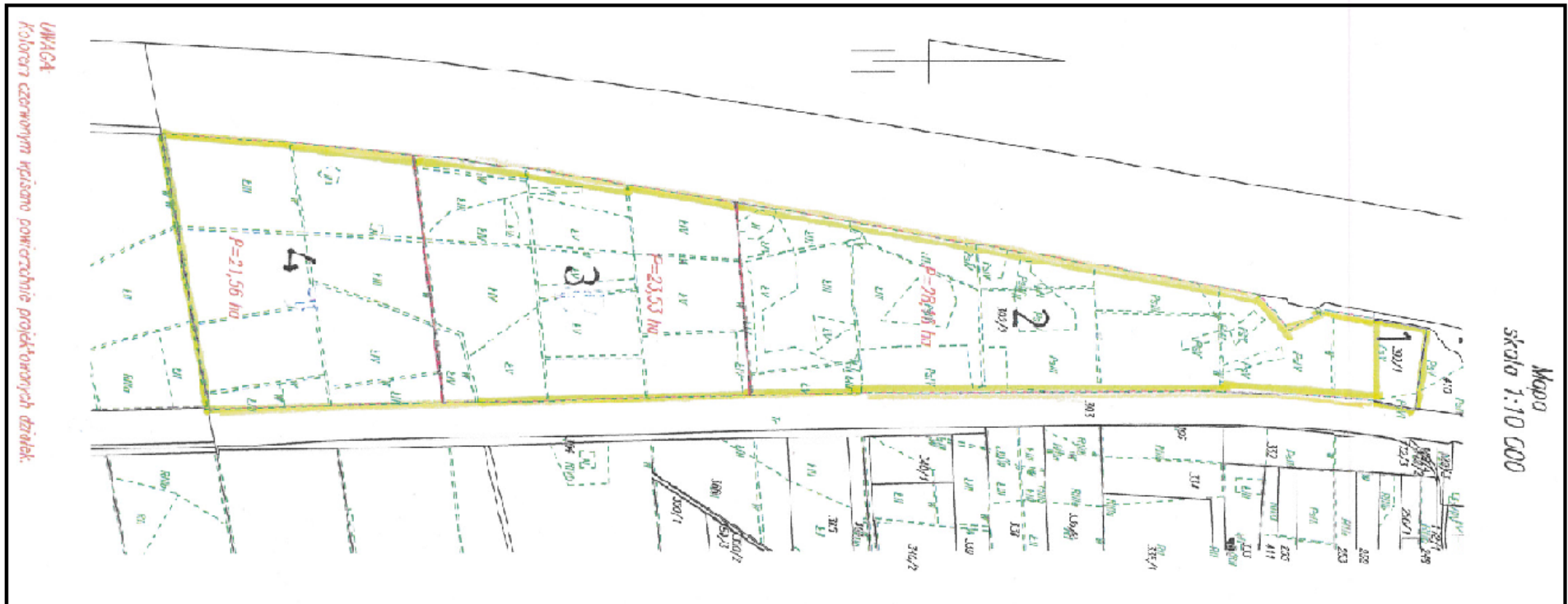
z dnia 23 kwietnia 2012 r.



