

**UCHWAŁA NR XXXIII/316/2013  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 27 maja 2013 r.

**w sprawie udzielenia zgody na kolejną dzierżawę pomieszczeń Ośrodka Zdrowia w Rybinie oraz dzierżawę pomieszczeń przyległych na okres do 10 lat**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pomieszczeń z przeznaczeniem na prowadzenie usług medycznych w Rybinie z dotychczasowym dzierżawcą t.j. Spółką Partnerską Lekarzy Wojciech Dobrzyński; Grzegorz Brzuszek z siedzibą: 82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. Warszawska 17.

2. Udzielona zgoda dotyczy dotychczas zajmowanych pomieszczeń o powierzchni 93,50 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przyległych o powierzchni 42,30 m<sup>2</sup> mieszczących się w budynku położonym w Rybinie Nr 63.

3. Udzielona zgoda dotyczy okresu dzierżawy do 10 lat.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

W związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz stosownie do § 15 Uchwały Nr XIX/184/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 22 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz zasad udzielania bonifikat, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub lokal użytkowy oraz zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat wymaga zgody Rady Gminy.