

Projekt

z dnia 3 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986) Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna.

2. Granicami obszaru objętego przystąpieniem do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są granice administracyjne gminy Stegna.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) W celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Obecnie na terenie gminy obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy” opracowane w 2000, przyjęte uchwałą nr XVIII/144/2000 Rady Gminy Stegna z dnia 21 marca 2000 r., które zostało zmienione w:

- 2004 roku uchwałą Rady Gminy Stegna nr XXXVII/368/04 z dnia 29 kwietnia 2004 r.
- 2010 roku uchwałą Rady Gminy Stegna nr XL/397/2010 z dnia 20 lipca 2010 r.
- 2018 roku uchwałą Rady Gminy Stegna nr XLIII/353/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r.

Ze względu na dokonujące się w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, zmiany w przepisach prawa, potrzebę aktualizacji inwestycji celu publicznego oraz wpływające wnioski dotyczące kształtowania zabudowy na terenie gminy zasadne jest opracowanie nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna.

Podjęcie uchwały jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia faktycznych prac planistycznych zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.