

Załącznik do Zarządzenia Nr 225/2017

Wójta Gminy Stegna

z dnia 19 grudnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargowej w m. Junoszyno

L. p.	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	95/7	GD2M /00059439/0	0,0800 ha	Działka niezabudowana o kształcie czworoboku, nieuzbrojona, nad zachodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Dojazd do nieruchomości jest dość dogodny i następuje nieurządzoną drogą (ul. Kasztanową) o nawierzchni gruntowej. W MPZP wsi Junoszyno działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi nieuciążliwe, w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wykluczeniem kempingów i pól biwakowych.	70.000,00 zł	Junoszyno ul. Kasztanowa	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz Zakładów Energetycznych. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnej, ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 22 grudnia 2017 r. na okres 21 dni.