

ZARZĄDZENIE NR 19/2022
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 1 lutego 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34, a także podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Załącznik do zarządzenia Nr 19/2022

Wójta Gminy Stegna

z dnia 1 lutego 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

| Lp | Miejscowość | Nr działki | Pow. w ha | Nr KW | Opis nieruchomości | Wysokość czynszu | Czas trwania umowy | Uwagi |
|----|-------------|--------------------|-----------|------------------|--|---|-----------------------|--|
| 2. | Rybina | część dz. nr 134/5 | 0,0330 ha | GD2M /00047217/1 | Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIb i W- RIIIb. W MPZP działka stanowi teren sportu i rekreacji. | 250,00 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2022 przed podpisaniem umowy. | do 31 grudnia 2023 r. | Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym, zwolniony z podatku VAT - grunt przeznaczony pod teren przydomowy. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy. |

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 01 lutego 2022 r. na okres 21 dni.