

**UCHWAŁA NR XL/397/2014
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 13 lutego 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Stegna dot. działki nr 1603 oraz
części działki nr 1013 gm. Stegna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami) **Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Stegna dotyczącego działki nr 1603 oraz części działki nr 1013 gm. Stegna.

§ 2.

1. Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar ok 4.50 ha, położony na południe od miejscowości Stegna, na północ od miejscowości Popowo, wzdłuż drogi wojewódzkiej 502 oraz terenów kolei wąskotorowej, od strony wschodniej graniczy z terenami upraw rolnych.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

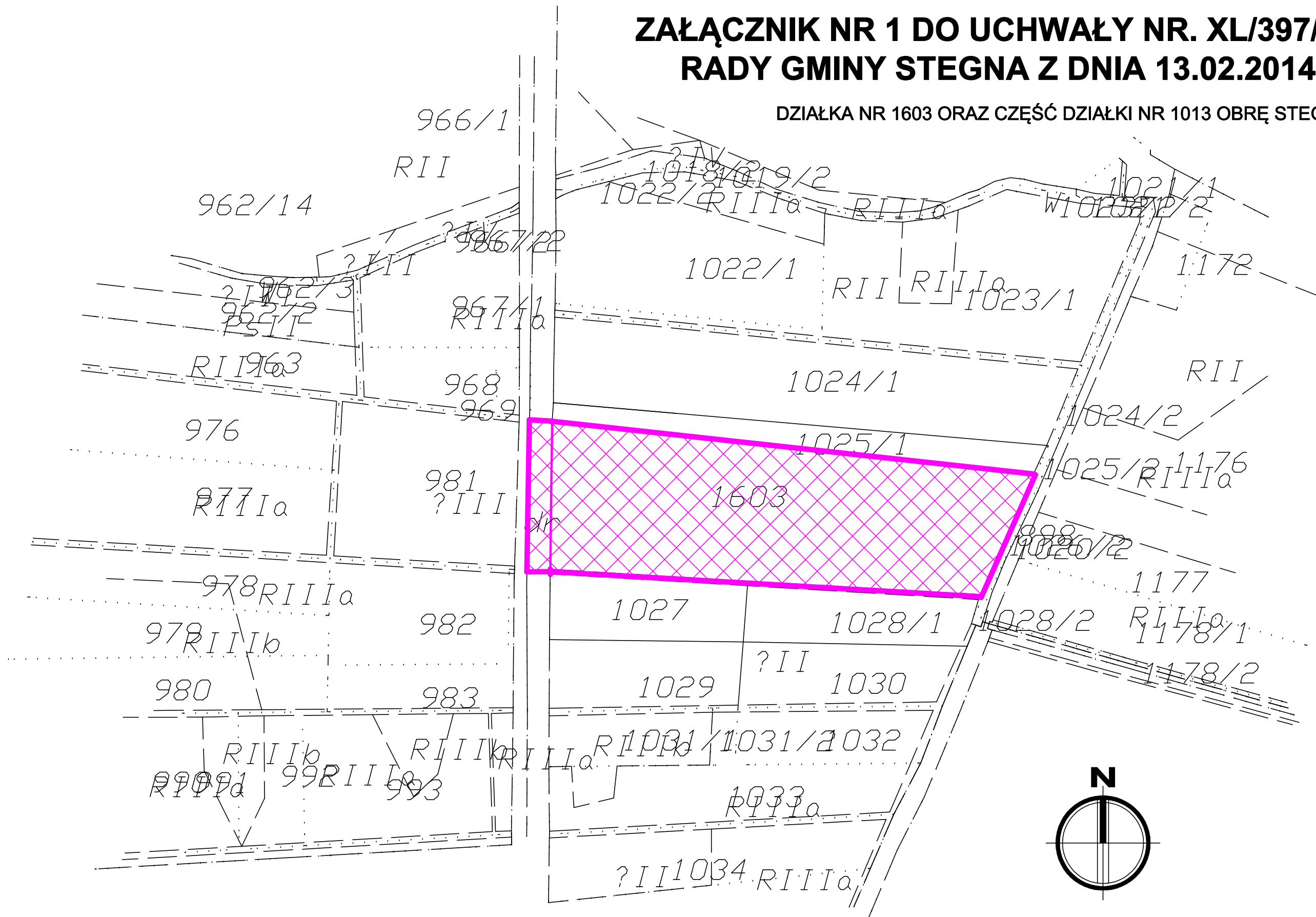
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Dorota Chojna

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR. XL/397/2014 RADY GMINY STEGNA Z DNIA 13.02.2014 r.

DZIAŁKA NR 1603 ORAZ CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 1013 OBREĘ STEGNA



GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO

Uzasadnienie

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Stegna oraz miejscowości przyległych.

Celem opracowania przedmiotowego planu jest zapewneie dostępu do usług związanych z obsługą ruchu drogowego.

Wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarownia przestrzennego na przedmiotowym terenie działce nr 1603 obręb Stegn obejmującego budowę stacji paliw wraz z miejscem dla obsługi podróżnych oraz niezbędną infrastrukturą wystąpił właściciel przedmiotowej nieruchomości.

Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.