

**ZARZĄDZENIE NR 34/2023**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 16 lutego 2023 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy do dnia 31.12.2025 w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie i BIP Stegna.

**§ 2.**

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt: Ewa Dąbska**

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Jantar-Leśniczówka	cz. dz. nr 353/2	0,0027 ha	GD2M/00057860/6	Część budynku gospodarczego o pow. 12m <sup>2</sup> wraz z geodezyjnie niewyodrębnioną częścią działki 353/2 o pow 27 m <sup>2</sup> .	- czynsz dzierżawny za grunt 7,80 zł. netto rocznie, -czynsz dzierżawny za część budynku 29,52 zł. brutto miesięcznie, płatny rocznie. W roku 2023 czynsz płatny będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy, a w latach kolejnych do 30 października każdego roku.	do 31 grudnia 2025 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym grunt przeznaczony pod uprawy przydomowe, a budynek jako pomieszczenia gospodarcze. Czynsz dzierżawny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegna, oraz podany na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 16.02.2023 roku na okres 21 dni.