

**Projekt**

z dnia 16 marca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie udziału w prawie własności działki gruntu zabudowanej  
budynkiem mieszkalnym i gospodarczym w miejscowości Niedźwiedziówka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) w związku z art. 43 ust. 2 i art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1491 i 2260) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych na własność Gminy Stegna udziału w wysokości 28/100 części w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 93/3 o pow. 0,2812 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, położonej w Niedźwiedziówce 1, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/00048564/5.

**§ 2.**

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

Przejęty udział w nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych posłuży do wykonywania zadań własnych Gminy Stegna, głównie z zakresu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych.

Z udziałem w wysokości 28/100 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 93/3 o pow. 0,2812 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 1 położonej w Niedźwiedziówce, związane są trzy niewyodrębnione lokale mieszkalne - dwa najmowane o pow. 31,62 m<sup>2</sup> i 36,10 m<sup>2</sup>, a jeden pustostan o pow. 33,48 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9, lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), zgoda na przejęcie nieruchomości należy do kompetencji Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy Stegna w przedmiotowej sprawie jest zasadne.