

ZARZĄDZENIE NR 201/2023
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 13 października 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do lat 3 w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 oraz podlega publikacji na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna, na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Wójta: **Tomasz Gajewski**

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Jantar	125	0,2397 ha	GD2M /00044588/1	Przedmiotem dzierżawy jest geodezyjnie niewyodrębniona część działki nr 125 o pow. 0,0700 ha położona w miejscowości Jantar. W MPZP wsi Jantar działka oznaczona jest jako teren zabudowy letniskowej (ML 45).	Roczny czynsz dzierżawny wynosi 2.800,00 zł. netto plus podatek Vat. W roku 2023 czynsz płatny jest przez podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 listopada każdego roku.	do lat 3 od dnia podpisania umowy dzierżawy.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Działka jest przeznaczona do dzierżawy w celu prowadzenia warsztatów terapii zajęciowej dla dzieci z autyzmem. Czynsz dzierżawny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 13.10.2023 roku na okres 21 dni.