

ZARZĄDZENIE NR 22/2022
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 4 lutego 2022 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna
przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do najmu i dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 oraz podlega publikacji na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna, na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Załącznik do zarządzenia Nr 22/2022

Wójta Gminy Stegna

z dnia 4 lutego 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu netto	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Stegna ul. Gdańska	776/1	0,0943	GD2M/00055777/3	Dziewiętnaście boksów handlowych o pow. 11m ² wraz z geodezyjnie niewyodrębnioną częścią działki 776/1 o pow. 13m ² . Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności handlowej zgodnie z Regulaminem Targowiska.	4.000,00 zł za rok płatne w ciągu dwóch miesięcy od podpisania umowy	1 rok	Boks przeznaczony do najmu w drodze przydziału na prowadzenie działalności handlowej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT oraz podatek od nieruchomości. Ponadto do czynszu zostaną doliczone opłaty eksploatacyjne związane z poborem wody, odprowadzeniem nieczystości płynnych i zużyciem energii elektrycznej. Należy również wpłacić kaucję przed podpisaniem umowy.
2	Rybina	125	0,3633	GD2M/00000497/6	Geodezyjnie niewyodrębniona część działki nr 125 o powierzchni 0,0010 ha. Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie sprzedaży z „food trucka”	406,50 zł płatne miesięcznie	do 6 miesięcy	Grunt przeznaczony do dzierżawy z przeznaczeniem na działalność handlową. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT oraz podatek od nieruchomości. Ponadto do czynszu zostaną doliczone opłaty eksploatacyjne związane z poborem energii elektrycznej.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, zamieszczony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna w dniu 4 lutego 2022 roku na okres 21 dni.