

Projekt

z dnia 19 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2022 r.

w sprawie zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stegna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834), art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 marca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) oraz art. 35 ust. 2 ustawy z 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 471, 695 oraz 782), Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1.

W Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stegna stanowiącym załącznik do uchwały Nr XIII/130/2020 Rady Gminy Stegna z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stegna wprowadza się następujące zmiany:

1) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci składa do przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego wniosek o przyłączenie nieruchomości do sieci.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 winien zawierać co najmniej:

- a) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
- b) wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje;
- c) informacje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci;
- d) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu;
- e) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń;
- f) określenie ilości i jakości odprowadzanych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe;
- g) datę i podpis podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne potwierdza pisemnie złożenie wniosku przez osobę ubiegającą się o przyłączenie do sieci określając datę jego złożenia.”;

2) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. 1. Na pisemny wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane wydać warunki przyłączenia do sieci albo uzasadnić odmowę ich wydania, w terminie:

- 1) 21 dni - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej;

2) 45 dni - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może przedłużyć terminy określone w ust. 1, odpowiednio o kolejne 21 albo 45 dni, po uprzednim zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci z podaniem uzasadnienia przyczyn tego przedłużenia.

3. Do terminów określonych w ust. 1 i 2 nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, terminów na uzupełnienie wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, okresów innych opóźnień spowodowanych z winy podmiotu wnioskującego o przyłączenie do sieci albo z przyczyn niezależnych od przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

4. Warunki przyłączenia wydaje się w formie pisemnej.”;

3) § 9 otrzymuje brzmienie:

„§ 9. Warunki przyłączenia, o których mowa w § 8 określają co najmniej:

- a) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci,
- b) podstawowe wytyczne do realizacji przyłącza,
- c) informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie winna przedłożyć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci w celu realizacji przyłączenia,
- d) załącznik graficzny,
- e) okres ważności wydanych warunków.”;

4) § 11 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu winny być zgłaszane do odbioru przed ich zasypaniem z co najmniej trzy dniowym wyprzedzeniem.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

W ustawie z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 ze zm.) wprowadzone zostały istotne zmiany do ustawy z dnia 7 marca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Powyższe zmiany ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków dotyczą zasad wydawania przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne warunków przyłączenia do sieci.

Ponadto ww. ustawa zmieniająca z dnia 13 maja 2020 r. zobligowała rady gmin do dostosowania treści regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do nowego stanu prawnego w czasie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie.

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 marca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Gminy Stegna uchwałą Nr XXVIII/272/2021 z dnia 24 września 2021 r. przygotowała projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Stegna i przekazała ten projekt do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

Organ regulacyjny działając na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 marca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, postanowieniem z dnia 20 października 2021 r znak GD.RZT,71.152.2021/KR zaopiniował negatywnie przedłożony projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Stegna, wskazując że projektowana zmiana Regulaminu w zakresie § 11 ust. 5 jest niezgodna z przepisami ustawy z dnia 7 marca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Przesłany do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projekt zmiany Regulaminu przewidywał dodanie w Regulaminie w § 11 ust. 5 w brzmieniu: „5. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeżeli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania warunków przyłączenia z przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub zostało wykonane niezgodnie z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne warunkami przyłączenia.”.

Uwzględniając opinię organu regulacyjnego postanowiono zrezygnować z dodania do treści § 11 Regulaminu cytowanego wyżej ust. 5.

Organ regulacyjny nie zgłaszał innych uwag do treści zmian Regulaminu.

Z tych względów przyjęcie uchwały zmieniającej Regulamin w zaproponowanym wyżej brzmieniu uwzględniającym opinię organu regulacyjnego jest uzasadnione.