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIX/187/2012

Rady Gminy Stegna

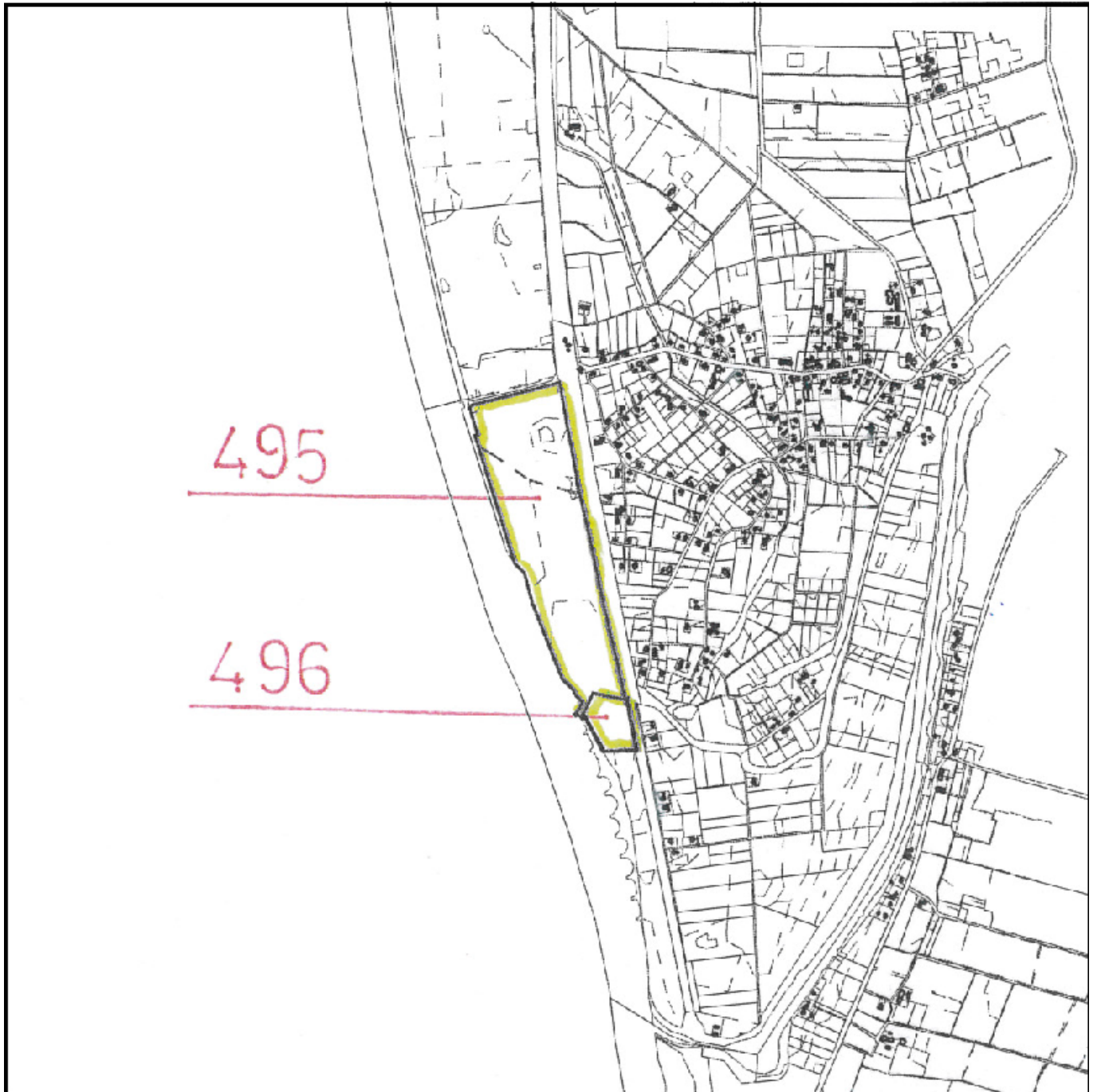
z dnia 23 kwietnia 2012 r.



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/187/2012

Rady Gminy Stegna

z dnia 23 kwietnia 2012 r.



Uzasadnienie

Drugostronnie wymienione działki położone są w międzywalu rzeki Wisły na terenach zalewowych i podmokłych, występujące tam rowy są niedrożne w związku z ich zamuleniem.

Przywrócenie drożności rowów wymaga zatem znacznych i kosztownych nakładów finansowych, należy również zaznaczyć, że istniejąca sieć rowów jest niewystarczającą należy ją uzupełnić o nowe rowy, prace te są kosztowne i musi wykonać przyszły dzierżawca.

Na uwagę zasługuje również fakt, że łąki nadwiślańskie zostały podzielone na mniejsze arealy z czego może skorzystać większa ilość rolników zainteresowanych dzierżawą. Zasadna jest zatem długoletnia dzierżawa, a długoletni okres dzierżawy pozwoli również na uczestniczenie w programach rolnośrodowiskowych na obszarach „Natura 2000”.